



رخصة بناء فيلا سكنية

بلدية نجران

رقم الرخصة: ١٤٣٧٣٣٥٥
تاريخ الرخصة: ١٤٢٧/٣/٢٥
تاريخ الانتهاء: ١٤٤٠/٣/٢٦
نوع الرخصة: قابل وتجزئة

اسم المالك: محمد بن عثمان بن محمد العليم

رقم الآراء: ١٤٩٦٥٧٨٥

رقم الصك: ٦٦٠٢١٣٠١٣٥١٧

رقم القطاع: ١/٦٥٠٢

الشارع:

الحى: حي طويق

مساحة الأرض: ٤٣٧٥ م²

محبطة الأسوار: ١٠ م/ط

النطاق العمراني: مرحلة ١

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتفاع
شمال	شارع ٢٠ م	١٦٠	٦٦
شرق	طريق ٤٢٥	٣٠	-
جنوب	جزء من ٦٥٠٦	٦٦٠	٦٦
غرب	طريق ٦٥٠٧	٣٠	-

مكونات البناء	المساحة	عدد الوحدات	الإستخدام
أرضي سكني	٢١٦,٠٠	١	سكنى
أول سكني	٢١٩,٠٠	١	سكنى
ملاحق غورية	١١٠,٠٠	١	سكنى
أسوار	٨٦,٠٠	٠	خدمات

رسم تخطي لموقع المنشآت

شارع عرض ٢٠ م



جزء من ٦٥٠٦

خالد الشرف

تم اخذ المذكرة خطوط من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ الغزل الحراري طبقاً لقواعد البناء السعودي

المكتب المصمم: عدل البداع لاستشارات الهندسة المعمارية

رقم الترخيص: ١٨٨٨ رقم المشروع: ٤٢٩٣٠٠ مناسب الشوارع المحايدة: متروري

عدد الرسوم مبلغ وقدره: ريال بموجب الإيصال رقم: ٥٥٦٣٣٥٣٦٢ وتاريخ: ٢٠٢٢/١١/١٠

ملاحظات: ١-اعطى المالك بموجب القرار المساحي رقم ١٣٤٢٧/١١/١٠ مهر

٢-اعطى الرخصة بموجب الرخصة السابقة رقم ١٤٤٦٥/٩/١٠ مهر

٣-عدم كشف المجاورين باى حال من الاحوال - *****

* تحذير: وجود أي فتحات في الملحق العلوي يعرقل المخالفات إضافة إلى إغلاقها فوراً

الخطم الرسمي
بلدية نجران

وهيكل التلافي للغير

مدير رخص البناء

م/ الحسين علي بن العباس

م/ احمد ابراهيم الحلواني

يجب الالتزام بالشروط الموضوعة خلف الرخصة