رخصة بناء

رقم الرخصة	١٢٨٨٠
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٧-٢٩
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٧-٣٠

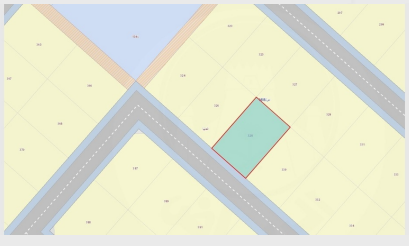
نوع الطلب	نقل ملكية
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	محافظة الدوادمي

اسم صاحب الرخصة	مذكر هويدي مذكر العتيبي	رقم الهوية	١٠٤٠٩٤١١٧٩
نوع الهوية	الهوية الوطنية	نوع وثيقة الملكية	صك
رقم وثيقة الملكية	٣٩٣٥٧٤٠٠٢٢٣١	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٤-١٢-٠٣
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	٣٢٨
رقم المخطط	٩٨٨	الحي	حي رئيسي
وصف المبنى			

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	قطعة رقم ٣٢٦		٣٠	٢
شرق	قطعة رقم ٣٢٧		٢٠	٢
جنوب	قطعة رقم ٣٣٠		٣٠	٣,٣
غرب	شارع عرض ١٥ متر		٢٠	٣
مساحة الأرض		٦٠٠	م²	

الواجهة



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
أرضي	١	سكني	١	٣٥٧,٤٨
أسوار	٠	أسوار	١	١٠٠
مساحة البناء الكلى		٤٥٧,٤٨	نسبة البناء	٧٦,٢٥

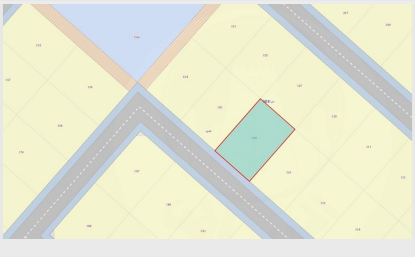
*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع العام

بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	ابراج الفجر للاستشارات الهندسية - الرياض

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



الرسوم المستحقة على الرخصة	٨٢٣,٤٦
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	٤٤٠٤٤٣٩٥٥٨
بتاريخ	١٤٤٤-٠٧-٢٩

إحداثيات الموقع	الشماليات:
	الشرقيات:

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري.يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات
- للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق
- يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وافق ما تضمنه دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع" .
- يلتزم مقاول البناء بتغليف المبنى وفقا لدليل "تغطية المباني تحت الإنشاء" .
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤٠٧١١٦٣٨٦٩٧ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤٠٧١١٦٢٠٨٨٤
- حجم المخلفات ١٥
- رخصة بناء حكومي استثمار لأرض ملك أمين منطقة الرياض