



تاريخ الصك: ٢٠/٤/١٤٤٣ هـ

رقم الصك: ٣١٧٨٢٣٠٠٠٦٤٥

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة رقم 3 / 1 في الدور الأول من العقار رقم 7285 المقام على قطعة الأرض 5879 من المخطط رقم 2705 / أحي الدار البيضاء بمدينة الرياض مساحة الوحدة من الأرض 131.436 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 138.8 متر والمملوكة ل سعيد بن علي بن رده المالكي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1048961260

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد 2.50 وشارع 10 بطول: (27.8) سبعة و عشر ون متر و ثمانون سنتيمتر جنوباً: وحدة 1/2 ومنور 8 ومنور 7 وممر ومنور 6 ووحدة 1/1 بطول: (5.680 + 1.650 + 6.460 + 4.150 + 4.140 + 2.450 + 1.400 + 2.450 + 10.130 شرقاً: ارتداد 2 وقطعة 5878 بطول: (8.08) ثمانية متر و ثمانية سنتيمتر غرباً: ارتداد 5 وشارع 30 بطول: (10.58) عشرة متر و ثمانية و خمسون سنتيمتر وبمساحة (249.57) مئتين و تسعة و أربعون متر مربعاً و سبعة و خمسون سنتيمتر مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 131.436 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 12.517% الأجزاء المشتركة بالعقار: ارتدادات, المواقف , ممرات , الدرج , المصعد, غرفة كهرباء, المناور, سطح 3, الواجهات الخارجية نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 138.80 مكونات الوحدة: 1 صالة, 1 مجلس, 1 مطبخ, 1 غرفة طعام, 3 غرفة نوم, 3 حمام, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1240040 في 12/03/1443 هـ ومصدره وزارة الاسكان و اشارة الى الأمر السامي الكريم رقم (7262) بتاريخ: 08/02/1437 هـ, نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية وفرزها الى وزارة الاسكان, وبناء على الأمر السامي الكريم رقم 40 وتاريخ 09/02/1423 هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكي رقم م/85 وتاريخ 02 /07 /1441 هـ والقاضي بالموافقة على نظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها وبناء على المادة الثانية عشر من النظام, اذا بلغ عدد ملاك الوحدات العقارية المفرزة في عقار

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل





تاريخ الصك: ٢٠/٤/١٤٤٣ هـ

رقم الصك: ٣١٧٨٢٣٠٠٠٦٤٥

صك

مشارك 3 فأكتر فعليهم أن يؤسسوا جمعية بينهم لادارة شؤون هذا العقار وتسجيل تلك الملكية لدى الهيئة.

والمستند في الفرز على الصك الصادر من كتابة العدل بجنوب الرياض برقم 510212014783 في 8 / 1 / 1439 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 20 / 4 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

