

معلومات الوحدة العقارية			
1 / 2	رقم الوحدة	223.71 م ²	مساحة الوحدة
	الدور	الدور الثاني	
	نوع الوحدة	شقة	
14.6 17 %	نسبة الوحدة من الأرض	الشمالية	الجهة
2 م ² 0	مساحة الجزء الخاص	109.63 م ²	مساحة الوحدة مشاعاً
0	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	82.27 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالمقار *

مكونات الوحدة					
عدد	المكون	عدد	المكون	عدد	المكون
1	غرفة طعام	3	حمام	4	غرفة نوم
1	مجلس	1	صالة	1	مطبخ
		1	مغاسل	1	مستودع

الاجزاء المشتركة بالمقار *	
3	ارتدادات 3 منور
	مصعد درج
1	سطح 4
	واجهات خارجية

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 71	23.3
جنوب	درج و مصعد و الوحدة رقم 2 / 2 و منور	+ 4.2 + 0.9 + 1.8 + 0.6 + 7.2 8.4 + 0.9 + 1.7 + 0.9
شرق	ارتدادات 3 و ارتدادات 1 ثم شارع عرض 15	8.7
غرب	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 68	10.2

احداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2919412.3329	402326.4066
2	2919403.6349	402297.6952
3	2919379.7087	402304.9435
4	2919388.4067	402333.6549

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	2290258	2383489
تاريخ الإعتماد	كود الوحدة	13:20 - 1445/03/17	2003099961
ملاحظة على المحضر		-	

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
شركة أساس العوالي العقارية	7018040910		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	694053003469	8/5/1443
جهة الإصدار	مساحة الصك	-	750

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	بدر
رقم المخطط	914	رقم القطعة	69
رقم رخصة البناء	440511137089	تاريخها	1444/05/26
اسم الشارع	الوجيه بن الدهان	عرض الشارع	15
رقم المقار	6750	مساحة الأرض	750

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	ميناة للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
	 <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية</p>	<p>اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية</p>

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

