



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance

صفحة : ١ من ٢
التاريخ : ٢٠٢٣/٠٢/٠٧
رمز الشهادة : ٥٢١٢٠١٣٦

شهادة بيان مدد واجور مشترك

لاسم ر هف سالم هبه فرج

رقم المشترك ٣٨١٩٤٣٣٠٥ تاريخ الميلاد ١٩٩٠/١٢/١٤ رقم الهوية الوطنية ١٠٧٠٤٢٧٨٢٦ الجنسية السعودية

رقم صاحب العمل ١٠٠١٢١٢١٢ اسم المنشأة شركة المركز الطبي الدولي مساهمه مقله

المكتب مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة تاريخ الإلتحاق ٢٠٠٩/١٠/٠٣ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٢/٠٧/٢١

تغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩/١٢/٣١	٢٠٠٩/١٠/٠١
معاشات وأخطار	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٠١٠/١٢/٣١	٢٠١٠/٠١/٠١
معاشات وأخطار	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٠١١/١٢/٣١	٢٠١١/٠١/٠١
معاشات وأخطار	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٠١٢/٠٦/٣٠	٢٠١٢/٠١/٠١

رقم صاحب العمل ١١٠٠٤٨٩٠٤ اسم المنشأة مستشفى المستقبل - فرع مؤسسة صلاح الدين التجاريه

المكتب مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة تاريخ الإلتحاق ٢٠١٣/٠٢/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٣/٠٩/٣٠

تغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار	٣,١٥٠,٠٠٠	٢٠١٣/٠٩/٣٠	٢٠١٣/٠٢/٠١

رقم صاحب العمل ٥٠٥٥٠٩٢٥٠ اسم المنشأة شركة دافيتا كير السعودية

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠٢١/٠٦/٢٣ تاريخ الإنقطاع

تغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٦,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢١/٠٧/٣١	٢٠٢١/٠٦/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٦,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢١/٠٨/٣١	٢٠٢١/٠٨/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٦,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢١/٠٩/٣٠	٢٠٢١/٠٩/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٦,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢١/١١/٣٠	٢٠٢١/١٠/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٦,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٦,١٠٠,٠٠٠	٢٠٢٢/٠٥/٣١	٢٠٢٢/٠١/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٦,١٠٠,٠٠٠		٢٠٢٢/٠٦/٠١

إجمالي أشهر الاشتراك : ٦١

صفحة : ٢ من ٢
التاريخ : ٢٠٢٣/٠٢/٠٧
رمز الشهادة : ٥٢١٢٠١٣٦

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
General Organization for Social Insurance

الجنسية : السعودية

لاسم : ر هف سالم هبه فرج

رقم الهوية الوطنية : ١٠٧٠٤٢٧٨٢٦

رقم الهوية الوطنية

تاريخ الميلاد : ١٩٩٠/١٢/١٤

رقم المشترك : ٣٨١٩٤٣٣٠٥

رقم المشترك

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة .
هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها .



يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
ادناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
او عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :

ننهادة



www.gosi.gov.sa/vc

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعيا تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف إلا في الأغراض التي أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من انواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أصدرت لأجلها وفقا لأحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة في الشهادة .



التأمينات الإلكترونية
بإمكانك من مكانك

الهوية الوطنية
رقم النسخة ٤



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

رهف بنت سالم بن هبه فرج

FARAJ, RAHAF SALEM H



No: 1070427826

الرقم : ١٠٧٠٤٢٧٨٢٦

DOB: 14/12/1990

تاريخ الميلاد : ١٤١١/٠٥/٢٧ هـ

DOE: 31/08/2025

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٧/٠٣/٠٨ هـ

مكان الميلاد : جدة



1070427826

التقرير الائتماني الأساسي

موليم
molim

By SIMAH | من لسمة

رقم الهوية 1070427826

البيانات الشخصية

اسم العميل:	رهدف سالم فرج	الجنس:	أنثى
رقم الهوية:	1070427826	تاريخ الميلاد:	1990/12/14
الجنسية:	المملكة العربية السعودية	تاريخ التحديث:	2022/02/08
رقم الجوال:	966501754240		

ملخص عام

تاريخ صدور أول منتج:	2012/11/21
عدد المنتجات الائتمانية النشطة:	4
إجمالي الحدود الائتمانية:	131222.33
إجمالي الالتزامات الائتمانية القائمة:	132227.62
إجمالي الحدود الائتمانية المكفولة:	0.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية المكفولة:	0.00
عدد المنتجات الائتمانية المتعثرة:	5
المتبقي من الالتزامات الائتمانية المتعثرة:	26096.12

مسؤولية التحديث واتخاذ القرار الائتماني

- 1 تقع على عضو سمة مسؤولية صحة وتحديث بيانات التقرير الائتماني للمستهلك.
- 2 يقتصر دور شركة سمة على التقييم الائتماني للمستهلك فقط وفق البيانات والمعلومات المدرجة من أعضائها، وتخضع عملية اتخاذ قرار منح الائتمان من عدمه لمتخذي القرار في الجهات المانحة للائتمان وليس لسمة.

التقييم الائتماني

اشترك بالباقة الذكية للحصول
على التقييم الائتماني الخاص بك



SIMAH Score - Powered By FICO

ملخص المنتجات النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	مبلغ القسط	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	تاريخ التحديث	حالة السداد
قرض شخصي	مصرف الراجحي	00000372993 96	1856.14	102643.69	96519.28	2023/01/07	منتظم
قرض شخصي	شركة إمكان للتمويل	4083853	863.33	14000.00	16403.35	2023/01/26	متأخر
الهاتف الجوال	اتحاد الاتصالات موبايلي	10001529919 31198	0.00	500.00	312.99	2023/01/01	منتظم
تمويل شخصي مرن	مصرف الراجحي	00000427335 87	152.00	14078.64	18992.00	2023/01/07	منتظم

المنتجات النشطة المكفولة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	حالة السداد الشهرية	تاريخ انتهاء الصلاحية
------------	---------------	------------	---------------	-------------	----------------	---------------------	-----------------------

لا توجد منتجات نشطة مكفولة ليتم عرضها في التقرير

ملخص المنتجات المتعثرة

المنتجات المتعثرة النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر
الهاتف الثابت	الاتصالات السعودية	5121923949	2019/08/29	564.62	564.62	غير مدفوعة
الهاتف الثابت	الاتصالات السعودية	5114584179	2019/06/28	857.50	857.50	غير مدفوعة
الهاتف الجوال	الاتصالات السعودية	5072623438	2018/01/08	640.00	640.00	غير مدفوعة

المنتجات المتعثرة المدفوعة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر	تاريخ التسوية
الهاتف الجوال	اتحاد الاتصالات موبايلي	13899527827 49	2015/01/09	594.76	0.00	مدفوع بالكامل	2018/03/12
قرض شخصي	شركة النايفات للتمويل	0000043380	2018/06/26	21360.00	0.00	مدفوع بالكامل	2019/04/14
قرض شخصي	البنك الاهلي التجاري	16000030639 009	2019/05/03	68947.74	0.00	مدفوع بالكامل	2022/02/15
بطاقة ائتمان	البنك الاهلي التجاري	4132234565	2019/02/17	19403.62	0.00	مدفوع بالكامل	2022/03/02

ملخص المنتجات المتعثرة المكفولة

المنتجات المتعثرة المكفولة النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر
------------	---------------	------------	--------------------	-------------	-------------------------	-------------

لا توجد منتجات متعثرة مكفولة ليتم عرضها في التقرير

المنتجات المتعثرة المكفولة المدفوعة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر	تاريخ التسوية
------------	---------------	------------	--------------------	-------------	-------------------------	-------------	---------------

لا توجد منتجات متعثرة مكفولة تمت تسويتها ليتم عرضها في التقرير

الشيكات المرتجعة

البنك المدرج	رقم الشيك	تاريخ إدراج الشيك	مبلغ الشيك	المبلغ المتبقي	حالة الشيك	تاريخ التسوية
--------------	-----------	-------------------	------------	----------------	------------	---------------

لا توجد شيكات مرتجعة ليتم عرضها في التقرير

تفاصيل المنتجات

حالة المنتج: ● منتج نشط

المنتج: الهاتف الجوال

اتحاد الاتصالات موبايلي

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
10001529919 31198	2022/05/19	500.00	0	0.00	شهري		نقد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
312.99	0.00	2023/01/01	490.33		2022/12/04		لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	نشط	نشط	0.00	

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: ● منتج نشط

المنتج: قرض شخصي

شركة إمكان للتمويل

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
------------	---------------	-------------	-------------	------------	---------------	----------------	------------

المبلغ المتبقي	المبلغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
4083853	14000.00	2022/03/10	24	863.33	شهري	2024/02/27	لا توجد
16403.35	4316.65	2023/01/26	1726.66	2022/10/24	2023/01/27	لا	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	تحويل الراتب
0.00	0.00	0.00	0.00	طبيعة	نشط	0.00	لا

ملخص حالة السداد:



مصرف الراجحي

المنتج: تمويل شخصي مرن

حالة المنتج: ● منتج نشط

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
0000042733587	2022/10/26	14078.64	60	152.00	شهري	2027/10/28	لا توجد
المبلغ المتبقي	المبلغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
18992.00	0.00	2023/01/07	0.00	0.00	2024/03/28	نعم	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	تحويل الراتب
0.00	0.00	0.00	1992.00	مراوحة	نشط	316.53	لا

ملخص حالة السداد:



مصرف الراجحي

المنتج: قرض شخصي

حالة المنتج: ● منتج نشط

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
0000037299396	2022/03/07	102643.69	60	1856.14	شهري	2027/04/25	لا توجد
المبلغ المتبقي	المبلغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
96519.28	0.00	2023/01/07	1856.14	2022/12/26	2023/01/25	نعم	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	تحويل الراتب
0.00	0.00	0.00	1856.14	طبيعة	نشط	1856.14	لا

1856.14 نشط مرابحة 1856.00 0.00 0.00 0.00

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: ● منتج متعثر

المنتج: الهاتف الجوال

اتحاد الاتصالات موبايلي

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
13899527827 49	2012/11/21	1023.00	0	0.00	شهري		نقد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
594.76	594.76	2015/01/01	80.00			2015/01/01	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	طبيعية	متعثر	0.00	

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: ● منتج متعثر

المنتج: الهاتف الثابت

الاتصالات السعودية

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
5121923949	2018/12/19	200.00	0	0.00	شهري		لا توجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
564.62	564.62	2019/08/27	0.00			2019/08/27	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	طبيعية	متعثر	0.00	

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: ● منتج متعثر

المنتج: الهاتف الثابت

الاتصالات السعودية

0.00 متعثر 0.00 0.00 0.00

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: ● منتج متعثر

المنتج: قرض شخصي

البنك الاهلي التجاري

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
16000030639009	2016/08/08	102536.00	61	1969.00	شهري	2021/08/26	أخرى
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
68947.74	13783.00	2019/05/02	1969.00	2018/09/27		2019/05/02	نعم
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر	0.00		

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: ● منتج متعثر

المنتج: قرض شخصي

شركة النايفات للتمويل

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
0000043380	2015/01/18	30300.00	60	870.00	شهري	2019/12/24	أخرى
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
21360.00	5700.00	2018/06/26	1000.00	2018/04/09		2018/06/26	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر	0.00		

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: ● منتج مغلق

المنتج: تمويل منتجات استهلاكية - قروض

شركة أصول الحديثة للتمويل

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
OS201601060 005841	2016/12/01	81000.00	60	2160.00	شهري	2021/11/28	كفيل
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2019/10/07	56590.00	2019/10/07		2019/10/07	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	مغلق	0.00		

ملخص حالة السداد:



شركة تابي السعودية

المنتج: تسوق الآن وادفع لاحقاً

حالة المنتج: ● منتج مغلق

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
5BC10C2C6F4 D4B5BA376	2022/04/23	1300.00	4	433.00	شهري	2022/07/23	لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2022/10/24	433.28	2022/10/24		2022/10/24	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	433.29	0.00	433.00	لا يوجد	مغلق	433.00	

ملخص حالة السداد:



الاستعلامات الأخيرة

تاريخ الاستعلام	المستعلم	رقم استعلام العضو	نوع المنتج	المبلغ
2023/01/27	اتحاد الاتصالات موبابلي	SR_26583344999	المتنوع	1000.00
2022/10/30	بنك الإمارات دبي الوطني	8EDE8F48-B7F2-4613-A470-2A1BDC72DE93	بطاقة حد ائتمان منخفض	12000.00
2022/10/30	شركة نخلة لتقنية نظم المعلومات	31A92313-BBC8-4FC9-BF83-5381857F3CED	تمويل منتجات استهلاكية - قروض	0.00
2022/10/26	شركة إيمان للتمويل	EFKSA_15192497	قرض شخصي	89991.30

121.00	قرض شخصي	210117EQ26102207252918	مصرف الراجحي	2022/10/26
20611.00	قرض شخصي	0037449539	مصرف الراجحي	2022/10/25
0.00	تمويل منزلي	210117EQ21092212085136	مصرف الراجحي	2022/09/21
418200.00	قرض شخصي	0036846126	مصرف الراجحي	2022/09/19
77050.00	عقد تأجير	1-DB8UWQ-202209181405	تأجير للتمويل	2022/09/18
585000.00	قرض شخصي	0036828195	مصرف الراجحي	2022/09/18
0.00	الشيكات المرتجعة	210117EQ28082209070318	مصرف الراجحي	2022/08/28
0.00	تمويل منزلي	210117EQ25082212464630	مصرف الراجحي	2022/08/25
0.00	تمويل عقاري بناء شخصي	210117EQ17082213005227	مصرف الراجحي	2022/08/17
466375.00	قرض شخصي	0036282151	مصرف الراجحي	2022/08/17
20000.00	قرض شخصي	94ADAA85-1393-425A-9255-1105D70716F9	شركة كوارا للتمويل	2022/08/06
546325.00	قرض شخصي	0035931171	مصرف الراجحي	2022/08/01
522500.00	قرض شخصي	0035908612	مصرف الراجحي	2022/07/31
617500.00	قرض شخصي	0035851114	مصرف الراجحي	2022/07/28
553500.00	قرض شخصي	0035714937	مصرف الراجحي	2022/07/21
547350.00	قرض شخصي	0035072397	مصرف الراجحي	2022/06/16
0.00	تمويل منزلي	210117EQ29052215530508	مصرف الراجحي	2022/05/29
599625.00	قرض شخصي	0034672689	مصرف الراجحي	2022/05/29
665000.00	تمويل منزلي	59341	الشركة السعودية لتمويل المساكن	2022/05/23
665000.00	تمويل منزلي	59337	الشركة السعودية لتمويل المساكن	2022/05/23
450000.00	قرض شخصي	0034554944	مصرف الراجحي	2022/05/23
60000.00	تمويل منتج بطاقة استهلاكية	X75F27YD73	الشركة المتحدة للخدمات المالية	2022/05/11
1000.00	بطاقة دفع	0033447225	مصرف الراجحي	2022/03/24
0.00	بطاقة ائتمان	210117EQ24032209304995	مصرف الراجحي	2022/03/24
25000.00	قرض شخصي	EFKSA_9988844	شركة إمكان للتمويل	2022/03/07
25000.00	قرض شخصي	EFKSA_9984453	شركة إمكان للتمويل	2022/03/07
0.00	قرض شخصي	210117EQ07032211374874	مصرف الراجحي	2022/03/07
96847.30	قرض شخصي	0032704442	مصرف الراجحي	2022/02/27
87709.81	قرض شخصي	EFKSA_9029478	شركة إمكان للتمويل	2022/01/18
60950.00	عقد تأجير	C1-72786-0012626-01	عبداللطيف جميل للخدمات والمعلومات المحدودة	2021/12/27
19764.00	قرض شخصي	EFKSA_6320032	شركة إمكان للتمويل	2021/10/11

19764.00	قرض شخصي	EFKSA_3731519	شركة إمكان للتمويل	2021/08/23
19764.00	قرض شخصي	EFKSA_2672985	شركة إمكان للتمويل	2021/08/03
19764.00	قرض شخصي	EFKSA_2237705	شركة إمكان للتمويل	2021/07/15
0.00	عقد تأجير	504922	السعودي الفرنسي للتمويل التأجيري	2021/01/11

قرارات محاكم التنفيذ

تاريخ التسوية	حالة التنفيذ	المبلغ المتبقي	مبلغ التنفيذ	تاريخ الإدراج	المدينة	رقم القرار	تاريخ القرار
	عدم تنفيذ	16403.00	16403.00	2023/01/08	ابها	2369939005	2023/01/08
	عدم تنفيذ	7631.00	7631.00	2022/11/04	سبت العليا	1804602005	2022/11/03

الملاحظات

ملاحظات الأعضاء

تاريخ التسجيل	نوع الملاحظة	الجهة	نص الملاحظة
لا توجد ملاحظات من الأعضاء ليتم عرضها في التقرير			

ملاحظات العميل الشخصية

تاريخ التسجيل	نوع الملاحظة	نص الملاحظة
لا توجد ملاحظات شخصية ليتم عرضها في التقرير		

المسؤولية القانونية والإفصاح

المسؤولية القانونية: لقد تم جمع هذه المعلومات من مصادر مختلفة على أساس السرية والخصوصية وهي لا تمثل رأي الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) ولا يلحق سمة أي مسؤولية قانونية نتيجة اتخاذ أي قرار استثماري أو غيره بناءً على المعلومات الواردة.

الإفصاح: الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة)، شركة مساهمة مقفلة، رأس مال 400.000.000 ريال مدفوع بالكامل، رقم السجل التجاري 1010171047، عضوية رقم 115731، هاتف: 8003010046، رقم الفاكس: 966112188797 + ص.ب. 8859 الرياض 11492، العنوان الوطني: الرياض-حي الشهداء مبنى رقم: 2596، رقم الوحدة: 1، الرقم الإضافي: 7347، الرمز البريدي: 13241. خاضعة لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي بموجب قرار الترخيص رقم 2 / 37 . www.simah.com

دليل شرح حالات السداد

- متأخر 1 إلى 30 يوم 
- متأخر 31 إلى 60 يوم 
- متأخر 61 إلى 90 يوم 
- متأخر 91 إلى 120 يوم 
- متأخر 121 إلى 150 يوم 
- متأخر 151 إلى 180 يوم 
- متأخر أكثر من 180 يوم (مبلغ أقل من 500 ريال) 
- منتظم بالسداد 
- منتج متعثر 
- لم يتم استخدام المنتج 
- لم يتم التحديث 
- منتج جديد 
- منتج مغلق 
- دفعة أو قسط مؤجل 
- دفعة مؤجلة بسبب الإجازة 

التاريخ: ٢٠ فبراير ٢٠٢٢م

خطاب تعريف

الإسم	:	رهف سالم هبه فرج
الجنسية	:	سعودي
رقم الهوية	:	١٠٧٠٤٢٧٨٢٦
الوظيفة	:	مساعد تمريض
الموقع	:	فرع عيادة دافيتا في جدة
تاريخ التعيين	:	٢٥ ابريل ٢٠٢١م
الراتب الأساسي	:	٤,٨٨٠ .٠٠ ريال
بدل سكن	:	١,٢٢٠ .٠٠ ريال
بدل مواصلات	:	٤٨٨ .٠٠ ريال
الراتب الإجمالي	:	٦,٥٨٨ .٠٠ ريال

المحترمين

إلى: بنك الراجحي

نشهد نحن شركة دافيتا كير السعودية بأن الموظف المذكور بياناته أعلاه يعمل لدينا ومازال على رأس العمل حتى تاريخه، وقد أعطيت له هذه الشهادة بناءً على طلبه دون أدنى مسؤولية أو التزامات مالية على الشركة ولا تعتبر هذه الشهادة بمثابة كفالة.

مدير عمليات الموارد البشرية
جواهر محمد الموسى



الرقم الوظيفي (٧٤٨٥١٥)



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: ريف سالم هبه فرج

رقم الهوية: 1070427826

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



علي بن هادي بن خيرالله عتودي

الرقم ١٠٣٩٥٩٨٣١١ نسخة: ٤ . صفحة: ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤١٦/٠٥/٢٧	جدة	١٠٧٠٤٢٧٨٢٦	زوجة	رهف سالم هبه فرج	١
١٤٤٠/٠٨/١٠	جدة	١١٩٣٠١٥٠٠٣	بنت	نجاة	٢
١٤٤٣/٠٣/٢٨	جدة	١١٩٩٣٠٦٦٠٤	بنت	نجوان	٣
					٤

بطاقة الهوية الوطنية

سجدة ٤



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

سلطان بن عبيد بن مشعل الشدادي الحارثي



١٠٣٠٩٨٠٩٩٧

الرقم

١٤٥٣/٠٤/١٣ هـ

تاريخ الانتهاء

جدة

جهة الاصدار

المدينة المنورة

مكان الميلاد

١٣٨٢/٠٧/٠١ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ



1030980997

١٤٠١/٠١/٢٥ هـ

المدينة

٨٧٦٧٠



شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1030980997	1443/12/21	4324697298

اسم المالك
سلطان عبيد مشعل الحارثي

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
431210193905	1443/11/10

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
1537	433 / ج / س

المكتب المهتم
آفاق الخبرة للاستشارات الهندسية

المكتب المشرف	مقاول البناء

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	799131001955	1443/06/08

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى الشماليات: الشرقيات:	21.53747314369312 39.290694657014605
الاستخدام الفرعي	عمارة سكنية

البلدية	الأمانة
بلدية أبرق الرغامة	أمانة محافظة جدة
الشارع	الحي
موقع العمل	مريخ

المخالفات والغرامات

1444/03/ 29	التاريخ
2022/10/25	الموافق

222011705	الرقم
وسط جده	مكتب خدمات

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	سلطان عبيد الحارثي
رقم الاشتراك	من 4784 الى 2877/4802
تاريخ تركيب العدادات الكهربائية	2022/10/17
عدد العدادات	19
المدينة	جدة
الحي	مريخ
رقم المخطط	433/ج/س
رقم القطعة	1537
رقم الصك	220204014227

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدني مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.



تاريخ الصك: ٣٠/٤/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٤٢٥٥٢١٠٠١٦٠١

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة الجنوبية الغربية رقم 2 / 1 فى الدور الأول من العقار رقم 3343 المقام على قطعة
الارض 1537 من المخطط رقم 433 / ج / س حى مريخ بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض
38.77 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 73.94 متر والمملوكة ل سلطان عبيد
مشعل الحارثي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1030980997 في 20 / 10 / 1442
هـ وتنتهي في 19 / 10 / 1462 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: الوحدة رقم 1 / 1 و ممرات بطول: (1.9 + 1.7 + 1.8 + 1.6 + 4.7

جنوباً: ارتداد عرض 1م ثم قطعة رقم 1538 بطول: (10.9) عشرة متر و تسعون سنتيمتر

شرقاً: الوحدة رقم 3 / 1 و درج و منور 2 بطول: (3.9 + 0.4 + 3 + 0.4 + 2.5 + 3.5

غرباً: ارتداد عرض 1.50م ثم قطعة رقم 1535 بطول: (13.3) ثلاثة عشر متر و ثلاثون سنتيمتر

وبمساحة (132.59) مائة و إثنين و ثلاثون متر مربعاً و تسعة و خمسون سنتمراً مربعاً فقط نوع

الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 38.77 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 5.170%

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, مصعد, ممرات, مواقف, سطح 3, ارتدادات, درج, واجهات
خارجية

نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 73.94

مكونات الوحدة:





تاريخ الصك: ٣٠/٤/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٤٢٥٥٢١٠٠١٦٠١



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

3 غرفة نوم, 3 حمام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 مجلس,

الاجزاء الخاصة بالوحدة:

غرفة سائق 6 مساحته: 3.80 متر مربع , بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1683931 في 8 /

2022 / 7 م ومصدره وزارة الاسكان

والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بجدة 6 برقم 799131001955 في 8 / 6 /

1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 30 / 4 / 1444 هـ لاعتماده , وصلى الله على نبينا

محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل



رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة محافظة جدة
البلدية	بلدية أبرق الرغامة

رقم الرخصة	431210193905
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1443/11/10
تاريخ إنتهائها	1444/11/09

اسم صاحب الإرخصة	سلطان عبيد مشعل الحارثي
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	مريخ
رقم الهوية	1030980997
رقم وثيقة الملكية	799131001955
رقم قطعة الأرض	1537
وصف الهيئ	
هوية وطنية	
تاريخ وثيقة الملكية	1443/06/08
رقم المخطط	433 / ج / س

الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	شارع 15	0	25	4
الجنوب	قطعة 1538	0	25	1
الشرق	قطعة 1539	0	30	1.5
الغرب	قطعة 1535	0	30	1.5
مساحة الأرض		750	م ²	

الموقع العام

عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	4	سكني	0	589.6
دور أول	4	سكني	0	589.6
دور ثان	4	سكني	0	589.6
دور ثالث	4	سكني	0	589.6
مواقف	0	مواقف	0	550
مساحة البناء الكلي	3384.7	نسبة البناء		78.61

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد



باركود الخريطة

مسارات التكامل للاستشارات الهندسية

المكتب الهندسي المصمم

المقاول المنفذ

21.53747314369312

الشماليات:

39.290694657014605

الشرقيات:

إحداثيات الموقع

الإرسوم المستحقة على الإرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحيط.



نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني 940.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم إختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء" ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. إلزام مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وفق (دليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية) للاطلاع على الدليل

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa



تاريخ الصك: ٣٠/٤/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٧٢٥٥٢١٠٠١٦٠٦

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة الشمالية الغربية رقم 1 / 3 في الدور الثالث من العقار رقم 3343 المقام على قطعة
الارض 1537 من المخطط رقم 433 / ج / س حى مريخ بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض
38.94 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 74.25 متر والمملوكة ل سلطان عبيد
مشعل الحارثي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1030980997 في 20 / 10 / 1442 هـ
هـ وتنتهي في 19 / 10 / 1462 هـ
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:
شمالاً: ارتداد عرض 2.2م ثم شارع عرض 15 م بطول: (10.9) عشرة متر و تسعون سنتيمتر
جنوباً: الوحدة رقم 2 / 3 و ممرات بطول: (4.7 + 1.7 + 6.2
شرقاً: الوحدة رقم 4 / 3 و منور 1 بطول: (4.5 + 0.4 + 3.2 + 0.4 + 3.9
غرباً: ارتداد عرض 1.50م ثم قطعة رقم 1535 بطول: (13.3) ثلاثة عشر متر و ثلاثون سنتيمتر
وبمساحة (133.15) مائة و ثلاثة و ثلاثون متر مربعاً و خمسة عشر سنتيمتراً مربعاً فقط نوع
الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 38.94 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 5.192%

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, مصعد, ممرات, مواقف, سطح 3, ارتدادات, درج, واجهات
خارجية

نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 74.25

مكونات الوحدة:





تاريخ الصك: ٣٠/٤/١٤٤٤ هـ

رقم الصك: ٧٢٥٥٢١٠٠١٦٠٦



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

3 غرفة نوم, 3 حمام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 مجلس,

الاجزاء الخاصة بالوحدة:

غرفة سائق 13 مساحته: 3.80 متر مربع , بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1683931 في 8 /

2022 / 7 م ومصدره وزارة الاسكان

والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بجدة 6 برقم 799131001955 في 8 / 6 /

1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 30 / 4 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا

محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

