

إصدار جديد

رقم الرخصة	4100109856	التاريخ	18/ جمادى الأولى/ 1441	صلاحيتها	17/ جمادى الأولى/ 1444
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة		رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك
رخصة بناء عمارة سكنية	حاتم بن محمد بن شبيب الرفاعي جواز رقم 0595555111		1001618022	420211030986	3/ ربيع الأول/ 1441
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحالي	اسم الشارع
أروق الرياض	4100106313	433 / ج / س	1403	مربع	غير محدد

جميع التعديلات الواردة بالمعاملة الإلكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إخطاع المالك على جميع التعديلات والتغييرات التي تسببها بحيث الالتزام بتعديلات العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخاطفة العزل الحراري للمبنى. في حال تتركب ألواح الإلغوم المستخدمة في تكسية واجهات المبنى تكون من النوع المقاوم للحريق - الألياف مركب، عند مياه متدفقة لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و لو كانت مرشحات المياه

الجهة	الحدود	الارتفاع
الشمال	بأطول 27.00 متر وحدة القطعة رقم 1405	2
الشرق	بأطول 23.00 متر وحدة القطعة رقم 1404	2.10
الجنوب	بأطول 27.00 متر وحدة القطعة رقم 1401	2
الغرب	بأطول 23.00 متر وحدة شارع امريش 15.00 متر	5.50

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								احتياجات الكروكي	
إجمالي		أخرى		تجارية		سكنية		الشماليات	
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	محتويات المباني	الشماليات
368.6	0	271.27	0	0	0	0	0	مواقف	2382404.9455
402.95	4	46.38	0	0	0	356.57	4	مواقف أرضية	الشماليات
402.95	4	46.38	0	0	0	356.57	4	مواقف أول	الشماليات
402.95	4	46.38	0	0	0	356.57	4	مواقف ثاني	530177.0618
402.95	4	46.38	0	0	0	356.57	4	مواقف ثالث	
199.72	2	43.58	0	0	0	156.14	2	مواقف علوية	
								المكتب الهندسي	
								سما الأهلية للإستشارات الهندسية والعمارة	
								المكتب المصرف	
								سما الأهلية للإستشارات الهندسية والعمارة	
								قيمة رسوم الرخصة	
								6562.16	
								عدد المواقف	
								18	
								عدد غرف الكهرباء	
								1	



طول السور	100
عدد الوحدات	18
عدد الأدوار	4

ختم الأمانة

الموافق الإداري	طارق عبدالعزيز سعيد العامري
مهندس الدراسة	شمس الدين حسين ، حميد
المصمم	بندر سالم جابر الجابري
مدير إدارة رخص البناء والمشاريع الريادية	فر - عمرو أحمد بشر الرشيد

يضمن المشروع العامة البلدية خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك البعد بما نصت عليه هذه الشروط ونوع تحت مسئولية