

اسم العميل: محمد يحيى احمد حمدي

رقم العميل: 41928906

قيمة السعي (أتعاب الوساطة)

المحترمون

السادة / مصرف الراجحي

أفيدكم أنا الموقع أدناه بصفتي المفوض عن المكتب العقاري الموضحة بياناته أدناه أن قيمة السعي (أتعاب الوساطة) لبيع العقار المبينة تفصيله أدناه مبلغ قدره (رقماً) 45000 ريال بواقع (2.5%....) من قيمة العقار أدناه، والعقار أدناه معروض لدينا نحن الموقعون أدناه ونحن المستفيدون الوحيدون من مبلغ السعي المذكور أعلاه وليس معنا شركاء فيه، وتفاصيل العقار كما يلي:

نوع العقار	فيلا رقم 3791	مخطط رقم 697	اسم الحي	حي الحلقة
أرض رقم 28 <td>الصك رقم<td>920705010620<td>تاريخ الصك<td>1443/07/20</td></td></td></td>	الصك رقم <td>920705010620<td>تاريخ الصك<td>1443/07/20</td></td></td>	920705010620 <td>تاريخ الصك<td>1443/07/20</td></td>	تاريخ الصك <td>1443/07/20</td>	1443/07/20
مساحتها 565.58 <td>فسح بناء رقم<td>42075329061<td>عمر المبنى<td>1442/07/20</td></td></td></td>	فسح بناء رقم <td>42075329061<td>عمر المبنى<td>1442/07/20</td></td></td>	42075329061 <td>عمر المبنى<td>1442/07/20</td></td>	عمر المبنى <td>1442/07/20</td>	1442/07/20

وأطوالها كما يلي:

شمالاً	حسب الصك	بطول	متر
جنوباً	حسب الصك	بطول	متر
شرقاً	حسب الصك	بطول	متر
غرباً	حسب الصك	بطول	متر

معلومات المكتب العقاري:

اسم المكتب العقاري	مكتب انجاز الاملاك للعقارات	رقم السجل التجاري	1010528237
الرقم الوطني الموحد	رقم جوال		



اسم المفوض عن المكتب العقاري: هوية وطنية رقم:

التاريخ: التوقيع:

إقرار العميل:

أقر أنا العميل الموقع أدناه بالاطلاع والموافقة على قيمة السعي (أتعاب الوساطة) المتعلقة ببيع العقار الموضحة تفصيله أعلاه.

اسم العميل: محمد يحيى احمد حمدي

هوية وطنية رقم: 1055267999

توقيع العميل:

عرض السعر

اسم العميل: محمد يحيى احمد حمدي

رقم العميل: 41928906

المحترمون

السادة / مصرف الراجحي

أفيدكم أنا الموقع أدناه بصفتي مالك العقار بأن عرض السعر مبلغ قدره (رقماً) 1800000 ريال وذلك لبيع العقار المبينة تفاصيله أدناه كما يلي:

نوع العقار	فيلا رقم 3791	مخطط رقم 697	اسم الحي	حي الحلقة
أرض رقم	28	الصك رقم 920705010620	تاريخ الصك	1443/07/20
مساحتها	565.58	فسح بناء رقم 42075329061	عمر المبنى	1442/07/20

وأطوالها كما يلي:

شمالاً	حسب الصك	بطول	متر
جنوباً	حسب الصك	بطول	متر
شرقاً	حسب الصك	بطول	متر
غرباً	حسب الصك	بطول	متر

اسم مالك العقار: مبارك مزيد بريكان الحارثي رقم الهوية: 1054637309

الرقم الوطني الموحد (إن وجد): العنوان الوطني:

البريد الإلكتروني رقم الجوال: 0533999152 رقم الهاتف:

التاريخ: ٢٤ - ٢٤ - ١٤٤٣هـ

التوقيع: ٢٤ - ٢٤

إقرار العميل:

أقر أنا العميل الموقع أدناه بالاطلاع والموافقة على عرض السعر للعقار الموضحة تفاصيله أعلاه.

اسم العميل: محمد يحيى احمد حمدي

هوية وطنية رقم: 1055267999

توقيع العميل:

إقرار بعدم أحقية العميل باستعادة رسوم التقويم العقاري

أقر أنا العميل [محمد يحيى احمد حمدي] هوية وطنية/إقامة رقم [1055267999]، بأنه يحق لمصرف الراجحي ("المصرف") خصم رسوم التقويم العقاري من حسابي الشخصي، فيما يخص طلب الحصول على التمويل العقاري المقدم مني للمصرف بتاريخ [2022/09/20]، بشأن تمويل عقار من نوع [مدعوم]، والمسجل بالصك رقم [920705010620].
كما أقر بأنه لا يحق لي مطالبة المصرف بإعادة رسوم التقويم العقاري المخصصة من حسابي أو المدفوعة من قبلي؛ وذلك في حال عدم إتمامي لإجراءات التمويل العقاري وتوقيع العقود والمستندات التي يحددها المصرف؛ لأسباب عائدة لي.

اسم العميل: محمد يحيى احمد حمدي

رقم الهوية: 1055267999

التوقيع: 

التاريخ: ١٤٤٤/٠٩/٢٠

ملخص تمويل العميل

معلومات الشخصية		معلومات الدخل	
محمد يحي احمد	الإسم	22.318,00	الراتب الاساسي
Male	الجنس	0,00	بدل مسكن
36	العمر	0,00	بدل نقل
متزوج	الحالة الاجتماعية	0,00	البدلات الثلثية
3	* عدد أفراد الأسرة		التأمينات الاجتماعية
يسكن مع آخرين	مالك المنزل	22.318,00	الراتب الإجمالي الشهري
0	** الرسوم الدراسية		العلاوات الأخرى
N	التأمين		مصنر دخل اخر
الرياض	المدينة		
Salaried	حالة العمل		
	* مع صاحب التمويل	22.318,00	* العائد الإجمالي الشهري
	** مدفوع للاعضاء للتشم		* النقص النهائي للراتب والدخل يكون في مرحلة التخليل
الالتزامات		المصاريف	
	أخرى		
0,00	المجموع	1.980,00	المجموع
مبلغ الإنهاء			
العائد الإجمالي الشهري	22.318,00	مصاريف والتزامات أخرى	1.980,00
			مبلغ الإنهاء
			20.338,00
			91,13 %
* نسبة الاستقطاع لغرض التمويل الشخصي سوف تحتسب بناءً على صافي الراتب الإجمالي الشهري			

أنا مسؤول عن المعلومات التي أعطيها لمصرف الراجحي لعمل مراجعة ائتمانية. مصرف الراجحي له الحق لعمل التعديلات الضرورية في حالة وجود معلومات غير دقيقة مزودة من قبلي أنا.

1-0552-6799-9-3

رقم الهوية

محمد يحي احمد

الإسم

التوقيع

20/09/2022

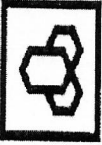
التاريخ

41928906

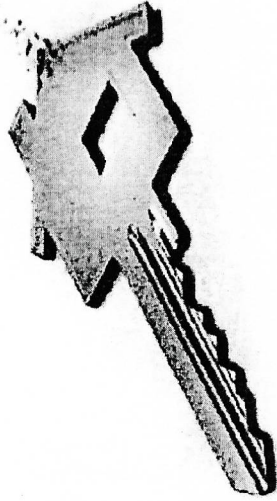
Al Rajhi Banking & Investment Corp.
P O Box 28 Riyadh 11411 Kingdom of Saudi Arabia
Tel 8001241222
www.alrajhibank.com.sa

شركة الراجحي المصرفي للاستثمار
ص ب 28 الرياض 11411 المملكة العربية السعودية
هاتف 8001241222

1 الصفحة



التمويل العقاري



مصرف الراجحي
Al Rajhi Bank

800 124 1222
alrajhi.com.sa

معلومات عن العقار

نوع العقار
موصفاته
القيمة المقدرة للعقار
مبلغ الدفعة الأولى (إن وجد)

معلومات عن العميل الإشتراكي

نوع العقار متزوج أعزب
المدينة
اسم الحي
اسم الشارع
عدد الوحدات
عدد الوحدات المزجرة
عدد الوحدات الشاغرة
مؤعد دفع الإيجار شهري ربع سنوي
الحالة المتزوجة أفراد مؤسست
أخرى جهات حكومية

أقرار مقدم الطلب

أقر بأن البيانات الواردة بهذا الطلب صحيحة تماماً وتحت مسؤوليتي وهي ملزمة لي ومكمله
لبنود العقد بعد توقيمه عند الموافقة النهائية من قبلكم. كما أخول المصرف حق
الاتصال بي في أي وقت. وبهذا أوافق على تزويد مصرف الراجحي بأي معلومات أو بيانات
يطلبها مني لتكسيب حسابي لديه و / أو إدارته وأفوضه بأن يحصل على ما يلزمه أو يحتاج
إليه من معلومات تخصني أو تخص حسابي المذكور أو أي حساب آخر يكون لي لديه من
الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية و / أو أن ينصح عن المعلومات الخاصة بي وحسابي
المذكور أو أي حساب آخر يكون لي لديه من الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية و / أو
لأي جهة أخرى توافق عليها مؤسسة النقد العربي السعودي.

التاريخ

١٤٤٤/١٢/٢٤

توقيع مقدم الطلب

٤٣

ملاحظة:
في حالة عدم الموافقة على التمويل يعتبر أصل طلب الشراء من حق المصرف

تأكيد المعلومات

ناكد بأن كافة المعلومات اعلاه تم تسجيلها امامنا بصورة صحيحة.
توقيع مسؤول التسويق
(التوقيع على هذا النموذج لا يترتب عليه أي التزام إلا بعد التوقيع على العقد)
الفرع: