

معلومات الوحدة المقارية		
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	217.73 م <sup>2</sup>
الدور	الدور الاول + الملحق	
نوع الوحدة	شقة دورين	
الجهة	النسبة المئوية من الأرض	31.961%
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	147.020 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالمقار *	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	11.86 م <sup>2</sup>

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	5	حمام	4	مطبخ	1
صالة	1	مجلس	1	درج	2

الاجزاء المشتركة بالمقار *	
منور	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 1 و ملحق 3 و ارتداد 2 ثم قطعة رقم 422	5.7 + 1 + 3.5 + 1 + 10.1
جنوب	الوحدة رقم 1 / 2 و منور و درج 1	7.9 + 0.8 + 1.7 + 0.8 + 4 + 5.7 + 2.4
شرق	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 423	7.9
غرب	ارتداد 2 و ملحق 1 ثم شارع عرض 12.00 متر	5.5

الإتجاه	وصف الحد للطابق العلوي	طول الحد للطابق العلوي (م)
شمال	ارتداد 1 و ملحق 3 و ارتداد 2 ثم قطعة رقم 422	5.7 + 1 + 3.5
جنوب	الوحدة رقم 1 / 2 و منور	4 + 0.8 + 1.7 + 0.8 + 4
شرق	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 423	7.9
غرب	سطح 1	4.95 + 0.5 + 3.95

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2799391.651	358269.307
2	2799410.023	358261.401
3	2799400.931	358240.274
4	2799382.560	358248.180

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح 1	73.78	ارتداد 5	6.25
درج 1	24.48		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	3126148	3160762
تاريخ الإعتدال	كود الوحدة	الأحد, 10:14 - 1446/05/08	2003999415
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مريم سليمان بن سالم الرشيد	1086674072		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	رقم الصك	15/1/1446
جهة الإصدار	مساحة الصك		460

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة الأحساء	المدينة	الهفوف بمحافظة الأحساء
نطاق البلدية	بلدية الهفوف	اسم الحي	منسوبي التعليم الأول
رقم المخطط	161 / 4	رقم القطعة	424 / د, بدون / د
رقم رخصة البناء	450514038726	تاريخها	1445/06/05
اسم الشارع	العصامي	عرض الشارع	12
رقم المقار	8827	مساحة الأرض	460

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	علي فهد الجوف للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات المقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات المقارية	 <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات المقارية</p>	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

