

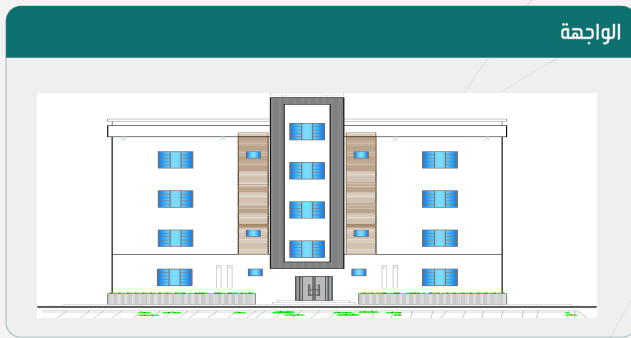


## رخصة بناء

نوع الطلب	إضافة وتعديل مكونات رخصة بناء
الأمانة	أمانة منطقة جازان
البلدية	أمانة منطقة جازان

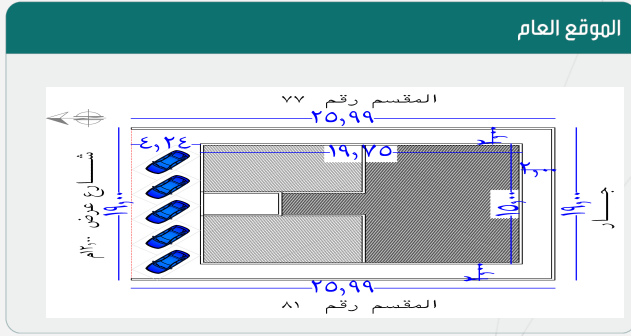
رقم الرخصة	42105721591
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1436/04/27
تاريخ إنتهائها	1444/03/22

اسم صاحب الرخصة	علي مفلح علي الشهراني
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي الروضة
رقم الهوية	1036994224
رقم وثيقة الملكية	972001002716
رقم قطعة الأرض	79
وصف المبنى	(مبنى سكني مسلح مكون من (ارضي + دورين متكررين + ملحق علوي 5
هوية وطنية	
نوع الهوية	
تاريخ وثيقة الملكية	1440/12/17
رقم المخطط	273



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالهتر

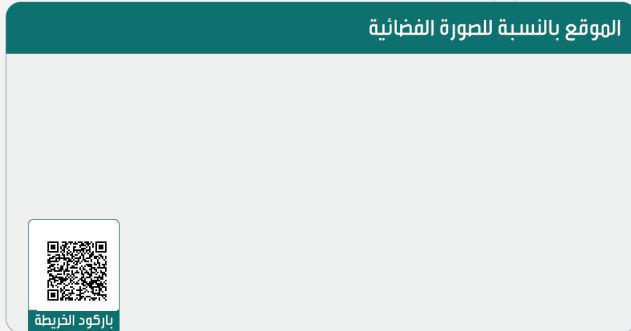
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	شارع عرض 12م	1	19	4.24
الجنوب	جار	0	19	2
الشرق	المقسم رقم 77	0	25.99	2
الغرب	المقسم رقم 81	0	25.99	2
مساحة الأرض		495.31	م <sup>2</sup>	



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	2	سكني	0	296.25
دور أول	2	سكني	0	311.3
دور ثان	2	سكني	0	311.3
صرافات صحية	0	خدمات	0	30
ملاحق علوية	2	سكني	0	155.65
مساحة البناء الكلي	1154.5	نسبة البناء	59.81	

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المهتم	أحمد محمد الأسود للاستشارات الهندسية
-----------------------	--------------------------------------

إحداثيات الموقع	الشماليات: 16.91204635181707
	الشرقيات: 42.565170658410196

الرسوم المستحقة على الرخصة	368.8
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	21898150888
بتاريخ	1443/03/22

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبايبك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.