المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
الجهة : بلدية احد رفيده

رخصة بناء

رقم الرخصة : ٤٠٩٣
تاريخ صدورها : ١٤٣٢/٩/٢٠
تاريخ انتهائها : ١٤٣٥/٩/٢٠

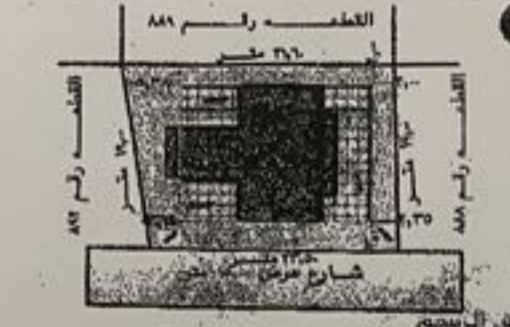
إسم صاحب الرخصة : سعد محمد عوضه ال هذال القحطاني رقم الهوية : ١٠٢٣٦٦٧١٧١

رقم الصك : ٦٧/١٠٠٦ تاريخه : ١٤٢١/٦/٢٨هـ مصدره : كتابة عدل احد رفيده

رقم قطعة الأرض : ٨٩٠ رقم المخطط : ٤/١٣٦٠٠٤/ج/١ تاريخه : ١٤٠٤هـ بحي : مخطط ابو عبدالرحمن العسلي وهادي عود

رقم الكروكي التنظيمي : تاريخه : نوع البناء : مسلح

كروكي قطعة الأرض والمبنى



مقياس الرسم

كروكي الموقع العام

هذا الترخيص يلغي اي ترخيص سابق له علي نفس الارض
حسب الكروكي المعتمد
من مكتب لوائح بتاريخ ١٩/ ٥/ ١٤٣٢

الارض مازالت فضاء حتي تاريخه
ان تقوم مصلحة المياه و الصرف الصحي بايصال المياه حتي يتم تركيب السيفون العوفي للمياه
يجب استخدام اسوار الحيش علي الشدات او المقابل المحافظة علي نظافة وسلامة الطرق وتحقيق خصوصية المنازل المجاورة

مرحلة النطاق العمراني :

المكتب الهندسي المشرف/المصمم : الحسينية

الحدود والأبعاد والارتدادات والبروز (المتكرر)

الجهة	حدودها	الأبعاد (م)	الأرتداد (م)	البروز (م)
الشمال	القطعه رقم ٨٨٩	٢٢٫٦٠م	٢٫٠٠	
الشرق	القطعه رقم ٨٩١	١٩٫٠٠م	٢٫٢٥٫٢٫٠٠	
الجنوب	شارع عرض ١٠م	٢٣٫٠٠م	٣٫٠٠	
الغرب	القطعه رقم ٨٩٢	١٩٫٠٠م	٥٫٣٨٫٣٫٢٤	

المقاييس والاشتراطات :

- مساحة الأرض : ٤٢٨٫٤٥ م٢
- مساحة البناء بالقبو : ٠٠٠٠ م٢
- مساحة البناء بالدور الأرضي : ٢٥٧٫٠٧ م٢
- مساحة البناء بالدور المتكرر : ٢٥٧٫٠٧ م٢
- عدد الأدوار المتكررة : دور اول+ملحق
- مساحة الملحق الأرضي : م٢
- مساحة الملحق العلوي : ١٢٨٫٥٣ م٢
- عدد الوحدات : دور ارضي شقتين + دور اول شقتين +ملحق
- إجمالي مساحة البناء : ٦٤٨٫٩١ م٢
- إرتفاع الدور : ٣٫٢٠ م
- أقصى إرتفاع للبناء : ١١٫٠٠ م
- إجمالي طول السور : ٨٣٫١٠ م
- أقل إرتفاع للسور : ٢٫٥٠ م
- أقصى إرتفاع للسور : ٣٫٥٠ م
- نسبة مساحة الدور الأرضي لمساحة الأرض : ٦٠٫٠٠ ٪
- منسوب الشارع : ٠٠٠
- تشطيب الواجهة : حسب الالوان التصميمات المعتمده من البلديه
- البروزات : ٦٫٢٤
- إستخدام المبنى : سكني فقط
- يلتزم المالك بتنفيذ الخزان و البياره طبقا للمخطط داخل حدود الارض لايسمح بفتح ابواب الملحق علي الخارج يتم عمل خزانات سعة ١٠٠٠ م٣ لكل ١٥٠٠٠ م٢

اسم المساح/المراقب : أ / عبد الله علي
التوقيع :

مهندس الرخص
الاسم : أ/ سعد ظاهر
التوقيع :

رئيس قسم الرخص
الاسم : أ / محمد كريم الشهراني
التوقيع

الرسوم المستحقة عن الرخصة : ٢٩٧ ريال
وتم سدادها بموجب الإيصال رقم ٦٤٩٨٩٣ وتاريخ ١٤٣٢/٩/١٥

مساعد رئيس بلديه احد رفيده
الاسم : أ / خالد صالح ال طوق
التوقيع :

بلدية محافظة احد رفيدة
ادارة الشئون الفنية