

رقم الرخصة : ٤١٠٣٦١٤٥٤
تاريخ صدورها : ١٤٤١/٠٣/١٦
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٤/٠٣/١٦
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٢٣٣٣٦٧
نوع الإصدار : بناء جديد



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة المنطقة الشرقية
بلدية غرب الدمام
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : حشر غازي عبيد السهلي
رقم السجل المدني : ١٠٤٠٠٩٤٢٤٣
رقم الصك : ٧٣٠١١٤٠٠٦١٠٠
رقم قطعة الأرض : ٢٥ مجاورة ١٤ حي ٨
تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :
رقم شهادة تسميق الكهرباء : ١٩٣٠٦٩٣٣٣
المبنى عبارة عن : سكني

تاريخه : ١٤٣٨/٠٥/٠٩
مصدره : الدمام
بالمخطط : ٢٩٤
بحي : ضاحية الملك فهد
تاريخ :
تاريخ شهادة تسميق الكهرباء : ١٤٤١/٠٣/٠٩

الوجهة		الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر			
	الجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتفاع (م)
	الشمال	شارع عرض ١٨.٠٠ متر		٢٨.٨٤	٣.٦
	الجنوب	قطعة رقم ٢٣ + ٢٤		٣٦.٤	٢
	الشرق	قطعة رقم ٢٧		٢٥	٢
الغرب	قطعة رقم ٢١		٢٥	٢	
		مساحة الأرض	٨١٥.٩٧		٢م
مكونات البناء		عدد العناصر	الاستخدام	رقم الدور	المساحة
دور أول - سكني		٠	سكني	١	٤١٢.٩١
ملاحق طوية		٠	سكني	٢	٢٠٥
الورش - سكني		٠	خدمات	١	٨٤
دور أرضي - سكني		٢	سكني	٠	٤١٢.٩١
السطح - سكني		٠	خدمات		١١٥.١٧
مساحة البناء الكلي		١٠٣٠.٨١		نسبة البناء ٥١ %	
المكتب الهندسي المصمم		المعماريون المبدعون للإستشارات الهندسية			
المكتب المشرف					
مقاوم رفع المخلفات					
ملاحظات					
اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصالحة للمبني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلية على الجيران . يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و السرافات و الأرصفة					
الرسوم المستحقة على الرخصة :		٣٥١٣٠٠		ريال	
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم :		١٣٠٤٠٢٠٢٠١٩١١١٣٠			
بتاريخ :		١٣/١١/٢٠١٩			
المهندس		مدير إدارة ضبط التنمية		رئيس بلدية غرب الدمام	
م / ابراهيم عبدالعزيز المقرن		م / محمد بن عبد الله الشفيق		م / فيصل عبد الهادي القحطاني	
تتبيه : ١- يلزم أن تكون الملاحق الطوية بالجزء الخلفي من المبنى ٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ					

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شيايك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.



