

رقم الرخصة : ٤١٠٣٦١٤٥٤
 تاريخ صدورها : ١٤٤١/٢/١٦
 تاريخ انتهاءها : ١٤٤٤/٢/١٦
 نوع الرخصة : سكنى
 رقم الطلب : ٢٣٣٣٦٧
 نوع الإصدار : بناء جديد



المملكة العربية السعودية
 وزارة الشئون البلدية والقروية
 أمانة المنطقة الشرقية
 بلدية غرب الدمام
 رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : حشر غازي عبيد السهلي
 رقم السجل المدني : ١٤٠٠٩٤٤٢٤٣
 رقم الصك : ٧٣٠١١٤٠٠٦١٠٠
 رقم قطعة الأرض : ٢٥ مجاورة ١٤ حي ٨
 تمت الموافقة بموجب خطاب النفاع المدني رقم : ١٩٣٠٦٩٣٣
 رقم شهادة تنسيق الكهرباء : ١٤٤١٠٣٠٩
 المبني عبارة عن : سكنى

مصدره : الدمام
 بحى : ضاحية الملك فهد
 تاريخ :
 تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء : ١٤٤١٠٣٠٩

١٤٣٨/٥/٥٩
 تاریخه : ٢٩٤
 بالمخطط :

الواجهة	
الموقع العام	
الموقع بالنسبة للمصورة الفضائية	
الشماليات : ٥٥٦٢٨٧٧	إحداثيات الموقع :
الشرقيات : ٣٥٤٦١٧	تبنيه :
١- يلزم أن تكون الملحق الطبوبي بالجزء الخلفي من المبنى ٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات والجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٨/٦	
رئيس بلدية غرب الدمام م/ فضل عبدالهادي الخطاطي	مدير إدارة ضبط التنمية م/ محمد عبد الله الخطاطي
المهندس م / إبراهيم عبدالعزيز المقرن	

الحدود والأبعاد والإحداثيات (المتر) بالเมตร

الجهة	حدودها	الارتفاع (م)	الارتفاع (م)	البروز
الشمال	شارع عرض ١٨.٠٠ متر	٢٨.٨٤	٢٨.٨٤	٣.٦
الجنوب	قطعة رقم ٢٤ + ٢٣	٣٦.٤	٣٦.٤	٢
الشرق	قطعة رقم ٢٧	٢٥	٢٥	٢
الغرب	قطعة رقم ٢١	٢٥	٢٥	٢

مساحة الأرض

المساحة	عدد الطبقات	رقم الدور	مكونات البناء
١١٢.٥١	١	١١٢.٥١	دور أول - سكنى
٢٠٥	٢	٢٠٥	محلق طبوبي
٤٤	١	٤٤	دور ارضي - سكنى
١١٢.٥١	٠	١١٢.٥١	دور ارضى - سكنى
١١٥.٣٧	٠	١١٥.٣٧	العنوان - سكنى

٥١ %	١٠٣٠.٨١	مساحة البناء الكلى
المساربون الهندسون للإستشارات الهندسية		المكتب الهندسى المصمم
المكتب المشرف		
مقابل رقم المخلفات		

ملاحظات

انتد الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصالحة للبني القائمة وعم تركها دون تسطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران .
 يلزم مراعاة وكالة التعمير والمشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة
 بتنفيذ الإرتكادات والمواقف والصرفات والأرصدة

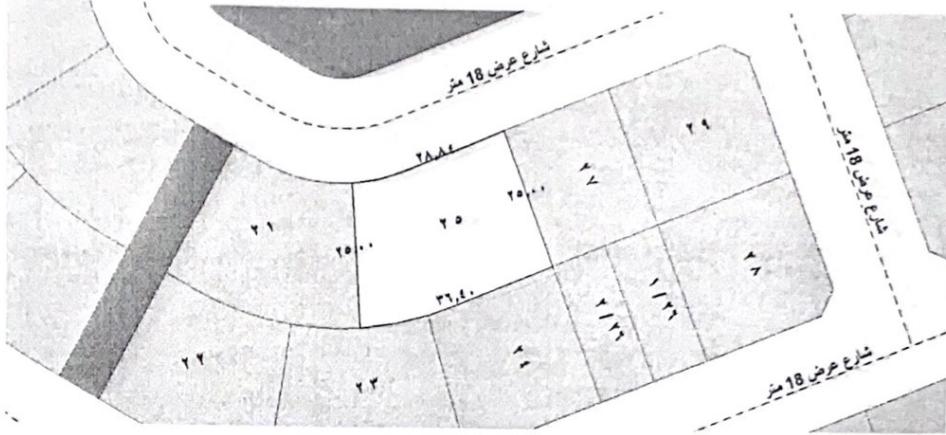
رسوم المستحقة على الرخصة : ٣٥١٣٠ - ١٣٤٠٢-٢٠١١١٣ -
 وتم سدادها بموجب الإيصال رقم : ١٣٣٠٦٩٣٣
 بتاريخ : ١٣/١١/٢٠١٩

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر
 الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه القلل السكنية بالملحق.

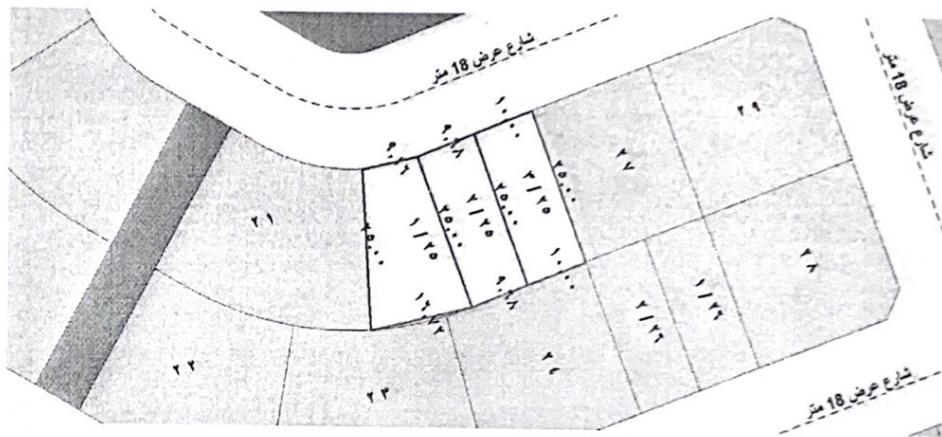




الوضع السابق
مقاييس الرسم:
٤٠٣ : ١



الوضع المعتمد
مقاييس الرسم:
١:١٠٠



حفظه الله

صاحب الفضيلة رئيس كتابة العدل بالدمام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته
تجدون أعلاه محضر اللجنة الفنية رقم ٢٩٧١ / ٤٤١ في ٣ / ٠٨ / ١٤٤١ المتضمن رأيها الفني حيال طلب المواطن / حشر بن غازي بن عبد البرازى السهلي، تقسيم العقار القائم على القطعة ٢٥ ، بلك بدون مجاورة الحى الثامن - المجاورة الرابعة عشر ضمن المخطط المعتمد رقم ٣٩٤ حي ضاحية الملك فهد الواقعه بمدينة الدمام وذلك ضمن حکوك ملكيه مستقلة و لموافقتنا على ذلك نأمل الإطلاع و إكمال اللام وفق الأنظمه و التعليمات
و السلام عليكم ورحمة الله و بركاته

مدير عام التخطيط العمراني

المهندس/ فواز بن فهد العتيبي



أمانة المنطقة الشرقية
الإدارة العامة للتخطيط العمراني
رقم الصادر: ١٠٨٧٦٤
تاریخه: ١٤٤١ / ٠٨ / ٣