

معلومات الوحدة العقارية		
مساحة الوحدة	187.18 م ²	رقم الوحدة 2 / 2
الدور	الدور الثاني	
نوع الوحدة	شقة	
الجهة	الجنوبية	نسبة الوحدة من الأرض 10.010 %
مساحة الوحدة مشاعاً	61.25 م ²	مساحة الجزء الخاص 0 م ²
نسب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعمارة *	110.27 م ²	نسب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعمارة * الحصرية بالعمارة 0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
مجلس	1	غرفة طعام	1	صالة	1
مطبخ	1	مغاسل	1	حمام	3
غرفة نوم	3				

الاجزاء المشتركة بالعمارة *		الاجزاء المشتركة بالعمارة *	
دور الخدمة	الارتدادات	الاجزاء المشتركة بالعمارة *	<لا يوجد>
الدرج	المصعد		
الواجهات	سطح أعلى الملحق		
المنور			

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	الوحدة رقم 2 / 1 و بيت الدرج و منور رقم 1	7.8 + 2.2 + 6.4 + 2.2 + 5.5
جنوب	جزء من القطعة رقم 1134	18.4
شرق	شارع عرض 15 م	4.3 + 1.3 + 6.2
غرب	قطعة رقم 1136	10.5

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	530523.5137	2382548.892
2	530497.3346	2382535.6005
3	530508.1996	2382514.2007
4	530527.4951	2382523.9973

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	616354	رقم محضر الفرز	632175
تاريخ الإعتدال	15:00 - 1442/06/12	كود الوحدة	2001733200
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات المالك			
اسم المالك	عبدالرحمن عمر سعيد باشنم	رقم السجل	1117469591
اسم المالك		رقم السجل	

بيانات الصك			
رقم الصك	320220025841	تاريخه	19/5/1441
جهة الإصدار	كتابة العدل الاولى بجدة	مساحة الصك	612

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة محافظة جدة	جدة	
نطاق البلدية	أبرق الرغامة الفرعية	اسم الحي	مريخ
رقم المخطط	433 / ج / س	رقم القطعة	1135
رقم رخصة البناء	4200098731	تاريخها	1441/07/06
اسم الشارع	شارع عرض 15 م	عرض الشارع	15
رقم العقار	7040	مساحة الأرض	612

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	ساحة للاستشارات الهندسية

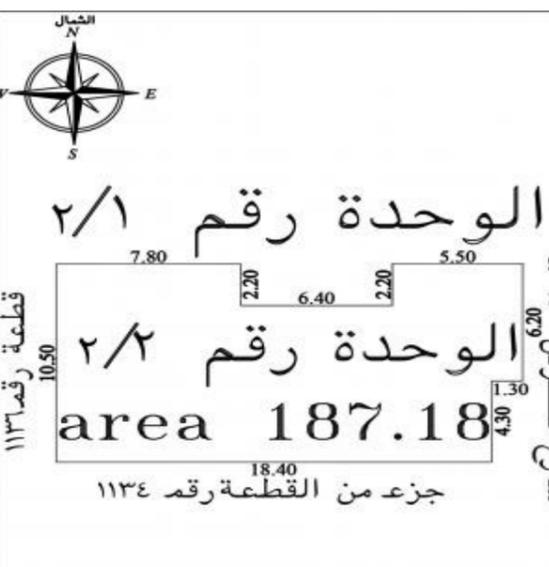
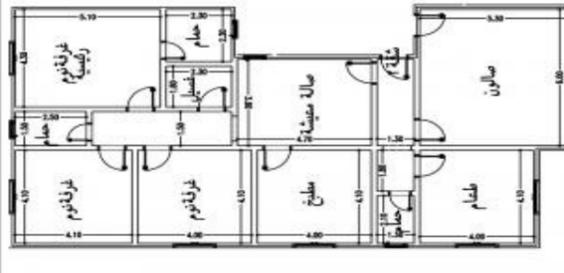
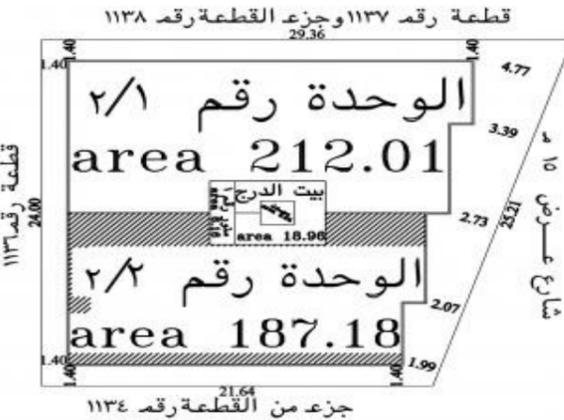
بيانات اتحاد الملاك	
رقم اتحاد الملاك	تاريخه

ادارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل	مهندس العبود
التوقيع	
ختم إدارة فرز الوحدات العقارية	

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العمارة

*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العمارة وليس كل الوحدات

المسقط الأفقي للوحدة		
 <p>الوحدة رقم 2/1 area 212.01</p> <p>الوحدة رقم 2/2 area 187.18</p> <p>جزء من القطعة رقم 1134</p>	 <p>مكونات الوحدة</p>	 <p>موقع الوحدة بالنسبة للدور</p>
حدود الوحدة وابعادها	مكونات الوحدة	موقع الوحدة بالنسبة للدور