

معلومات الوحدة المقارية			
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	131.93 م ²	2 / 1
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	نسبة الوحدة من الأرض	الغربية	17.433%
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	87.170 م ²	0 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالمقار *	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	87.57 م ²	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	2	حمام	2	غرفة طعام	1
مطبخ	1	غرفة معيشة	1	مجلس	1
مغاسل	2				

الاجزاء المشتركة بالمقار *	
مصعد	ممرات
سطح 1	سطح 2
سطح 3	ارتدادات 1
درج	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات 1 ثم شارع عرض 30	6.6
جنوب	ارتدادات 3 ثم ارتدادات 2 ثم شارع عرض 15	7.9
شرق	ممرات و درج و مصعد و الوحدة رقم 1 / 1	0.95 + 1.8 + 0.35 + 7.8 + 8.6 +
غرب	ارتدادات 3 ثم القطعة رقم 1499	18.2

احداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2047619.4143	190312.6807
2	2047619.4195	190292.6807
3	2047594.4195	190292.6742
4	2047594.4143	190312.6742

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	2953547	2969335
تاريخ الإعتماد	كود الوحدة	12:20 - 1446/02/09	2003799501
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة عمر أحمد ابراهيم فلكي للعقارات	7037748550		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	رقم الصك	560001310184
جهة الإصدار	مساحة الصك		500

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة عسير	المدينة	محائل عسير
نطاق البلدية	بلدية محائل عسير	اسم الحي	الحيلة الغربي
رقم المخطط	11 / ج / 1407 / 42	رقم القطعة	1500
رقم رخصة البناء	450614290446	تاريخها	1445/06/27
اسم الشارع	7821 , 2421 الحيلة الشرقي, 63412 محائل	عرض الشارع	30
رقم المقار	2421	مساحة الأرض	500

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	كاد للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات المقارية		
	 <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات المقارية</p>	<p>اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات المقارية</p>

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

