



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: محمد عبدالله ناصر الخليوي

رقم الهوية: 1000940468

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

شهادة المدد والأجور

الاسم	محمد عبدالله ناصر الخليوي	تاريخ الميلاد	1972/02/06
رقم الهوية الوطنية / الإقامة	1000940468	الجنسية	السعودية

نظامي التقاعد	نظام التأمينات	إجمالي أشهر المصروفة	إجمالي أشهر الاشتراك
352 شهر	0 شهر	0 شهر	352 شهر

1	الجهة / المنشأة	ورشة و(كراج الميزان) / عبدالله ناصر عبدالله الخليوي للسيارات		
رقم المنشأة	200031040	النظام	نظام التأمينات	
الأجر الخاضع للاشتراك	1500.00	إجمالي الأجر	1500.00	
تاريخ الالتحاق	2001/04/01	تاريخ الاستبعاد	2009/05/22	
تاريخ بداية الأجر	2009/01/01	الحالة	غير نشيط	
المدة مضمومة من التأمينات للتقاعد				

2	الجهة / المنشأة	ورشة و(كراج الميزان)/ عبدالله ناصر عبدالله الخليوي للسيارات		
رقم المنشأة	200031040	النظام	نظام التأمينات	
الأجر الخاضع للاشتراك	1000.00	إجمالي الأجر	1000.00	
تاريخ الالتحاق	1998/10/25	تاريخ الاستبعاد	2001/03/31	

Public عام



تحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الالكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية او عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي

تعد هذه الشهادة من الوثائق الالكترونية الحكومية الرسمية ويحظر قطعاً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل. وتعد الشهادة لاغية إذا شابهها شيء من ذلك. كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات. ولا يجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية. والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها.



تاريخ بداية الأجر	2001/01/01	الحالة	غير نشيط
المدة مضمومة من التأمينات للتقاعد			

3	الجهة / المنشأة	الاسمده العربيه السعوديه سافكو/شركه
رقم المنشأة	210002103	النظام
الأجر الخاضع للاشتراك	2725.00	إجمالي الأجر
تاريخ الالتحاق	1992/12/05	تاريخ الاستبعاد
تاريخ بداية الأجر	1993/01/01	الحالة
		غير نشيط

4	الجهة / المنشأة	جامعة الحدود الشمالية
رقم المنشأة	645873130	النظام
الأجر الخاضع للاشتراك	2245.00	إجمالي الأجر
تاريخ الالتحاق	1430/05/28	تاريخ الاستبعاد
تاريخ بداية الأجر	1430/05/28	الحالة
		نشط

5	الجهة / المنشأة	شركه كهرباء عرعر
رقم المنشأة	240000105	النظام
الأجر الخاضع للاشتراك	2466.65	إجمالي الأجر
تاريخ الالتحاق	1414/05/01	تاريخ الاستبعاد
		1416/09/19

Public عام



تحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الالكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية او عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي

تعد هذه الشهادة من الوثائق الالكترونية الحكومية الرسمية ويحظر قطعاً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد الشهادة لأغية إذا شابهها شيء من ذلك، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات، ولا يجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها.



تاريخ بداية الأجر	1416/01/01	الحالة	غير نشيط
-------------------	------------	--------	----------

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن البيانات الموضحة أعلاه حسب ما هو مسجل في نظامها وبناء على البيانات الحالية ووفقاً للوضع الحالي مالم يطرأ أي تغيير على حالة بيانات صاحب الوثيقة وقد أصدرت بناء على طالب الوثيقة.

ولا تخل هذه الشهادة بحق المؤسسة في إجراء أي تعديلات على البيانات الواردة فيها وفقاً لما يتبين لها من وقائع.

(هذه الشهادة سارية المفعول لمدة 30 يوم من تاريخ إصدارها)

Public عام



تحقق من صحة وصلاحيّة الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية أو عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ويحظر قطعاً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل. وتعد الشهادة لأغية إذا شابهها شيء من ذلك. كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات. ولا يجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية. والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها.



شهادة تثبيت بالراتب

Date: 2025/01/05

التاريخ: 1446/07/05

Salary Confirmation Certificate

Employee Name	MOHMMED ABDULLAH NASSER ALKHELEWY	محمد عبدالله ناصر الخليوي	اسم الموظف
ID No	1000940468	1000940468	رقم الهوية
Employee No	336	336	رقم الموظف
Nationality	Saudi	سعودي	الجنسية
Job Title		مساعد إداري ممارس ثالث	مسمى الوظيفة
Grade	07 / 12	12 / 07	المرتبة / الدرجة
Seniority Date	1430/05/25	1430/05/25	تاريخ الالتحاق بالعمل
Bank Name	ALBI	بنك البلاد	اسم البنك
IBAN Number	SA0315000741102243010009	SA0315000741102243010009	رقم الايبان
Basic Salary	11025.00	11025.00	الراتب الأساسي
Allowances	700.00	700.00	البدلات
Deductions	992.25	992.25	الحسميات
Total Salary	10732.75 SAR	10732.75 ريال سعودي	صافي الراتب

السادة : بنك البلاد المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

نفيدكم بأن الموضح اسمه وبياناته أعلاه، يعمل لدينا بالجامعة، ويتم تحويل راتبه لديكم على رقم الحساب الموضح بعاليه ، ولن تغيير هذا الحساب إلا بعد إحضاره إخلاء طرف من قبلكم، دون أدنى مسؤولية على الجامعة.

مدير عام الموارد البشرية

Human Resources Department

فرج بن خليف بنيان الشمري

FARAJ KHULAIF ALSHAMMARI

هذه الوثيقة صادرة عن طريق الحاسب الآلي ولا تحتاج الى توقيع أو ختم

This document is issued by computer and dose not need stamp or signature



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة

محمد بن عبدالله بن ناصر الخليوي

الرقم ١٠٠٠٩٤٠٤٦٨ نسخة: ٧ صفحة: ٢/١

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
١	نجد محمد عوده العتيبي زوجة	١٠٤٥١٦٠٥٢٨	طريف	١٣٩٨/١٠/٠٧
٢	مشاعل بنت	١١١٨٤٨٤٠٢٩	طريف	١٤٢٣/٠٩/١٣
٣	مريم بنت	١١٨٣١٩٩٦٨٤	عرعر	١٤٣٨/٠٩/٢٦
٤	عبدالله ابن - مستقل	١١٢٥٣٧٤٤٢٩	طريف	١٤٢٥/٠٥/٢٥

محمد بن عبدالله بن ناصر الخليوي

الرقم ١٠٠٠٩٤٠٤٦٨ نسخة: ٧ صفحة: ٢/٢

تاريخ الإصدار: ١٤٣٨/١٠/١٥

جهة الإصدار: أحوال عرعر

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
٥	سيف ابن - مستقل	١١٤١٥٩٥٨٩٠	طريف	١٤٢٩/٠١/١١
٦	فهد ابن - مستقل	١١٥٢٤٤٠١١٩	طريف	١٤٣١/١٠/٢٠
٧				
٨				
٩				
١٠				
١١				

مصلحة مطابع الحكومة





الهوية الوطنية

رقم النسخة ٧



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

محمد بن عبدالله بن ناصر الخليوي

ALKHLIWI, MOHAMMAD ABDULLAH N



No: 1000940468

الرقم : ١٠٠٠٩٤٠٤٦٨ م

DOB: 06/02/1972

تاريخ الميلاد : ١٣٩١/١٢/٢١ هـ

DOE: 15/03/2029

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٠/١٠/٣٠ هـ

مكان الميلاد : طريف



1000940468

محمد عبدالله الخليوي
العام-المحمدية 3695
وحدة رقم 1

حساب جاری	نوع الحساب:
741102243010009	رقم الحساب:
SA0315000741102243010009	رقم أبيان:
Arar Branch	الفرع:
ريال سعودي	العملة:
1 من 5	رقم الصفحة:
2024/11/01 - 2025/01/30	الفترة:
1446/04/29 - 1446/07/30	
25,809.28	رصيد بداية الفترة:
0.05	الرصيد المتوفر نهاية الفترة:

صيد المتوفر نهاية الفترة: 0.05					
الرصيد Balance	دائن Credit	مدین Debit	تفاصيل العملية Transaction Details	Date	التاريخ
				ميلادي Gregorian	هجري Hijri
25,341.02	0.00	-468.26	سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق	07/11/2024	05/05/1446
22,693.08	0.00	-2,647.94	سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق	07/11/2024	05/05/1446
32,520.38	9,827.30	0.00	سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق نوع العملية	27/11/2024	25/05/1446
32,420.38	0.00	-100.00	وحدة تحويل وارد محلي رواتب MT102 - بنك البلاد فرع الإدارة العامة الحوالات Ref No تحويل وارد محلي -رواتب الرياض:المدينة رقم معرف: MT102 : FT24332468020643 تاريخ بدء: SAMAB2B24329TLUI العملية 00:38 وقت بدء العملية 27/11/2024 المبلغ 27-11-2024: تاريخ الاستحقاق (دائن) اسم ريال سعودي :ريال سعودي 9827.30 جامعة الحدود الشمالية العميل الأمر (المحول) Saudi :اسم / رمز مصرف التحويل - الرمز (غرض / تفاصيل الدفع (الرواتب: Central Bank /PAYROLL/ 1000940468 اسم قناة تقديم الخدمة:	27/11/2024	25/05/1446
29,070.38	0.00	-3,350.00	البنك السعودي البريطاني + STC + SABS2I87 Pay الرقم المرجعي للعملية: / 433123079221 + FT24332012033030 Electronic / 468540*****6871 البنك السعودي البريطاني نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الائتمان:فيزا وقت بدء العملية: 02:22 تاريخ الاستحقاق مدين: 27/11/2024 تاريخ الاستحقاق دائن: 27/11/2024 المبلغ: 100.00 العملة:ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1 الرسوم:0 اسم قناة تقديم الخدمة:	27/11/2024	25/05/1446
			البنك السعودي البريطاني + STC + SABS2I41 Pay الرقم المرجعي للعملية: / 433123079235 + FT24332975853057 Electronic / 468540*****6871 البنك السعودي البريطاني نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الائتمان:فيزا وقت بدء العملية: 02:22 تاريخ الاستحقاق مدين: 27/11/2024 تاريخ الاستحقاق دائن: 27/11/2024 المبلغ: 3350.00 العملة:ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1 الرسوم:0		

This statement shall be considered correct and accepted by you unless the Bank receives any objection from you within 15 days from the statement date.

يعتبر هذا الكشف صحيحاً وموافقاً عليه من قبلكم مالم يستلم البنك أي اعتراض من طرفكم على صحته خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إرساله.

For any comment, suggestions or complaints please contact us at customercare@bankalbilad.com

للملاحظات والمقترحات والشكاوى نأمل التواصل عبر البريد الإلكتروني customercare@bankalbilad.com

بنك البلاد شركة سعودية مساهمة برقم وطني موحد 7001473102 وعنوان مقره الرئيسي 8229 المؤتمرات، الرياض 12711 - 3952، المملكة العربية السعودية، وخاضع لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي ومخصص بموجب المرسوم الملكي 48/م بتاريخ 1425/9/21 هـ (4 نوفمبر 2004م) Bank Albilad is a Saudi Joint Stock Company, with National Unified No. 7001473102, Head Office: Al Mutamarat 8229, Building No 2, RIYADH 3952 - 12711, KSA. Under monitoring and supervision of Saudi Central Bank and licensed by Royal decree 48/M on 1425/9/21H (4/11/2004 G).

كشف حساب جاري
Current Account Statement

محمد عبدالله الخليوي
العام-المحمدية 3695
وحدة رقم 1

نوع الحساب: حساب جاري
رقم الحساب: 741102243010009
رقم أبيان: SA0315000741102243010009
الفرع: Arar Branch
العملة: ريال سعودي
رقم الصفحة: 2 من 5
الفترة: 2024/11/01 - 2025/01/30
1446/04/29 - 1446/07/30
رصيد بداية الفترة: 25,809.28
الرصيد المتوفر نهاية الفترة: 0.05

الرصيد Balance	دائن Credit	مدين Debit	تفاصيل العملية Transaction Details	Date ميلادي Gregorian	التاريخ هجري Hijri
29,061.38	0.00	-9.00	اسم قناة تقديم الخدمة: مصرف الإنماء + 80001486 + AlinmaPay الرقم المرجعي للعملية: FT24332138207201 + / 468540*****6871 / 433123057847 Electronic مصرف الإنماء نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الائتمان: فيزا وقت بدء العملية: 02:31 تاريخ الاستحقاق مدين: 27/11/2024 تاريخ الاستحقاق دائن: 27/11/2024 المبلغ: 9.00 العملة: ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1 الرسوم: 0	27/11/2024	25/05/1446
29,052.38	0.00	-9.00	اسم قناة تقديم الخدمة: مؤسسة الراجحي المصرفية للاستثمار + URPAY + PG920000 الرقم المرجعي للعملية: / 433242001677 + FT24332730445376 Electronic / 468540*****6871 مؤسسة الراجحي المصرفية للاستثمار نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الائتمان: فيزا وقت بدء العملية: 02:31 تاريخ الاستحقاق مدين: 27/11/2024 تاريخ الاستحقاق دائن: 27/11/2024 المبلغ: 9.00 العملة: ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1 الرسوم: 0	27/11/2024	25/05/1446
28,584.12	0.00	-468.26	سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق	11/12/2024	10/06/1446
25,936.18	0.00	-2,647.94	سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق	11/12/2024	10/06/1446
35,763.48	9,827.30	0.00	سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق	26/12/2024	25/06/1446
35,663.48	0.00	-100.00	نوع العملية: وحدة تحويل وارد محلي رواتب MT102 - بنك البلاد فرع الإدارة العامة الحوالات Ref No تحويل وارد محلي - رواتب الرياض: المدينة رقم معرف: FT24361924443451 : MT102 تاريخ بدء: SAMAB2B243541FWK العملية 00:20 وقت بدء العملية 26/12/2024 العملية المبلغ: 26-12-2024 تاريخ الاستحقاق (دائن) اسم ريال سعودي: 9827.30 ريال سعودي جامعة الحدود الشمالية العميل الأمر (المحول) اسم: Saudi / رمز مصرف التحويل - الرمز (غرض / تفاصيل الدفع) الرواتب: Central Bank /PAYROLL/ 1000940468 اسم قناة تقديم الخدمة: البنك السعودي البريطاني + STC + SABS2I85	26/12/2024	25/06/1446

This statement shall be considered correct and accepted by you unless the Bank receives any objection from you within 15 days from the statement date.

For any comment, suggestions or complaints please contact us at customercare@bankalbilad.com

يُعتبر هذا الكشف صحيحاً وموافقاً عليه من قبلكم ما لم يسلم البنك أي اعتراض من طرفكم على صحته خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إرساله.
للملاحظات والمفترحات والشكاوى نأمل التواصل عبر البريد الإلكتروني: customercare@bankalbilad.com

محمد عبدالله الخليوي
العام-المحمدية 3695
وحدة رقم 1

نوع الحساب: حساب جاري
رقم الحساب: 741102243010009
رقم أبيان: SA0315000741102243010009
الفرع: Arar Branch
العملة: ريال سعودي
رقم الصفحة: 3 من 5
الفترة: 2024/11/01 - 2025/01/30
1446/04/29 - 1446/07/30
رصيد بداية الفترة: 25,809.28
الرصيد المتوفر نهاية الفترة: 0.05

الرصيد Balance	دائن Credit	مدين Debit	تفاصيل العملية Transaction Details	Date التاريخ	
				ميلادي Gregorian	هجري Hijri
32,313.48	0.00	-3,350.00	الرقم المرجعي للعملية Pay FT24361715003978 + 436023204309 / البنك 468540*****6871 / Electronic عملية شراء نوع العملية: السعودي البريطاني شركة بطاقة - بطاقة مدى بواسطة الأنترنت تاريخ 02:52 وقت بدء العملية: الانتماء: فيزا تاريخ 26/12/2024 الاستحقاق مدين: 100.00 المبلغ: 26/12/2024 الاستحقاق دائن: 1 سعر الصرف المطبق: العملة: ريال سعودي الرسوم: 0 اسم قناة تقديم الخدمة: البنك السعودي البريطاني + STC + SABS2I87 Pay الرقم المرجعي للعملية: / 436023209271 + FT24361194415029 البنك Electronic / 468540*****6871 السعودي البريطاني نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الانتماء: فيزا وقت بدء العملية: 02:52 تاريخ الاستحقاق مدين: 26/12/2024 تاريخ الاستحقاق دائن: 26/12/2024 المبلغ: 3350.00 العملة: ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1 الرسوم: 0 اسم قناة تقديم الخدمة: مؤسسة الراجحي المصرفية للاستثمار + URPAY + PG920000 الرقم المرجعي للعملية: / 500122003820 + FT25001906607362 مؤسسة Electronic / 468540*****6871 الراجحي المصرفية للاستثمار نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الانتماء: فيزا وقت بدء العملية: 05:58 تاريخ الاستحقاق مدين: 01/01/2025 تاريخ الاستحقاق دائن: 01/01/2025 المبلغ: 18.00 العملة: ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1 الرسوم: 0 نوع العملية: تحويل من حساب الى حساب - قناة تقديم الخدمة: بنك البلاد Arar Branch الرياض/ المدينة / الرقم المرجعي FT25008291321102 تاريخ بدء العملية 08/01/2025 / وقت بدء العملية 13:11 / تاريخ الاستحقاق مدين 2025- 08-01 / تاريخ الاستحقاق دائن 2025-08-01 المبلغ 4166.66 / العملة ريال سعودي / سعر الصرف المطبق 1 / اسم المحول جامعة الحدود	26/12/2024	25/06/1446
32,295.48	0.00	-18.00	اسم قناة تقديم الخدمة: مؤسسة الراجحي المصرفية للاستثمار + URPAY + PG920000 الرقم المرجعي للعملية: / 500122003820 + FT25001906607362 مؤسسة Electronic / 468540*****6871 الراجحي المصرفية للاستثمار نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الانتماء: فيزا وقت بدء العملية: 05:58 تاريخ الاستحقاق مدين: 01/01/2025 تاريخ الاستحقاق دائن: 01/01/2025 المبلغ: 18.00 العملة: ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1 الرسوم: 0 نوع العملية: تحويل من حساب الى حساب - قناة تقديم الخدمة: بنك البلاد Arar Branch الرياض/ المدينة / الرقم المرجعي FT25008291321102 تاريخ بدء العملية 08/01/2025 / وقت بدء العملية 13:11 / تاريخ الاستحقاق مدين 2025- 08-01 / تاريخ الاستحقاق دائن 2025-08-01 المبلغ 4166.66 / العملة ريال سعودي / سعر الصرف المطبق 1 / اسم المحول جامعة الحدود	01/01/2025	01/07/1446
36,462.14	4,166.66	0.00	نوع العملية: تحويل من حساب الى حساب - قناة تقديم الخدمة: بنك البلاد Arar Branch الرياض/ المدينة / الرقم المرجعي FT25008291321102 تاريخ بدء العملية 08/01/2025 / وقت بدء العملية 13:11 / تاريخ الاستحقاق مدين 2025- 08-01 / تاريخ الاستحقاق دائن 2025-08-01 المبلغ 4166.66 / العملة ريال سعودي / سعر الصرف المطبق 1 / اسم المحول جامعة الحدود	08/01/2025	08/07/1446

This statement shall be considered correct and accepted by you unless the Bank receives any objection from you within 15 days from the statement date.

For any comment, suggestions or complaints please contact us at customercare@bankalbilad.com

يُعتبر هذا الكشف صحيحاً وموافقاً عليه من قبلكم ما لم يستلم البنك أي اعتراض من طرفكم على صحته خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إرساله.

للملاحظات والمقترحات والشكاوى نأمل التواصل عبر البريد الإلكتروني customercare@bankalbilad.com

محمد عبدالله الخليوي
 العام-المحمدية 3695
 وحدة رقم 1

نوع الحساب: حساب جاري
 رقم الحساب: 741102243010009
 رقم أبيان: SA0315000741102243010009
 الفرع: Arar Branch
 العملة: ريال سعودي
 رقم الصفحة: 4 من 5
 الفترة: 2024/11/01 - 2025/01/30
 1446/04/29 - 1446/07/30
 رصيد بداية الفترة: 25,809.28
 الرصيد المتوفر نهاية الفترة: 0.05

الرصيد Balance	دائن Credit	مدين Debit	تفاصيل العملية Transaction Details	Date التاريخ	
				ميلادي Gregorian	هجري Hijri
35,993.88	0.00	-468.26	الشماله /رقم هوية المحول خ/1176/30 /رقم حساب المحول 999123456980003 :غرض الدفع سداد فواتير :تفاصيل الدفع صرف مستحقات / أسم الجهة/ الشركة: بنك البلاد :الرسوم SAR 0 العمولة (امر قائم) / 0 سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق سداد جزء من قسط-دفع شهري مستحق	08/01/2025	08/07/1446
33,345.94	0.00	-2,647.94	نوع العملية :وحدة تحويل وارد محلي رواتب MT102 - بنك البلاد فرع الإدارة العامة الحوالات Ref No تحويل وارد محلي -رواتب الرياض:المدينة رقم معرف: FT25027303856676 : MT102 تاريخ بدء: SAMAB2B250233FO9 العملية 01:07 وقت بدء العملية 27/01/2025 :الملغ 27-01-2025 :تاريخ الاستحقاق (دائن) :اسم ريال سعودي :ريال سعودي 10770.97 :جامعة الحدود الشمالية العميل الأمر (المحول) :اسم / رمز مصرف التحويل - الرمز (غرض / تفاصيل الدفع (الرواتب: Saudi Central Bank /PAYROLL/ 1000940468	08/01/2025	08/07/1446
44,116.91	10,770.97	0.00	اسم قناة تقديم الخدمة: مؤسسة الراجحي المصرفية للاستثمار + URPAY + PG920000 الرقم المرجعي للعملية: 502765001406 + FT25027258534216 / 468540*****6871 Electronic / مؤسسة الراجحي المصرفية للاستثمار نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الائتمان:فيزا وقت بدء العملية: 02:40 تاريخ الاستحقاق مدين: 27/01/2025 تاريخ الاستحقاق دائن: 27/01/2025 :الملغ: 100.00 العملة:ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1 الرسوم:0 اسم قناة تقديم الخدمة:	27/01/2025	27/07/1446
44,016.91	0.00	-100.00	البنك السعودي البريطاني + STC + SABS2I41 Pay الرقم المرجعي للعملية: 502623124723 + FT25027373403558 / 468540*****6871 Electronic / البنك السعودي البريطاني نوع العملية: عملية شراء بواسطة الأنترنت - بطاقة مدى شركة بطاقة الائتمان:فيزا وقت بدء العملية: 02:40 تاريخ	27/01/2025	27/07/1446
40,016.91	0.00	-4,000.00			

محمد عبدالله الخليوي
العام-المحمدية 3695
وحدة رقم 1

نوع الحساب: حساب جاري
رقم الحساب: 741102243010009
رقم أبيان: SA0315000741102243010009
الفرع: Arar Branch
العملة: ريال سعودي
رقم الصفحة: 5 من 5
الفترة: 2024/11/01 - 2025/01/30
1446/04/29 - 1446/07/30
رصيد بداية الفترة: 25,809.28
الرصيد المتوفر نهاية الفترة: 0.05

الرصيد Balance	دائن Credit	مدین Debit	تفاصيل العملية Transaction Details	Date	
				ميلادي Gregorian	هجري Hijri

الرصيد النهائي
40,016.91

إجمالي الأيداعات
34,592.23

إجمالي السحوبات
-20,384.60

الاستحقاق مدين: 27/01/2025 تاريخ
الاستحقاق دائن: 27/01/2025 المبلغ: 4000.00
العملة: ريال سعودي سعر الصرف المطبق: 1
الرسوم: 0
رصيد نهاية الفترة



This statement shall be considered correct and accepted by you unless the Bank receives any objection from you within 15 days from the statement date.

For any comment, suggestions or complaints please contact us at customer@bankalbilad.com

يعتبر هذا الكشف صحيحاً وموافقاً عليه من قبلكم ما لم يستلم البنك أي اعتراض من طرفكم على صحته خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إرساله.

للملاحظات والمقترحات والشكاوى نأمل التواصل عبر البريد الإلكتروني customer@bankalbilad.com

بنك البلاد شركة سعودية مساهمة برقم وطني موحد 7001473102 وعنوان مقره الرئيسي 8229 المؤتمرات، الرياض 12711 - 3952، المملكة العربية السعودية. وخاضع لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي ومرخص بموجب المرسوم الملكي 48/م بتاريخ 1425/9/21 هـ (4 نوفمبر 2004 م)
Bank Albilad is a Saudi Joint Stock Company, with National Unified No. 7001473102, Head Office: Al Mutamarat 8229, Building No 2, RIYADH 3952 - 12711, KSA. Under monitoring and supervision of Saudi Central Bank and licensed by Royal decree 48/M on 1425/9/21H (4/11/2004 G).



بلدي
balady



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
١٠٢٤٨٤٢٧٤٠	١٤٤٦-٠٣-١٢	٢٩٦١/١٤٤٦

اسم المالك
مصلح بن صقر بن عدوس البقمي

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
١٤٢٨٥	١٤٤٥-٠٧-٠٩

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
٥٠٤	٣٩٥٨

المكتب المصمم
رواف للاستشارات الهندسية - الرياض

المكتب المشرف	مقاوم البناء
رواف للاستشارات الهندسية - الرياض	

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	٩٩٦٤٢٦٠٠٥٧٠٣	١٤٤٥-٠٦-٢٧

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى	سكني
الشماليات: ٦٧٥٦٨٠,٢٩٩١	الاستخدام الفرعي
الشرقيات: ٢٧١٢٢٠٢,٥٦٠٣	دبلكس

الأمانة	البلدية
أمانة منطقة الرياض	بلدية الشفاء
الحي	الشارع
حي بدر	



المخالفات والغرامات

التاريخ : 2024/09/15

مكتب الخدمات: كهرباء مدينة الرياض - مكتب خدمات الجنوب

رقم الطلب : 241011521

شهادة إطلاق خدمة كهربائية

إشارة إلى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية :

اسم المشترك	مصلح البقعي	المدينة	الرياض
رقم الحساب	30077393150	الحي	بدر
رقم الموقع	4011840749	رقم المخطط	٣٩٥٨
تاريخ إطلاق الخدمة الكهربائية	2024/08/22	رقم القطعة	٥٠٤



- هذه الشهادة وثيقة رسمية طبعت عن طريق موقع الشركة السعودية للكهرباء الالكتروني.
- لا يجوز تداول هذه الشهادة إلا في الغرض الذي اصدرت لأجله.
- أي كشط أو تعديل يلغي هذه الشهادة.



رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الشفاء

رقم الرخصة	١٤٢٨٥
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٥-٠٧-٠٩
تاريخ إنتهائها	١٤٤٨-٠٧-٠٩

اسم صاحب الرخصة	مملح بن مقر بن عدوس البقمي	رقم الهوية	١٠٢٤٨٤٢٧٤٠	نوع الهوية	الهوية الوطنية
نوع وثيقة الملكية	صك	رقم وثيقة الملكية	٩٩٦٤٢٦٠٠٥٧٠٣	تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٥-٠٦-٢٧
نوع البناء	سكني	رقم قطعة الأرض	٥٠٤	رقم المخطط	٣٩٥٨
الحي	حي بدر	وصف المبنى			

الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	قطعة رقم ٥٠٦		٢٥	٢
شرق	قطعة رقم ٥٠٥		٢٥	٢
جنوب	قطعة رقم ٥٠٢		٢٥	٢
غرب	شارع عرض ١٥ م		٢٥	٥,٥
	مساحة الأرض	٦٢٥		م ^٢

الموقع العام



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
خور أرضي	٢	سكني	١	٤٠٠,١٨
خور أول	٢	سكني	١	٣٨٨,٥
ملاحق علوية	٠	سكني	١	١٩٠,٧٢
أسوار	٠	خدمات	١	١٠٠
مساحة البناء الكلي	١٠٧٩,٤	نسبة البناء		١٧٢,٧١

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



بيانات التعاقد

رواف للاستشارات الهندسية - الرياض

المكتب الهندسي المهتم

٣٢٣٨,٢

الرسوم المستحقة على الرخصة

٤٥٠٣٥٣٨٠٧٨

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

١٤٤٥-٠٧-٠٨

بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواثر الخيش على الشدات
- المحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبايك باتجاه الفلل السكنية بالملحق
- يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وافق ما تضمنه دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع".
- يلتزم مقاول البناء بتغليف المبنى وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الإنشاء".
- رقم الرخصة في بلدي ٤٥٠٧١٤٥١٠٦٩٢ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٥٠٧١٤٤١٠٩٥
- حجم المخلفات ٧١٠
- يجب عدم التعدي على شبكة الإنارة والمحافظة عليها والتنسيق مع الإدارة العامة لصيانة الإنارة على الرقم ٩٤٠ كي لا يكون عرضة للمخالفات والجزاءات البلدية .

بيانات العقار المشترك

رقم العقار	استعمالاتها	المساحة	القطعة	البلد	المخطط	الحي	المدينة
6728351934600000	سكني	625	504	21	3958	بدر	الرياض

معلومات الوحدة

تاريخ الشراء	قيمة انتقال الملكية	نسبة الوحدة من (العقار المشترك)	مساحة الوحدة	استعمالاتها	نوع الوحدة	رقم الوحدة
	700000 ريال سعودي	% 20.398	184.3	سكني	دور	2003809344

ملاك العقار

مالك العقار	الجنسية	نسبة التملك	نوع الهوية	رقم الهوية
مصلح صقر عدوس البقمي	سعودي	% 100.000	هوية وطنية	1024842740

رقم النسخة (2)

تاريخ إصدار النسخة 2024/08/30

يمكن التحقق من بيانات الصك عبر الرابط التالي <https://eservices.rer.sa/#/title-verification>

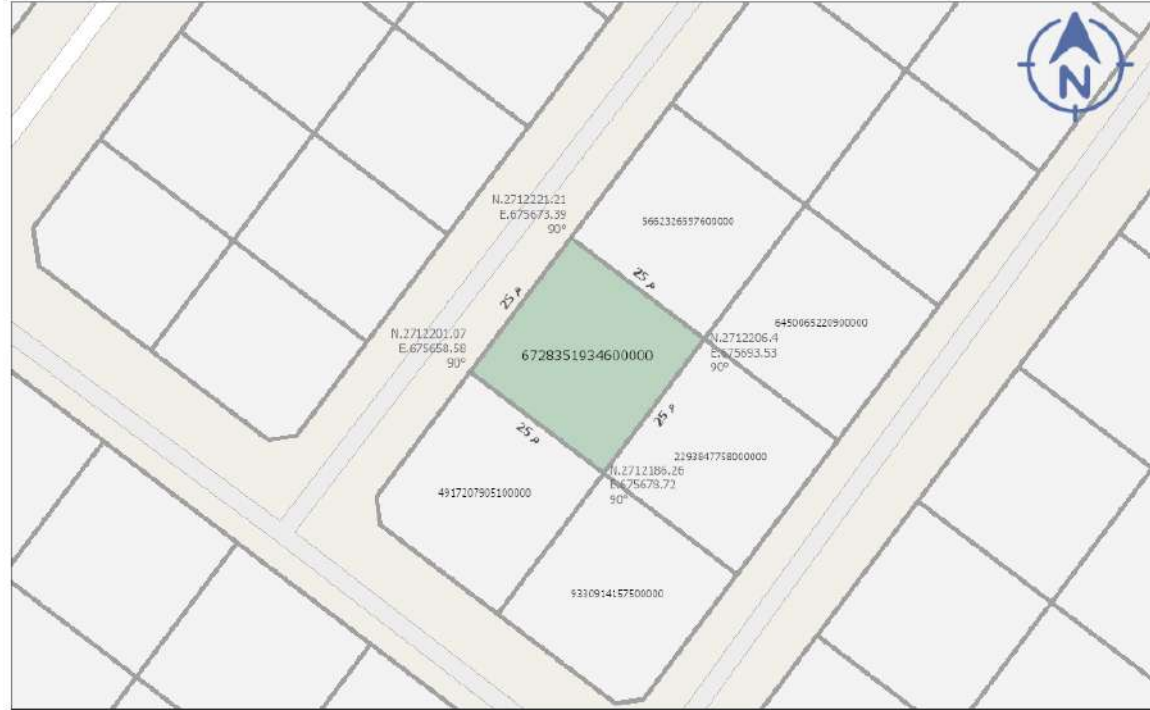
هذه وثيقة رسمية صادرة من السجل العقاري

تاريخ النشر : 2024-05-26

صفحة (1)



خريطة قطعة الأرض



يكتسب الحجة المطلقة وفقاً للمادة الحادية عشرة من نظام التسجيل العيني للعقار.

حدود الملكية للعقارات.

قد تختلف المساحة وفقاً لما ورد في المادة الثالثة عشر من اللائحة التنفيذية من نظام التسجيل العيني للعقار

رقم النسخة (2)

تاريخ إصدار النسخة 2024/08/30

يمكن التحقق من بيانات الصك عبر الرابط التالي <https://eservices.rer.sa/#/title-verification>

هذه وثيقة رسمية صادرة من السجل العقاري

تاريخ النشر : 2024-05-26

صفحة (2)



معلومات الوحدة المقارية			
مساحة الوحدة	184.3 م ²	رقم الوحدة	1 / أ
الدور	الدور الارضى		
نوع الوحدة	دور		
الجهة	الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	20.3 98 %
مساحة الوحدة مشاعاً	127.487 م ²	مساحة الجزء الخاص	83.7 م ² 5
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالمقار *	9.49 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	2	حمام	3	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1
مستودع	2	مغاسل	1		

الاجزاء المشتركة بالمقار *	
منور 1	واجهات خارجية

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	درج و منور 1 و عقار رقم 6591	1.5 + 1.7 + 1.5 + 2 + 2.5 + 4.4 11.2
جنوب	ارتدادات 1 ثم قطعة رقم 502	19.3
شرق	منور 2 و قطعة رقم 505	4.2 + 1.6 + 1.8 + 1.6 + 4.4
غرب	ارتدادات 1 و ارتدادات 2 ثم شارع عرض 15 م	7.9
إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2712195.874	675685.617
2	2712210.668	675665.464
3	2712200.592	675658.067
4	2712185.797	675678.219

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
منور 2	2.88	ارتدادات 1	80.87

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2975474	رقم محضر الفرز	2978326
تاريخ الإعتماد	الأربعاء, 18:05 - 1446/02/22	كود الوحدة	2003809344
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مصلح صقر عدوس اليقيمي	1024842740		

بيانات الصك			
رقم الصك	6728351934600000	تاريخه	27/06/1445
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	625

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة الرياض	المدينة	الرياض
نطاق البلدية	الشفاء	اسم الحي	بدر
رقم المخطط	3958	رقم القطعة	504
رقم رخصة البناء	14285	تاريخها	1445/07/09
اسم الشارع	شارع عرض 15 م	عرض الشارع	15
رقم العقار	6581	مساحة الأرض	312.5

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	رواف للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات المقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات المقارية		

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالمقار : هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

الهوية الوطنية
دعم السجدة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

مصلح بن صقر بن علوس الذهيمي البقمي

ALBAQAMI, MUSLIH SAQER A



No: 1024842740

الرقم : ١٠٢٤٨٤٢٧٤٠

DOB: 27/08/1976

تاريخ الميلاد : ١٣٩٦/٠٩/٢٥

DOE: 10/10/2031

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٣/٠٦/٢٣



1024842740

مكان الميلاد : الخرج