



الرقم: 998507021531
التاريخ: 2022/05/16
1443/10/15

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



البيانات الأساسية

1443/10/15	تاريخ الوثيقة	998507021531	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مرهون	القيود
113.35	المساحة	1443/5/23	تاريخ الوثيقة السابقة
817827000484	رقم الوثيقة السابقة	صفقة بتمويل	نوع العملية

القيود

القيد	الجهة المرتهنة	رقم المنشأة	قيمة الرهن	تاريخ الاستحقاق
مرهون	شركة الراجحي للتطوير المحدودة شركة شخص واحد	7010997174	ر.س 531,729	

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك
1045665971	فوزيه عبدالله بن فرحان السعود	سعودي	% 100

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	شقة	113.35	لا يوجد
البلك		المجاورة / الجزء	
لا يوجد		لا يوجد	
رقم الوحدة	نسبة الوحدة من الأرض	مساحة الوحدة من الأرض	مساحة الأجزاء المشتركة
١ / ٣	لا يوجد	79.95	68.86
الموقع		نموذج العقار	
لا يوجد		لا يوجد	
المدينة	الحي	نوع المخطط	رقم المخطط
الرياض	التنظيم	مخطط	٢٦٦٦
رقم القطعة	٦٦٤		



الرقم: 998507021531
التاريخ: 2022/05/16
1443/10/15

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 79.95 متر مربع نسبة الوحدة من الأرض: 6.662% الأجزاء المشتركة بالعقار: المدخل والممر، الدرج، مناور، ارتداد، مصعد، ممرات، السطح، سطح بيت الدرج، غرفة صيانة المصعد، رصيف، واجهة نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 68.86 مكونات الوحدة: 2 غرفة نوم، 1 صالة، 1 مجلس، 1 مطبخ، 2 حمام، الأجزاء الخاصة بالوحدة: موقف 6 مساحته 15.00 متر مربع، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1321214 في 18/5/1443 ومصدره الهيئة 15.00 العامة للعقار وبناء على الأمر السامي الكريم رقم 40 وتاريخ 09/0

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالاً	:	وحدة 1/4	5.85
جنوباً	:	ارتداد 2 والقطعة 665	7.85
شرقاً	:	ارتداد 2 والقطعة 662	16.3
غرباً	:	منور 2 ومنور 3 ووحدة 1/2	4.65 + 0.15 + 4.70 + 1.85 + 6.95