



تاريخ الصك: ١٤٤٢/٩/٢٣ هـ

رقم الصك: ٩٩٣٧٨٨٠٠١٢٤١

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن الشقة رقم 4 في الدور الأرضي من قطعة الأرض رقم 87 من المخطط رقم 384 / ج/ س الواقع في حي المنار بمدينة جدة . وحدودها واطوالها : شمالا: جار الشقة رقم 3 (ثلاثة) الشمالية الشرقية بطول يبدأ من الغرب الى الشرق بطول 4.20م (أربعة أمتار وعشرون سنتيمتراً) ثم ينكسر جنوباً بطول 15.00سم (خمسة عشر سنتيمتراً) ثم ينكسر شرقاً بطول 1.50م (متر وخمسون سنتيمتراً) جنوباً: ارتداد بعرض 2.00 م (متران) ثم جار . بطول يبدأ من الشرق الى الغرب بطول 10.10م (عشرة أمتار وعشرة سنتيمترات) شرقاً: جار الشقة رقم 2 (اثنان) ومنور وبيت الدرج وممر توزيع . بطول يبدأ من الشمال الى الجنوب بطول 1.55 م (متر و خمسة و خمسون سنتيمتراً) ثم ينكسر شرقاً بطول 1.70 م (متر و سبعون سنتيمتراً) ثم ينكسر جنوباً بطول 3.80 م (ثلاثة أمتار و ثمانون سنتيمتراً) ثم ينكسر شرقاً بطول 1.20 م (متر و عشرون سنتيمتراً) ثم ينكسر جنوباً بطول 2.20 م (متران و عشرون سنتيمتراً) ثم ينكسر شرقاً بطول 1.50 م (متر و خمسون سنتيمتراً) ثم ينكسر جنوباً بطول 4.60 م (أربعة أمتار و ستون سنتيمتراً) غرباً: ارتداد 2.00 م (متران) ثم جار القطعة رقم 86 (ستة وثمانون) بطول يبدأ من الجنوب الى الشمال بطول 12.30م (اثني عشر متراً وثلاثون سنتيمتراً) ومساحتها 102.97 مائة و اثنين متر مربعاً و سبعة و تسعون سنتمتر مربعاً بناءً على محضر اللجنة الفنية رقم 3500110270 في 11 / 5 / 1436 هـ

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل





تاريخ الصك: ١٤٤٢/٩/٢٣ هـ

رقم الصك: ٩٩٣٧٨٨٠٠١٢٤١

صك

ومصدره أمانة محافظة جدة والمقيد في هذه الإدارة برقم 361762999 في 17 / 5 / 1436 هـ الشقة رقم (4) أربعة الجنوبية الغربية بالدور الأرضي النسبة المئوية للشقة من المساحة الاجمالية للمبنى 4.82% (أربعة واثان وثمانون من المائة في المائة). نصيب الشقة من مساحة الأرض: 36.18 م 2 (ستة وثلاثون متراً وثمانية عشر سنتيمتراً). وتتكون من الاتي: عدد 2 (اثان) غرف نوم وعدد 3 (ثلاثة) حمام وصاله معيشة ومجلس وموزع ومطبخ بموجب الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بجدة برقم 320204040744 في 22 / 08 / 1439 قد أصبحت في ملك/ سلمان فارس وصل الله السلمي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1004784367 بثمن وقدره: 420000 فقط أربعمائة و عشرون ألف ريال سعودي لا غير. والعقار مرهون لصالح / شركة الراجحي للتطوير المحدودة سجل تجاري 1010158249 بموجب خطاب الرهن رقم 30955088 في 19 / 6 / 1442 هـ مقابل مبلغ وقدره 635419 فقط ستمائة و خمسة و ثلاثون ألفاً و أربعمائة و تسعة عشر ريالاً سعودياً لا غير. تسدد على أقساط شهرية عددها 240 قيمة كل قسط 2647.58 فقط ألفان و ستمائة و سبعة و أربعون ريالاً سعودياً و ثمان و خمسون هلة لا غير. تاريخ حلول القسط 15/10/1442 سبب الرهن : تمويل عقاري وفي حالة عدم السداد فللمرتهن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات. واستيفاء مافي ذمة الراهن من مبلغ وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً. وعليه جرى التصديق تحريراً في 23 / 09 / 1442 لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

