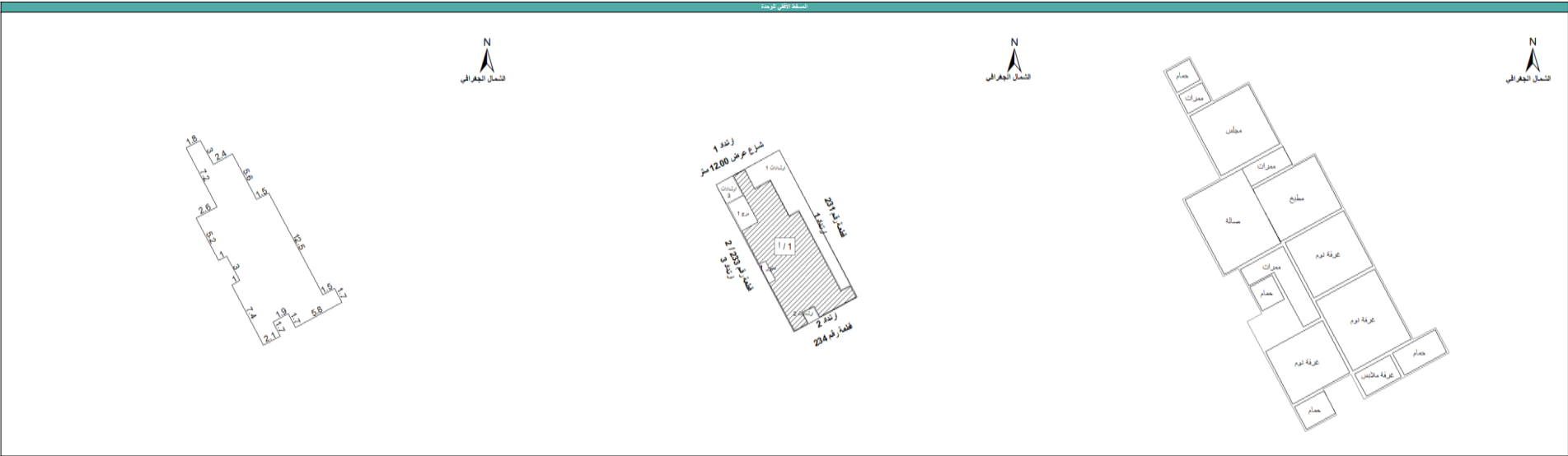


معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	146.74 م ²	رقم الوحدة	1 / أ
	الدور الارضى		
نوع الوحدة	دور		
الجهة	الشمالية	نسبة الوحدة من الأرض	37.9 16 %
	مساحة الوحدة مشاعاً	87.210 م ²	مساحة الجزء الخاص
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	10.28 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	حمام	4	غرفة ملايس	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
منور 1	واجهات خارجية



الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 1 ثم شارع عرض 12.00 متر	2.4 + 3 + 1.8
جنوب	ارتداد 2 ثم قطعة رقم 234	2.1 + 1.7 + 1.9 + 1.7 + 5.8
شرق	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 231	1.7 + 1.5 + 12.5 + 1.5 + 5.6
غرب	منور 1 و درج 1 و ارتداد 3 ثم قطعة رقم 2 / 233	7.2 + 2.6 + 5.2 + 1 + 3 + 1 + 7.4
إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2798206.7850	358756.2300
2	2798210.7200	358765.4100
3	2798189.6000	358774.4900
4	2798185.6450	358765.3050

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
ارتداد 1	52.05	ارتداد 2	2.89

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	3316291	رقم محضر الفرز	3395118
تاريخ الإعتماد	الثلاثاء, 13:10 - 1446/07/07	كود الوحدة	2004258663
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
صالح رشيد خليف الرشيد	1077792081		

بيانات الصك			
رقم الصك	360001475414	تاريخه	23/3/1446
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	230.00

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة الأحساء	المدينة	الهفوف بمحافظة الأحساء
نطاق البلدية	بلدية الهفوف	اسم الحي	منسوبي التعليم الثاني
رقم المخطط	253 / 4	رقم القطعة	233 / 1 / د
رقم رخصة البناء	460317039809	تاريخها	1446/03/29
اسم الشارع	ذو العقال	عرض الشارع	12.00
رقم العقار	2569	مساحة الأرض	230

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	عادل عبدالعزيز البراك وشركاؤه للاستشارات المهنية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية		

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار

*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار : هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات