



رخصة بناء

إصدار	نوع الطلب
منطقة الرياض	الآمانة
العزيزية	البلدية

رقم الرخصة	٥٣٠٣
رخصة بناء	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٣-٢١
تاريخ إنتهاءها	١٤٤٧-٠٣-٣٢

السجل التجاري	نوع القووية	رقم القووية	شركة أساس العوالى العقارية	اسم صاحب الرخصة
١٤٤٤-٠٣-٢٣	تاريخ وثيقة الملكية	٦١٠٨٠٢-٢٠٢١	طك	نوع وثيقة الملكية
٣٠١٢	رقم المخطط	٩-١٩	سكنى	نوع البناء

وصف المبني

حي الدار البيضاء

الحي

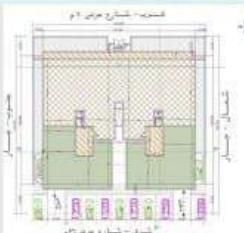
الواجهة



الحدود والأبعاد والارتفاعات بالเมตร

الجهة	حدودها	البروز	الارتفاع (م)	الارتفاع (م)
شمال	شارع عرض ٢٠ م		٣٥	٤
شرق	قطعة رقم ١٠٨		٣٦	٢
جنوب	شارع عرض ٣٦		٣٥	٦
غرب	قطعة رقم ١١٠		٣٦	٢
مساحة الأرض		١٢٦٠	٢٠	

الموقع العام



عرض مكونات البناء

المساحة	عدد الأدوار	الاستخدام	عدد الوحدات	اسم المكون
٥٤٠	١	سكنى	٣	دور ارضي
٨٢٤	١	سكنى	٦	دور اول
٧٧٨	١	سكنى	٦	تاكي سكنى
١١٢٥	١	خدمات	٠	غرفة كهرباء
٣٤٣	١	سكنى	٢	ملحق عمارة
١٠٥٦٦	نسبة البناء		٢٥٦١.٥٥	مساحة البناء الكلى

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة المضامينة



بيانات التعاقد

النسبة الذهبية للاستشارات الهندسية -
الرياض

المكتب الهندسي المصمم

١٠٣٦٥

٤٤٠١٦٦٨٠٠١

١٤٤٤-٠٣-٢٠

الرسوم المستدقة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات
- للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٣١٧٦٣٨٣٠-٣١٧٦٣٧٢
- رقم القرار المسادي في بلدي ٤٤٣١٧٦٣٧٢