



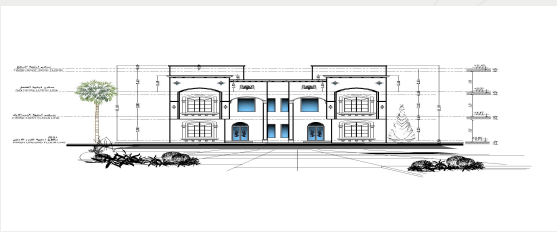
## رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار رخصة بناء
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية
البلدية	بلدية محافظة الخبر

رقم الرخصة	43036475169
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1443/03/04
تاريخ إنتهائها	1446/03/04

اسم صاحب الرخصة	مخلد عواض بن عايض المطيري
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	الامواج
رقم الهوية	1032411439
رقم وثيقة الملكية	694749003135
رقم قطعة الأرض	611
وصف المبنى	دبلكسات سكنية
نوع الهوية	هوية وطنية
تاريخ وثيقة الملكية	1443/02/26
رقم المخطط	ش خ 784

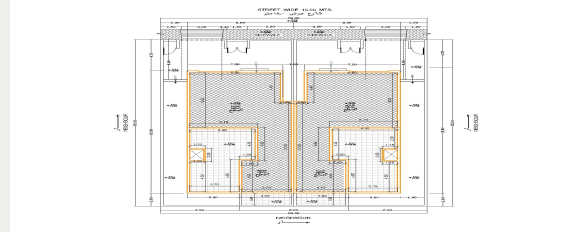
### الواجهة



### الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	شارع عرض 15 متر	1.5	20	3
الجنوب	قطعة 612	0	20	2
الشرق	قطعة 609	0	25	2
الغرب	قطعة 613	0	25	2
مساحة الأرض		500	م <sup>2</sup>	

### الموقع العام

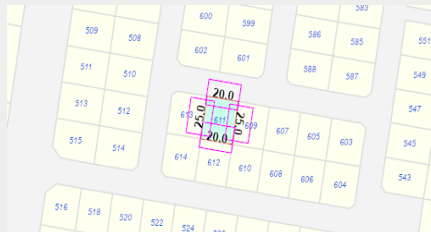


### عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار / المساحة / الطول (م)
دور أرضي	2	سكني	287.18
دور أول	0	سكني	280.95
الوارش	0	خدمات	49.7
السور	0	سور	90
ملاحق علوية	0	سكني	93.13
مساحة البناء الكلي		661.26 م <sup>2</sup>	نسبة البناء
		132.25	

\* لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

### الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



باركود الخريطة

إحداثيات الموقع	الشماليات: 26.1330476569771	الشرقيات: 50.13661190591245
-----------------	-----------------------------	-----------------------------

### بيانات التعاقد

مقاول البناء	
المكتب المشرف	
المكتب الهندسي المصمم	درة الرياض للهندسة المعمارية

الرسوم المستحقة على الرخصة	2286
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	21650129537
بتاريخ	1443/03/04

### ملاحظات

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للحفاظ على سلامة الهارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحل.