

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	201.54 م ²	رقم الوحدة	1 / 2
الدور	الدور الارضى		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الشمالية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	13.901 %
مساحة الوحدة مشاعاً	98.7 م ²	مساحة الجزء الخاص	74.6 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	77.79 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	4	مجلس	1	حمام	3
مطبخ	1	غرفة طعام	1	مغاسل	1
غرفة معيشة	1				

الاجزاء المشتركة بالعقار *		الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
منور	1	<لا يوجد>	
مصعد	5		
سطح	6		
درج	3		
	واجهات خارجية		

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 2 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 1 / 42	27.2
جنوب	الوحدة رقم 1 / 1 و منور 2 و منور 1 و مصعد و درج ثم ارتداد 1 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 1 / 46	1.7 + 1.7 + 0.7 + 7.6 + 4.9 + 4.8 + 4.9 + 8.1 + 3.9
شرق	ارتداد 2 بعرض 2.00 متر ثم ارتداد 1 بعرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 43 /	7.9
غرب	ارتداد 3 بعرض 6.10 متر ثم شارع عرض 18.00 متر	6.4

إحداثيات موقع العقار		
#	شمال	شرقي
1	2914433.0732	409322.4529
2	2914414.1327	409328.876
3	2914402.7317	409295.2565
4	2914421.6723	409288.8334

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
ارتداد 2	74.60		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1164769	رقم محضر الفرز	1166338
تاريخ الإعتدال	الثلاثاء, 22:07 - 1442/12/03	كود الوحدة	2001875502
ملاحظة على المحضر	-		



بيانات الملاك			
اسم المالك	اسم المالك	رقم السجل	رقم السجل
سلطان محمد بن سالم الغامدي		1102196472	

بيانات الصك			
رقم الصك	730115015783	تاريخه	13/5/1442
جهة الإصدار	كتابة العدل الأولى بالدمام	مساحة الصك	710

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	لا يوجد حي
رقم المخطط	ش د 1305	رقم القطعة	1 / 44
رقم رخصة البناء	42055072920	تاريخها	1442/05/27
اسم الشارع	18 ج	عرض الشارع	18
رقم العقار	8187	مساحة الأرض	710

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	ميناة للإستشارات الهندسية

بيانات اتحاد الملاك		
رقم اتحاد الملاك	تاريخه	

ادارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل	مهندس العبود	
التوقيع		
ختم إدارة فرز الوحدات العقارية		

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

