



الرقم: 998552011940
التاريخ: 2022/09/26
1444/2/30

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	998552011940	تاريخ الوثيقة	1444/2/30
القيود	مرهون	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1436/1/12	المساحة	372.92
نوع العملية	رهن	رقم الوثيقة السابقة	311506000479

القيود

القيد	الجهة المرتهنة	رقم المنشأة	قيمة الرهن	تاريخ الاستحقاق
مرهون	البنك الاهلي السعودي	7000025887	ر.س 537,808.33	

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك
1043945821	مهرة حماد عامر الدوسري	سعودي	100 %

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	وحدة عقارية	372.92	لا يوجد
البلك		المجاورة / الجزء	
لا يوجد		لا يوجد	
رقم الوحدة	نسبة الوحدة من الأرض	مساحة الوحدة من الأرض	مساحة الأجزاء المشتركة
٢	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
الموقع		نموذج العقار	
لا يوجد		لا يوجد	
المدينة	الحي	نوع المخطط	رقم المخطط
الخرج	الفيصلية	مخطط	٥٢٩
رقم القطعة	١٦٣		

الوصف الإضافي

بناءً على المعاملة الواردة إلينا من بلدية الخرج برقم 1434/14540 بتاريخ 1434/12/23 هـ و
المقيد لدينا برقم 342858069 بتاريخ 1434/12/23 هـ علماً أن نسبة ملكية الدور الأرضي من
الأرض 39.97% وملكيتها بعدد الأمتار 249.81م²

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
------	-------	----------	---------



الرقم: 998552011940
التاريخ: 2022/09/26
1444/2/30

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	يحدّه	شارع عرض 20م	4.8
جنوبا	يحدّه	ارتداد فيلا الدور الارضى ثم يليه القطعة رقم 164 بعرض 2م	17.8
شرقا	يحدّه	ارتداد فيلا الدور الارضى بعرض متغير 20.20 الى م ثم يليه القطعة رقم 161 بطول يبدأ من 2.60 الشمال الى الجنوب 4م ثم ينكسر شرقا بطول م ثم ينكسر جنوبا بطول 14.05م ثم ينكسر 15.60 شرقا بطول 2.20م ثم ينكسر جنوبا بطول 4.95م	40.8
غربا	يحدّه	شارع عرض 20م و ارتداد فيلا الدور الارضى بعرض م بطول يبدأ من الشمال الى الجنوب 14.10م ثم 4.60 ينكسر شرقا بطول 4.60م ثم ينكسر جنوبا بطول 8.90م	27.6