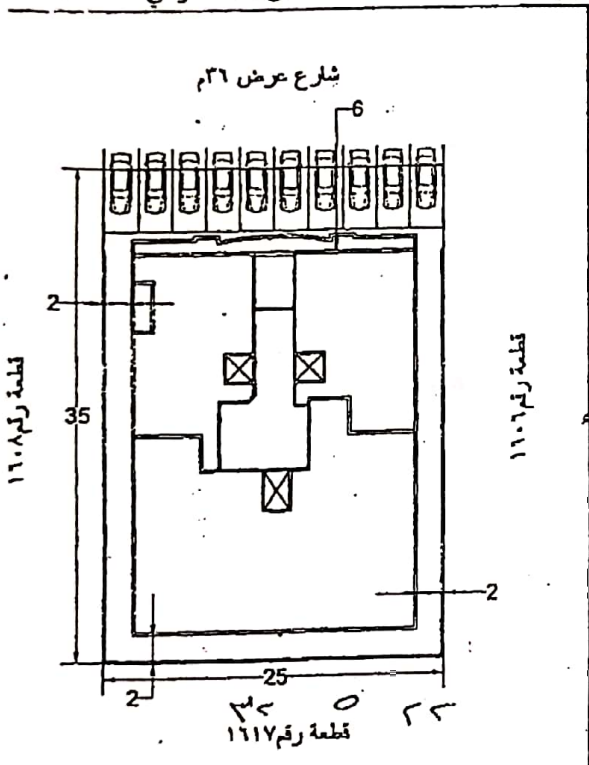


رقم الرخصة ١٨٠/٥١١
تاريخ الرخصة ٢٣/٠٣/٢٠٢٢
تاريخ الإنهاء ٢٣/٠٣/٢٠٢٢
نوع الرخصة: إسطار

حصه بناء عمارة سكنية (نظام البناء المطور)

اسم المالك:	عبدالله راشد التميمي
رقم الإثبات:	١٠٤٢٧١٠٤٧٥٠
رقم الصك:	٦١٠١١٢٠٢٧٩١٨
رقم القطعة:	١١٠٧
الشوارع:	رقم العقار:
الحصص:	حي الدار البيضاء
مساحة الأرض:	٢م ٨٧٥
محيط الأسوار:	١م ٠
التنطاق العمراني:	مرحلة ١



الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع عرض ٣٦ م	٢٥	٦
شرق	قطعة رقم ١٦٠٦	٢٥	٢
جنوب	قطعة رقم ١٦١٧	٢٥	٢
غرب	قطعة رقم ١٦٠٨	٢٥	٢

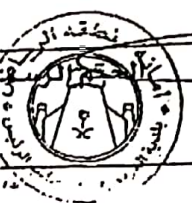
مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الاستخدام
ارضي سكني	٤	٥٢٥,٠٠٠	سكني
أول سكني	٤	٥٦٨,٧٥	سكني
ثاني سكني	٤	٥٦٨,٧٥	سكني
غرفة كهرباء	٠	٢٠,٠٠٠	غرفة كهرباء
ملاحق علوية	٢	٢٨٤,٢٠	سكني
أسوار	١	٩٥,٠٠٠	خدمات

سليمان محمد التميمي

المكتب المصمم: الاجيال لاستشارات الهندسة المتنية
رقم الترخيص: ٢٨٤٩ رقم المشروع: ١٧ رمز النظام: مناسب الشوارع المحيطة:
سداد الرسوم مبلغ وقدره: ٧٢٨ ريال بموجب الإيصال رقم: ٢١٠٠٥٦٢١٧٥ وتاريخ: ١٤٢١-٠٣-١٦

ملاحظات:
١- بموجب التقرير المساحي رقم ١٢٢/٤٣٥٨٣ بتاريخ ١١-٢٧-١٤٢٠ الصادر من بلدية العزيزية الفرعية.
٢- نظام البناء المطور حالة رقم ١.
٣- ارتداد الملاحق العلوية عن القطعة الخلفية لا يقل عن ٧م من حد الملكية.
٤- الإستثناء بنقص أربعة موافق بموجب توجيه معادة وكيل الأمين للتعمير والمشاريع بالمعاملة رقم ٥٥٢٤ بتاريخ ٢٨-١٢-١٤٢٠.
إذا كان النقص في الموافقات لا يتجاوز أربعة ويأقي ضوابط النظام المطور منطبقاً فلأمنع من استكمال الاجراءات شريطة أخذ تعهد عليه بتبعات أي شكاوي من المجاورين حيال هذا النقص وعدم المطالبة بإخراج غرفة الكهرباء خارج المبنى ويوثق ذلك ضمن المخططات والن.
٥- تمت الموافقة بموجب التمهيد المقدم من صاحب العلاقة بتحمل تبعات أي شكاوي من المجاورين حيال النقص بالموافقات وعدم المطالبة غرفة الكهرباء مستقبلاً. *****

رئيس قسم الرخص: م/ عبدالله بن محمد بايوص
مدير إدارة الرخص: م/ علي بن احمد الذروي
مدير عام التخطيط العمراني: م/ مستعصم إبراهيم المحيا



يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة. أي كتمط او شطب يلغي هذه الرخصة.

رقم الشهادة : ١١٣٠٠١١٣٠٢٧٩٢٨
التاريخ : ١٤٣١-٠٣-٢٣
رقم الطلب : ١١٣٠٠١١٣٠٢٧٩٢٨



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
بلدية العزيزية

شهادة إتمام البناء

عبدالله راشد التميمي

اسم المالك ١١٠١١٣٠٢٧٩٢٨

رقم الصك

رقم العقار ٥١٨٠

رقم الرخصة ١/٢٧٠٥

رقم المخطط حي الدار البيضاء

حي

رقم صندوق التنمية العقارية

تم صرف الشهادة بموجب خطاب مساعد الامين بتاريخ ١٣-٠١-١٤٣٢

تاريخه ١٤٣٠-١١-٢١

رقم القطعة ١٦٠٧

تاريخ الإصدار ١٤٣١-٠٣-٢٣

عمارة سكنية (نظام البناء المطور)

نوع العقار

شأن

تاريخه

سعادة / مدير عام شركة المنيا الوطنية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد

نفيدكم أن المستفيد الموضح اسمه أعلاه قد اكمل بناء عقاره حسب الرخصة المدون رقمها وتاريخها بماليه ولعدم وجود أي ملاحظات نأمل إكمال اللازم ، وتحفظ الأمانة بحق الرجوع عن الشهادة وقطع الخدمه في حالة ما إذا أخل صاحب المبنى بالشروط الموضحة برخصة البناء بعد إصدار الشهادة.

وتقبلوا تحياتنا

بلدية العزيزية

رئيس

الإسم

التوقيع

التاريخ



المراقب الفني

عبدالله علي هزازي

١٤٣٢-٠٩-٢٠

التوقيع

التاريخ

١١٣/١١٣٠/٤

١٢١٢٢٥

أي كشط أو تعديل يلغي هذه الشهادة