

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	118.82 م <sup>2</sup>	رقم الوحدة	1 / 2
الدور	الدور الارضى		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الشمالية	نسبة الوحدة من الأرض	12.400 %
مساحة الوحدة مشاعاً	74.4 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص	37.73 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	19.08 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	8.8

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
مطبخ	1	صالة	1	غرفة نوم	3
حمام	2				

الاجزاء المشتركة بالعقار *		الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
ارتداد	الواجهات	الدرج	سطح
		3	5

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 2.00 متر وقطعة رقم 212	15.800
جنوب	درج 3 ووحدة 1 / 1	10.350 + 2.550 + 5.450
شرق	ارتداد 2.00 وقطعة رقم 213	5.850
غرب	ارتداد 2.00 متر وقطعة رقم 209	8.400

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	259355.4539	1873337.8418
2	259337.677	1873328.6777
3	259351.423	1873302.0123
4	259369.2	1873311.1763

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح	37.73		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2011185	رقم محضر الفرز	2017788
تاريخ الإعتماد	17:20 - 1444/08/21	كود الوحدة	2002696749
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
قاسم عاتل عبده الحربي	1007084690		

بيانات الصك			
رقم الصك	360001115183	تاريخه	17/2/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	600

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة جازان	المدينة	أبي عريش
نطاق البلدية	بلديه مدينه جيزان	اسم الحي	العسيلة الموضع الاول أ
رقم المخطط	215	رقم القطعة	211
رقم رخصة البناء	440210573970	تاريخها	1433/02/21
اسم الشارع	اليقبع	عرض الشارع	15
رقم العقار	4598	مساحة الأرض	600

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	نشى التصميم للهندسة المدنية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
	 <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية</p>	اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

المسقط الأفقي للوحدة

