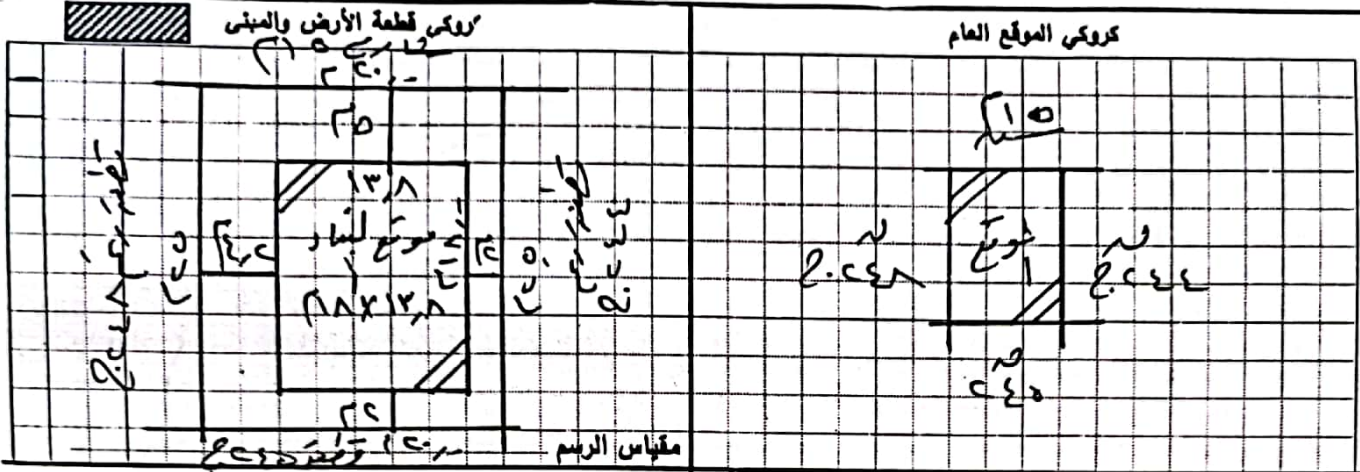


رخصة بناء

رقم الرخصة: ٢٦٠
تاريخ صدورها: ٢٢/٩/١٤
تاريخ انتهائها: ٢٢/٩/١٤

اسم صاحب الرخصة: بائل حاتم الحزبة
رقم المالك: ١٦ تاريخه: ١٩/٦/١٤١١ مصدره: الخزبة
رقم قطعة الأرض: ٤٤٦/٤ رقم المخطط: ١١/٤ تاريخه: ١٩/٣/١٣٩٩ بحسب: الدعوى
رقم الكروكي التنظيمي: تاريخه: نوع البناء: سكني



المكتب الهندسي المشرف/المصمم: المهندس محمد بن محمد لوزيد
مرحلة النطاق العمراني: الطريق

المقاييس والاشتراطات: الحدود والابعاد والارتدادات والبروز (للمتكرر)

الجهة	حدودها	الابعاد (م)	الارتداد (م)	البروز (م)
الشمال	١٤.٥	٢٤	٢٥	٢.٥
الشرق	١٤.٥	٢٥	٢٤	٢.٥
الجنوب	١٤.٥	٢٤	٢٥	٢.٥
الغرب	١٤.٥	٢٥	٢٤	٢.٥

مساحة الأرض: ٥١١,٨ م^٢
مساحة البناء بالقبور: ٢٤ م^٢
مساحة البناء بالدور الأرضي: ٤٤٨,٤ م^٢
مساحة البناء بالدور المتكرر: ٤٤٨,٤ م^٢
عدد الأدوار المتكررة: ١
مساحة الملحق الأرضي: ٢٤ م^٢
مساحة الملحق العلوي: ٢٤ م^٢
عدد الوحدات: ٤
إجمالي مساحة البناء: ٤٩٦,٨ م^٢
ارتفاع الدور: ٤ م
أقصى ارتفاع للبناء: ٨ م
إجمالي طول السور: ٤٤ م
أقل ارتفاع للسور: ٣ م
أقصى ارتفاع للسور: ٤ م
نسبة مساحة الدور الأرضي لمساحة الأرض: ٨٨,٨ %

مهندس الرخص: محمد بن محمد لوزيد
الاسم: محمد بن محمد لوزيد
التوقيع: محمد بن محمد لوزيد

مدير / رئيس: محمد بن محمد لوزيد
الاسم: محمد بن محمد لوزيد
التوقيع: محمد بن محمد لوزيد

٣٢٢٤٠١٠٠٠٤٩٥

الرقم : ٣٢٢٤٠١٠٠٠٤٩٥

التاريخ : ٣ / ٣ / ١٤٤٠ هـ



صك تملك عقار مرهون

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن قطعة الارض رقم ٢٤٦ ج من المخطط رقم ١١ / ت الواقع في حي الدغمية محافظة الخرمة .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض ١٥ متر بطول: (٢٠) عشرون متر

جنوباً: قطعة رقم ٢٤٥ بطول: (٢٠) عشرون متر

شرقاً: قطعة رقم ٢٤٤ بطول: (٢٥) خمسة و عشرون متر

غرباً: قطعة رقم ٢٤٨ بطول: (٢٥) خمسة و عشرون متر

ومساحتها : (٥٠٠) خمسمائة متر مربعاً فقط

والمستند في الافراغ على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٣٠ / ٣٩ / ٥ و جلد ٣٩ في ١ / ٤ / ١٤٣٠ هـ

قد انتقلت ملكيتها ل: عبدالله مفرج عبدالله السبيعي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٣٠٩٠٣٥١٠

والعقار مرهون لصالح / بنك الرياض سجل تجاري ١٠١٠٠٠١٠٥٤ بموجب خطاب رقم ١١٨/٦٢ في ٢٣ / ٢ / ١٤٤٠ هـ والمقيد في هذه

الإدارة برقم ٤٠٧٦٧٢٩٣ في ٢٩ / ٢ / ١٤٤٠ هـ مقابل مبلغ وقدره ٩٦٧٦٥٨,٨٥ تسعمائة وسبعة وستون الف وستمائة وثمانية

وخمسون ريال وخمسة وثمانون هله لاغير على ان يتم سداد المديونية على اقساط شهرية عددها ١٨٥ قسطا وقيمة كل قسط

خمسة الاف ومائتان وثلاثون ريال و تسعه وخمسون هله لاغير تدفع في اليوم ٢٧ من كل شهر ميلادي اعتبار من تاريخ

٢٠١٨/١٢/٢٧ وفي حال عدم السداد يتم بيع العقار وفق نظام التنفيذ كما قرر الالتزام بالرهن والسداد، وفي حالة عدم السداد

فيتم بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات واستيفاء الرهن منها وعليه جرى التصديق تحريراً في ٣ / ٣ / ١٤٤٠ هـ لاعتماده ،

وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.



رئيس كتابة العدل

سعد بن هويدي بن سعد الدوسري



هذا المستند وحدة متكاملة ، وضياح أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية المستند

تاريخ الطبع : ٢٠١٢ / ١٢ / ٢٩

نموذج رقم (٢٢) - ص ١١

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه)

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩٢١١٥

