

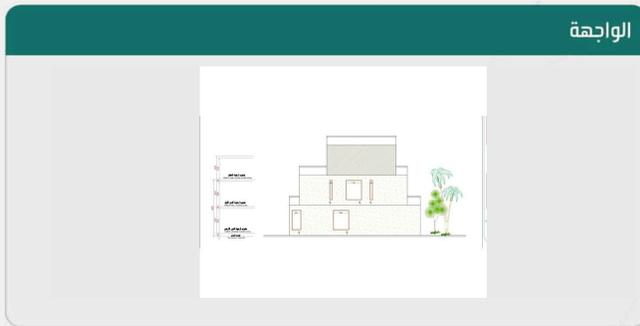


رخصة بناء

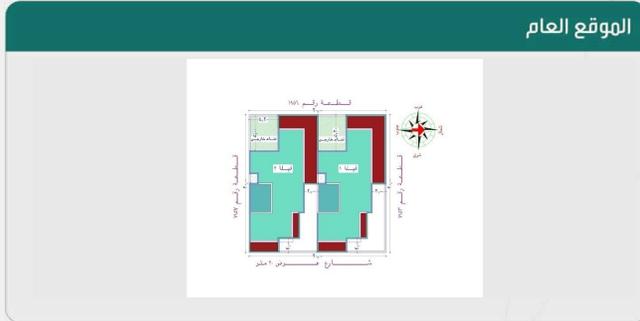
| | |
|-----------|---------------------|
| نوع الطلب | تعديل مخططات البناء |
| الأمانة | منطقة الرياض |
| البلدية | عرقه |

| | |
|----------------|------------|
| رقم الرخصة | ١٢٨٣٨ |
| نوع الرخصة | رخصة بناء |
| حالة الرخصة | سارية |
| تاريخ إصدارها | ١٤٤٣-١٢-٢١ |
| تاريخ إنتهائها | ١٤٤٦-١٢-٢١ |

| | | | | | |
|-------------------|------------------------|-------------------|--------------|---------------------|----------------|
| اسم صاحب الرخصة | بدر غازي بن بدر الروقي | رقم الهوية | ١٠٠٩١٩٩٨٠ | نوع الهوية | الهوية الوطنية |
| نوع وثيقة الملكية | صك | رقم وثيقة الملكية | ٤٩٨٥٩٥٠٢١٥٠٧ | تاريخ وثيقة الملكية | ١٤٤٣-١١-٢٧ |
| نوع البناء | سكني | رقم قطعة الأرض | ١٩٥٥ | رقم المخطط | أ/٢٥٦٦ |
| الحي | حي المهديه | وصف المبنى | | | |



| الجهة | الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر | البروز | الأبعاد (م) | الارتداد (م) |
|-------|--------------------------------------|--------|-------------|--------------|
| شمال | قطعة رقم ١٩٥٣ | | ٢٠ | ٢ |
| شرق | شارع عرض ٢٠م | | ٢٠ | ٢ |
| جنوب | قطعة رقم ١٩٥٧ | | ٢٠ | ٤,٢ |
| غرب | قطعة رقم ١٩٥٦ | | ٢٠ | ٥,٢ |
| | مساحة الأرض | ٤٠٠ | | ٢ م |



| اسم المكون | عدد الوحدات | الاستخدام | عدد الأدوار | المساحة |
|--------------------|-------------|-------------|-------------|---------|
| دور أول | ٠ | سكني | ١ | ٢٢٣ |
| ملاحق علوية | ٠ | سكني | ١ | ١٠٠ |
| أرضي | ٢ | سكني | ١ | ٢٩٦ |
| أسوار | ٠ | أسوار | ١ | ٨٠ |
| مساحة البناء الكلي | ٦٩٩ | نسبة البناء | | ١٠٠,٧٥ |

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



| بيانات التعاقد | المكتب الهندسي المهمم | ابراج الفجر للاستشارات الهندسية - الرياض |
|----------------|-----------------------|--|
| ٢٠٩٧ | | |
| ٤٣٠٨٨٣٠٦٦٢ | | |
| ١٤٤٣-١٢-٢١ | | |

| | |
|-----------------|------------|
| إحداثيات الموقع | الشماليات: |
| | الشرقيات: |

| | |
|--------------------------------|------------|
| الرسوم المستحقة على الرخصة | ٢٠٩٧ |
| و تم سدادهما بموجب الإيصال رقم | ٤٣٠٨٨٣٠٦٦٢ |
| بتاريخ | ١٤٤٣-١٢-٢١ |

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٣١٢١٠٢١٨٣٦٦ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٣١٢١٠٢١٨٠٩٦ وحجم المخلفات ١٥