



المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
امانة منطقة جازان  
بلدية أبي عريش  
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : عبده يحي موسى مسلماني  
رقم السجل المدني : ١٠٤١٥٦٤٥٩٠  
رقم الصك : ٩٧٢١٠٣٠٠٢٧٢٨  
رقم قطعة الأرض : ١٠٣  
تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :  
رقم شهادة تسميق الكهرباء : ١٤٣٩٣.٥٩٨٨٩  
المبني عبارة عن : مبني دور ارضي سكني مكون من وحدتين

رقم الرخصة : ٤١٠٢٤٤٨٧  
تاريخ صدورها : ١٤٤١/٠٦/٢٠  
تاريخ انتهائها : ١٤٤٤/٠٢/٢٠  
نوع الرخصة : سكني  
رقم السطلب : ٢٢١٦٨٧  
نوع الإصدار : بناء جديد

مصدره : كتابة عدل  
يحي : القدس  
تاريخ :

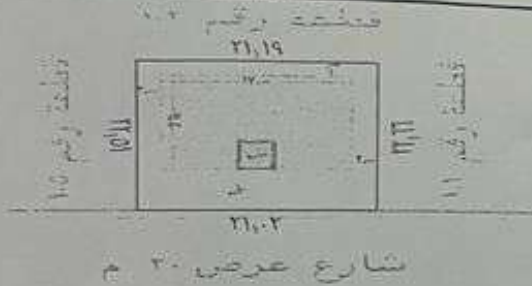
تاريخه : ١٤٤١/٠١/١٩  
بالمخطط : ٢١٤

تاريخ شهادة تسميق الكهرباء : ١٤٤١/٠٢/١٢

الواجهة



الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



الشماليات : ٢٧٠٧١١

الشرقيات : ١٨٧٦٤٨٥

إحداثيات الموقع :

تنبيه :

- ١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبني
- ٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات والجزاءات  
عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في  
١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ.

مدير الرخص

خالد محمد الشهري

المهندس

عماد الدين حسن الأمير

المدقق

خلود علي محمد مباركي

الجهة	حدودها	العرض	الابعاد (م)	الارتفاع (م)
الشمال	قطعة رقم ١٠٢		٢١,١٩	٢
الجنوب	شارع عرضي ٣٠ م		٢١,٠٢	٦
الشرق	قطعة رقم ١٠١		٢٢,٦٦	٢
الغرب	قطعة رقم ١٠٥		٢٢,٥١	٢

مساحة الأرض	
٤٧٦,٦٣	م <sup>٢</sup>

مكونات البناء	عدد العناصر	الاستخدام	رقم الدور	المساحة
دور ارضي - سكني	٢	سكني	٠	٢٩٦,٤
السور - سكني	١	سور	٨٧	٢
بيت الترح - سكني	١	سكني	١١	٢

مساحة البناء الكلي	نسبة البناء	٥٢%
المكتب الهندسي المصمم	شركة الطلائع للاستشارات الهندسية	
المكتب المشرف	شركة الطلائع للاستشارات الهندسية	
مقاوم رفع المخلفات		

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلية على الجدران .  
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٤٠٢,٨ ريال  
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٩٠٩٥٩٥٤٢٢٥٠٤٠٥  
بتاريخ : ١٩/١٠/٢٠١٩

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه القلل السكنية بالمحل.