

معلومات الوحدة العقارية		
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	141.33 م ²
الدور	الدور الارضى	
نوع الوحدة	ثقة	
الجهة	النسبة المئوية من الأرض	12.820 %
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	89.74 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	3.67 م ²

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	2	حمام	3	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1

الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
منور	3
سطح	5
درج	4

الاجزاء المشتركة بالعقار *	
واجهات خارجية	

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات 3 ثم ممر مشاه عرض 8.00 متر	18.4
جنوب	الوحدة رقم 1 / 1 و الوحدة رقم 2 / 2 و منور 3 و درج و مصعد و ارتدادات 1 ثم شارع عرض 15.00 متر	+ 1.6 + 1.8 + 1.4 + 5.4 4.8 + 1 + 1.5 + 1 + 4.9
شرق	ارتداد 1 ثم ارض رقم 179	8.8
غرب	ارتدادات 4 ثم برحة المسجد	5.8

احداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	247477.2901	2021223.2201
2	247457.6955	2021219.2137
3	247464.7065	2021184.9231
4	247484.3011	2021188.9295

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
ارتدادات 3	30.52		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	رقم المحضر	1454271
تاريخ الاعتماد	السبت, 20:46 - 1443/08/22	كود الوحدة	2002187223
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مبارك بن محمد بن جروان ال ثابت	1042645349		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	رقم الصك	971415001338
جهة الإصدار	كتابة العدل الاولى بابها	مساحة الصك	700

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة عسير	ابها	
نطاق البلدية	بلدية مدينة سلطان	اسم الحي	مدينة سلطان
رقم المخطط	1416/730 هـ/ع/1	رقم القطعة	178
رقم رخصة البناء	42105646152	تاريخها	1442/10/16
اسم الشارع	بدون	عرض الشارع	15.00
رقم العقار	4164	مساحة الأرض	700

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	البناء المنتظم للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	  <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية</p>	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

