



رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة منطقة الجوف
البلدية	بلدية دومة الجندل
الحي	الريديفة والرافعية

رقم الرخصة	450814975494
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1437/10/26
تاريخ إنتهائها	1440/10/26

اسم صاحب الرخصة	عبدالله حاكم نايف الشمري
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
عدد المباني	
رقم الهوية	1079766356
رقم وثيقة الملكية	342003005748
رقم قطعة الأرض	169
وصف المبنى	
هوية وطنية	
تاريخ وثيقة الملكية	1440/06/09
رقم المخطط	16/4/2/1423

الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	الحدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	قطعة رقم 167	0	31.47	2
الجنوب	قطعة رقم 171	0	31.49	2.17
الشرق	شارع عرض 20 متر	0	19.98	7.77
الغرب	قطعة رقم 170	0	19.97	2
مساحة الأرض		628.81	م ²	

الموقع العام

عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	1	سكني		332.16
دور أول	1	سكني		332.16
السور	1	سور		102.91
مساحة البناء الكلي	664.32	نسبة البناء		52.82

*لاستعراض بقية نماذج ومكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد



باركود الخريطة

المكتب الهندسي المصمم

المقاول المنفذ

الرسوم المستحقة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

بتاريخ

إحداثيات الموقع: الشماليات: 29.802638727001654

الشرقيات: 39.669223222439115

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.



نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم إختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء " ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطق المحددة وفق دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية" للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع.
5. يلتزم مقاول البناء بتغليف المبني وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الانشاء".

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa

