



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance

حَقُّ لَكُمْ

٢٢٢

التاريخ: ٢٠٢٢/٠١/١١ م

الرقم: ٧٥٠٣٧٢٤١١٧٨

تعريف بالمعاش

أنظمة التقاعد

تفيد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأنه يصرف للأستاذ / علي بن عبد الوهاب بن محمد اليوسف متقاعد هوية وطنية رقم (١٠٢٤٤٣٦٣٠٣) معاش شهري وقدره (٩٥٩٥) تسعة ألف و خمسة مائة و خمسة و تسعون ريال سعودي فقط.

علما بأن مسؤولية المؤسسة تنحصر في صحة بيانات هذه الوثيقة وقد أصدرت بناء على طلبه.



عن طريق استخدام الرمز
المعرف التالي:

أو

للتحقق من صحة بيانات الوثيقة زيارة
البوابة الالكترونية لعملاء أنظمة التقاعد
<https://www.pension.gov.sa>

رخصة بناء

نوع الطلب إصدار رخصة بناء
الذاتية امانة منطقة الاحساء
البلدية بلدية الجفر

رقم الرخصة 43069063348
نوع الرخصة رخصة بناء
حالة الرخصة سارية
تاريخ إصدارها 1443/06/08
تاريخ إنتهائها 1446/06/08

هوية وطنية 1024436303
نوع الهوية
رقم وثيقة الملكية 694060005775
تاريخ وثيقة الملكية 1443/03/13
رقم المخطط 640_4
273

رقم الهوية

اسم صاحب الرخصة علي بن عبدالوهاب بن محمد اليوسف

رقم وثيقة الملكية

نوع وثيقة الملكية صك

رقم قطعة الأرض

نوع البناء سكني

وصف الهبنى

التي حي هجر الثالث

مبنى سكني مكون من دور أرضي وأول وملحق علوي عدد الوحدات 2

الواجهة



الحدود و الأبعاد و الارتفاعات بالمتر

الجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتفاع (م)
الشمال	شارع عرض 15 متر	1.4	24.5	4.5
الجنوب	قطعه رقم 274	0	24.5	2
الشرق	قطعه رقم 271	0	30	1
الغرب	قطعه رقم 275	0	30	2
مساحة الأرض		727.627	م ²	

الموقع العام



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
السور	0	سور	0	87
مواقف	0	مواقف	0	1
بروزات	0	سكني	0	1.4
الوارش	0	سور	0	51
ملحق علوية	0	سكني	0	215
مساحة البناء الكلي	1118.4	نسبة البناء	60.88	

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



باركود الخريطة

التشويات: 25.34246661588625

التشويات: 49.7449357450257

إحداثيات الموقع

بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المهتم صروح الخليج لاستشارات الهندسية

2926.4

الرسوم المستحقة على الرخصة

22730356748

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

1443/06/08

بتاريخ

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مغاوم بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبانيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٣/١٣ هـ

رقم الصك: ٦٩٤٠٦٠٠٠٥٧٧٥



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الارض رقم 273 من المنطقه ب
حي فرعي الثالث من المخطط رقم 4 / 640 الواقع في حي ضاحية هجر محافظة الاحساء . وحدودها
واطوالها : شمالا: شارع عرض 15متر بطول 24.5 أربعة و عشرون متر و خمسون سنتمتر جنوبا: قطعة
رقم 274 بطول 24.5 أربعة و عشرون متر و خمسون سنتمتر شرقا: قطعة رقم 271 بطول 30 ثلاثون
متر غربا: قطعة رقم 275 بطول 30 ثلاثون متر ومساحتها 735 سبعمائة و خمسة و ثلاثون متر مربعاً
بموجب الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بمحافظة الاحساء برقم 330813002592 في 4 / 12 /
1442 قد أصبحت في ملك/ علي بن عبدالوهاب بن محمد اليوسف سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم
1024436303 بثمن وقدره: 400000 فقط أربعمائة ألف ريال سعودي لا غير. وعليه جرى التصديق
تحريراً في 13 / 03 / 1443 لاعتماده، ووصلى الله على نبيينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢-٠٣-١)

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تعديله)

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩٣١٥٩



الهوية الوطنية
رقم النسخة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

علي بن عبد الوهاب بن محمد اليوسف

ALYOUSEF, ALI ABDULWAHAB M



No: 1024436303

الرقم : ١٠٢٤٤٣٦٣٠٣

DOB: 10/08/1972

تاريخ الميلاد : ١٣٩٢/٠٧/٠١

DOE: 21/09/2028

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٠/٠٩/٠٢



1024436303

مكان الميلاد : الاحساء



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



علي بن عبدالوهاب بن محمد اليوسف

الرقم ١٠٢٤٤٣٦٣٠٣ نسخة: ٠٧ صفحة: ٢/١

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
عبيد طاهر بن حسين العلوي	زوجة	١٠٦٣٨٠٢٢١٧	الاحساء	١٣٩٧/٠٦/٠١
نور	بنت	١١٠٨٣٠٥٥٩٨	الاحساء	١٤٢٠/٠٧/٢٠
عبدالوهاب	ابن	١١١٨٠٧١٩٠٩	الاحساء	١٤٢٣/٠٧/٢٨
سجاد	ابن	١١٤١٥٦٥٤١٩	الاحساء	١٤٢٩/٠٣/٢٣

علي بن عبدالوهاب بن محمد اليوسف

نسخة: ٠٧ صفحة: ٢/٢

تاريخ الإصدار: ١٤٣٤/٠٧/٠٨

الرقم ١٠٢٤٤٣٦٣٠٣

جهة الإصدار: أحوال الاحساء

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
محمد	ابن	١١٦٣٩٦٣٠٤٤	الاحساء	١٤٣٤/٠١/٠٨
حسين	ابن - مستقل	١٠٨٩٣٨٨٣٣٢	الاحساء	١٤١٦/٠٨/١١

5115562

مصلحة مطبع الحكومة - ٣٣٣٤٢