

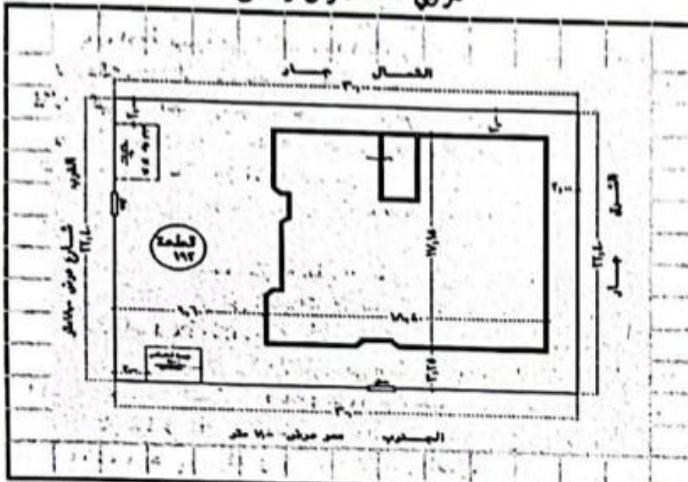
رخصة بناء

رقم الرخصة : ٣٣/٣٨٠  
تاريخ صدورها : ١٤٣٣/١٠/٢٩  
تاريخ إنتهائها : ١٤٣٦/١٠/٢٩

إسم صاحب الرخصة : عبدالله حمدان دهيمان الشمري

رقم الصك : ٧/٢  
رقم قطعة الأرض : ١٩٢  
رقم الكركي التنظيمي :  
تاريخ صدوره : ١٤٣٣/٠٢/١٥  
رقم المخطط : ١٤٢٧/ط/١٠٨  
تاريخه :  
مصدره : طرف  
تاريخه :  
نوع البناء : ملح

كركي قطعة الأرض والمبنى



كركي الموقع العام



مرحلة النطاق العمراني :

المكعب الهندسي المشرق/المصمم الهندسي سعود بن نظير بن

الحدود والأبعاد والارتفاعات والبروز للمتكبر

المقاييس والإشتراطات :

الجهة	الحدود	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)	البروز (م)
الشمال	قطعة ١٩٠	٣٠,٠٠	٢,٠٠	
الجنوب	ساحة عرض ٧,٠٠	٣٠,٠٠	٣,٢٥	
الشرق	قطعة ١٩١	٢٢,٤٠	٢,٠٠	
الغرب	ساحة عرض ١٨,٠٠	٢٢,٤٠	٩,٦٠	

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٢٥٠,٠٠  
لفظ مائة وخمسون ريالاً سعودياً لا غير

وتم سدادها بموجب الإيصال رقم : ١١/٠٤٢٣٦٧٨

تاريخ : ١٤٣٣/١٠/٢٩

المراقب / المساح :

الإسم : مشعل عزيز العنزي

التوقيع :

رئيس قسم الرخص الفنية :

الإسم : نصار بن ناصر العنزي

التوقيع :

مدير إدارة الشؤون الفنية :

الإسم : م. هادي بن علف الفهيمي

التوقيع :

مساحة الأرض :	٦٧٢,٠٠	٢م
مساحة البناء بالقوى :	٠,٠٠	٢م
مساحة البناء بالدور الأرضي :	٣٠٧,٨٠	٢م
مساحة البناء بالدور المتكبر :	٣٠٧,٨٠	٢م
عدد الأدوار المتكبرة :	٢	
مساحة الملحق الأرضي :	٠,٠٠	٢م
مساحة الملحق العلوي :	٠,٠٠	٢م
عدد الوحدات :	دوكان	
إجمالي مساحة البناء :	٦١٥,٦٠	٢م
ارتفاع الدور :	٣,٣٠	(م)
أقصى ارتفاع للبناء :	١١,٠٨	(م)
إجمالي طول السور :	١٠٤,٨٠	(م)
أقل ارتفاع للسور :	٢,٥٠	(م)
أقصى ارتفاع للسور :	٣,٠٠	(م)
نسبة مساحة الدور الأرضي لمساحة الأرض :	٤٥,٨٠ %	
نسبة مساحة الملحق العلوي لمساحة الدور الأول :	٠,٠٠ %	
منسوب الشارع :	مراجعة البلدية قبل صب ميدان الأرضية	
تشطيب الواجهة :	الدهان الأبيض و مشتقاته	
البروزات :		
استخدام المبنى :	سكني فقط	

يلزم مراجعه المناور المنطقة البلدية ( الشؤون الفنية ) قبل البدء بالعمل

- ١ - يلزم إرجاع كافة التعليمات المدونة بالرخصة و المخطط
- ٢ - يلزم مراجعة البلدية قبل أي تعديل بالمخطط
- ٣ - يلزم التقيد بالموصلات المرشده لإستعمال المياه
- ٤ - عدم الأضرار بالمجاورين عند تنفيذ الأعمال وأستخدام سواتر الخيش الموقفة على الشدات والسقائل للمحافظة على النظافة وسلامة المارة وتحقق خصومه للمنازل المجاورة