

بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ٥



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

فهد بن مبارك بن سويلم الشهراني



الرقم ١٠٧٢٩٦٥١٦١

تاريخ الانتهاء ١٤٤٧/٠٤/١٥ هـ

الرياض

الرياض

تاريخ الميلاد ١٤٠١/١٠/٢٢ هـ

الرقم

تاريخ الانتهاء

جهة الإصدار

مكان الميلاد

تاريخ الميلاد

رقم الحفظ

تاريخه

جهة الحفظ



1072965161

١٤١٨/١٢/٢٨ هـ

حريملاء

١٢٣٥٣



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



فهد بن مبارك بن سويلم الشهراني

صفحة: ٢/١

نسخة: ١

الرقم ١٠٧٢٩٦٥١٦١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة
١٤٠١/٠٤/٢٨	الرياض	١٠٢١٣١٧٧٥٣	زوجة	١ غاليه علي شيبه هبه
				٢
				٣
				٤



رقم الوثيقة :

10628009

غرفة الرياض

Riyadh Chamber

بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني

Member's Detail:

INTERCONTINENTAL HOTELS - RIYADH

Member Id : 3899

.C.R. No : 1010007575

Tel : 4655000

Fax : 4657833

بيانات المشترك :

شركة فنادق انتركونتيننتال - فندق الرياض انتركونتيننتال

رقم العضوية : 3899

رقم المسجل التجاري : 1010007575

هاتف : 4655000

فاكس : 4657833

صدرت هذه الوثيقة بناء على طلب المشترك أعلاه

27/07/1443 هـ

التاريخ :

28/02/2022 م

البنك الاهلي

شهادة تحويل راكب



عالم الخط العربي

Year of Arabic Calligraphy 2021

- تعتبر هذه الوثيقة مصدقة من غرفة الرياض وقد تحتاج توقيع أو ختم
- عند تعديلها أو محاولة العبث بها تعتبر كغشية وتعرض صاحبها للمساءلة القانونية
- يلزم التنطق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> أو تطبيق (مسند)
- للأجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادلى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة.

ملاحظة هامة : صلاحية تقديم هذا الخطاب تنتهي في 28/08/2022



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: فهد مبارك سويلم الشهراني

رقم الهوية: 1072965161

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

صفحة : ١ من ٣
التاريخ : ٢٠٢٢/٠٣/١٢
رمز الشهادة : ٤٤٨٩٣٣٨٩

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance

لاسم فهد مبارك سويلم الشهراني

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٧٥٢٦٠٠٢٦ تاريخ الميلاد ١٩٨١/٠٨/٢٢ رقم الهوية الوطنية ١٠٧٢٩٦٥١٦١

رقم صاحب العمل ١١٠٠٩٤١١٦ اسم المنشأة فندق الرياض راديسون بلو فرع شركة المباركية للفنادق المحدوده

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠٠٥/٠٤/٠٢ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٠/١٢/١٣

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٠٥/٠٤/٠١	٢٠٠٥/١٢/٣١	٢,٣٣٣,٣٣	معاشات وأخطار
٢٠٠٦/٠١/٠١	٢٠٠٦/١٢/٣١	٢,٣٣٣,٣٣	معاشات وأخطار
٢٠٠٧/٠١/٠١	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢,٤٥٠,٠٠	معاشات وأخطار
٢٠٠٨/٠١/٠١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢,٦٢٥,٠٠	معاشات وأخطار
٢٠٠٩/٠١/٠١	٢٠٠٩/١٢/٣١	٢,٦٢٥,٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١٠/٠١/٠١	٢٠١٠/١١/٣٠	٢,٦٢٥,٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ١٣٢٦٩٢٣٨ اسم المنشأة شركة تنمية العقار والسياحة العليا هوليدي ان

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠١٢/٠٢/١٥ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٢/٠٥/٢٦

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠١٢/٠٢/٠١	٢٠١٢/٠٤/٣٠	٢,٧٨٠,٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ١٠٠١٢٩٠٢ اسم المنشأة فندق الرياض انتركونتيننتال

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠١٢/٠٦/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠٢٠/٠٤/٣٠

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠١٢/٠٦/٠١	٢٠١٢/١٢/٣١	٣,٥٠٠,٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١٣/٠١/٠١	٢٠١٣/١٢/٣١	٣,٦٤٠,٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١٤/٠١/٠١	٢٠١٤/٠٨/٣١	٤,١٢٥,٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١٤/٠٩/٠١	٢٠١٤/١٢/٣١	٤,١٢٥,٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٥/٠١/٠١	٢٠١٥/١٢/٣١	٤,٣٣١,٢٥	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٦/٠١/٠١	٢٠١٦/١٢/٣١	٤,٥٠٤,٥٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٧/٠١/٠١	٢٠١٧/١٢/٣١	٤,٢٠٤,٢٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٨/٠١/٠١	٢٠١٨/١٢/٣١	٥,١٦٤,٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٩/٠١/٠١	٢٠١٩/١٢/٣١	٥,٦٨٨,٧٥	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠٢٠/٠١/٠١	٢٠٢٠/٠٤/٣٠	٥,٨٠٤,٠٠	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل ١٠٠١٢٩٠٢ اسم المنشأة فندق الرياض انتركونتيننتال

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠٢٠/١٠/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠٢٠/١٠/٣١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٢٠/١٠/٠١	٢٠٢٠/١٠/٣١	٥,٨٠٤,٠٠	معاشات وأخطار وتعطل

صفحة : ٢ من ٣
التاريخ : ٢٠٢٢/٠٣/١٢
رمز الشهادة : ٤٤٨٩٣٣٨٩

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
General Organization for Social Insurance

لاسم فهد مبارك سويلم الشهراني

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٧٥٢٦٠٠٢٦ تاريخ الميلاد ١٩٨١/٠٨/٢٢ رقم الهوية الوطنية ١٠٧٢٩٦٥١٦١

رقم صاحب العمل ١٠٠١٢٩٠٢ اسم المنشأة فندق الرياض انتركونتيننتال

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠٢١/٠١/٠١ تاريخ الإنقطاع

تغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٥,٨٠٤,٠٠٠	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/٠١/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٥,٨٠٤,٠٠٠		٢٠٢٢/٠١/٠١

إجمالي أشهر الاشتراك : ١٨١



صفحة : ٣ من ٣
التاريخ : ٢٠٢٢/٠٣/١٢
رمز الشهادة : ٤٤٨٩٣٣٨٩

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
General Organization for Social Insurance

لاسم فهد مبارك سويلم الشهراني

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٧٥٢٦٠٠٢٦ تاريخ الميلاد ١٩٨١/٠٨/٢٢ رقم الهوية الوطنية ١٠٧٢٩٦٥١٦١

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة .
هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها .



يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
ادناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
او عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :

ننهادة 

www.gosi.gov.sa/vc

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعيا تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف إلا في الأغراض التي أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من انواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أصدرت لأجلها وفقا لأحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة في الشهادة .



التأمينات الإلكترونية
بإمكانك من مكانك

التاريخ : ١٤٤٣/٠٨/٠٩
الموافق: ٢٠٢٢/٠٣/١٢
رمز الشهادة: ٤٤٨٩٢٩٥٨

شهادة الأجر الخاضع للاشتراك

اسم المشترك : فهد مبارك سويلم الشهراني
رقم الاشتراك : ٣٧٥٢٦٠٠٢٦
رقم الهوية الوطنية : ١٠٧٢٩٦٥١٦١
الأجر الخاضع للاشتراك : ٥,٨٠٤,٠٠

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة.
هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها.



عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :

يمكنك التحقق من صحة وصلاحيّة الشهادة عبر زيارة الرابط
ادناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية

www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة لا تحتاج الى توقيع او ختم)

ننهادة 

تعد هذه الشهادة من الوثائق الالكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من انواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى مايفرضه نظام التأمينات الإجتماعية من عقوبات ، ولايجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي آثار أخرى مترتبة قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها.

بطاقة الهوية الوطنية

نسخة ١



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

شيخة بنت سالم بن حمد الدوسري

١٠١٦١٧٠٨٦٠

الرقم

١٤٥٣/١٢/٢٠ هـ

تاريخ الانتهاء

الدرعية

جهة الإصدار

الوادي

مكان الميلاد

١٣٧٨/٠٧/٠١ هـ

تاريخ الميلاد



1016170860

تاريخه

١٤٣٣/١٢/٢٠ هـ

جهة الحفظ

الدرعية

رقم الحفظ

١٧٧٢٤



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/٧ هـ

رقم الصك: ٣١٠٢٤٢٠٠١٤٨٢

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن دور وملحق علوي رقم 1 / 1 في الدور الاول + الملحق من العقار رقم 7890 المقام على قطعة
الارض 1 / 2 / 5 من المخطط رقم 3272 حي الشفاء بمدينة الرياض مساحة الوحدة من الأرض
148.62 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 90.89 متر والمملوكة ل شبيخة بنت
سالم بن حمد الدوسري سعودية الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1016170860
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:
شمالاً: ارتداد رقم 1 عرض 2.00 متر ثم قطعة رقم 3 / 2 / 5 / 1 بطول: (21.34) واحد و
عشر ون متر و أربعة و ثلاثون سنتيمتر
جنوباً: درج و منور 2 و منور 1 ثم عقار رقم 7886 بطول: (3.56 + 1.07 + 1.55 + 1.07 +
8.51 + 1.07 + 1.5 + 1.4 + 5.75 + 0.02 + 0.47
شرقاً: ارتداد 1 عرض 6.03 م وارتداد 2 عرض 6.27 م ثم شارع عرض 15 م بطول: (5.45)
خمس م و خمسة و أربعون سنتيمتر
غرباً: قطعة رقم 2 / 2 / 6 وجزء من 1 / 2 / 6 بطول: (7.9) سبعة متر و تسعون سنتيمتر
و بمساحة (172.56) مائة و اثنين و سبعون متر مربعاً و ستة و خمسون سنتمتر مربعاً فقط نوع
الوحدة: دور و ملحق علوي , الدور : الأول + الملحق , الجهة : الشرقية , و مساحة الوحدة مشاعا)
148.62 (متر مربع , و تكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار (90.89) متر مربع , و
نسبة الوحدة من الأرض (26.061) % , و تكون مساحة الجزء الخاص (91.38) متر مربع , و
يكون نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار (0) متر مربع , بموجب محضر الفرز
رقم (1395819)





تاريخ الصك: ١٤٤٣/٨/٧ هـ

رقم الصك: ٣١٠٢٤٢٠٠١٤٨٢

صك

(1395758 / 05 / 08 / 1443 هـ) الوارد الينا عبر الربط الالكتروني مع وزارة الاسكان ، و اشارة الى الأمر السامى الكريم رقم (7262) بتاريخ 8 / 2 / 1437 هـ الفقرة الرابعة بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية و فرزها الى وزارة الاسكان ، و بناء على الأمر السامى الكريم رقم (40) و تاريخ 9 / 2 / 1423 هـ و المصادق عليه بالمرسوم الملكى رقم (م / 5) و تاريخ 11 / 2 / 1423 هـ و القاضى بالموافقة على نظام ملكية مشتركة لعقار مقسم الى وحدات عقارية يزيد عددها على (10) وحدات و تجاوز عدد ملاكها (5) ملاك فعلى الملاك ان يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار و يجوز تكوين جمعية فيما بينهم اذا كان عدد هذه الوحدات عشرة فأقل و تكون حصة كل مالك فى الأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذى يملكه مفرزا .
والمستند فى الفرز على الصك الصادر من الموثقين بالرياض 8 برقم 999006000383 فى 5 / 11 / 1442 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً فى 7 / 8 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل



الشروط العامة لرخصة البناء

١٣. تنتهي صلاحية الرخصة بنهاية مدتها ، ويخضع تجديدها لنظام وقت التجديد.
١٤. يجب الاحتفاظ بهذه الرخصة وكذلك المخططات المعتمدة وتقديمها بعد اتمام البناء إلى البلدية للتطبيق على الموقع ليتم بموجبها صرف شهادات اتمام البناء، كما أن أية إضافات جديدة للمنشأة، أو طلب الحصول على رخصة مهنية أو تجديدها ستكون بناءً على ما ورد بالرخصة والمخططات المعتمدة، ويجب تسليمها عند البيع إلى المالك الجديد.
١٥. يجب على المقاول التقيد بوقت العمل في الموقع وذلك من الساعة السابعة صباحاً وحتى أذان المغرب.
١٦. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري المنصوص عليه وفق كود البناء السعودي بموجب التعميم الوزاري رقم ٨٥٨٥ وتاريخ ١٧/٠٢/١٤٣٤ هـ.
١٧. في حالة شراء المنشأة في أي مرحلة من مراحل الإنشاء فإن المالك الجديد سيتحمل ما سيترتب على الموقع من تبعات لذا فإن عليه التأكد من عدم وجود أي مخالفات ضمن الموقع وذلك بالرجوع إلى أي مكتب هندسي لعمل تقرير فني عن الموقع قبل انهاء عملية الشراء.
١٨. إن اعتماد الامانة للمخططات النهائية ورخصة البناء الفورية يتم تحت مسؤولية المكتب المصمم، كما إن اعتماد الامانة لها لا يعنى الاقرار بصحة ما ورد فيهما، وأنه في حال إكتشاف أي خطأ أو خلل فيهما أو مخالفة لشروط وانظمة البناء يجعل اعتماد المخططات والرخصة لاغياً، ولا تتحمل الامانة أي مسؤولية عن ذلك تجاه صاحب الرخصة، وستطبق العقوبات النظامية بحق المكتب المصمم.
١٩. عمل تمديدات منفصلة لصناديق الطرد (السيفونات) لتغذيتها من مصدر آخر خلاف مياه الشرب.
٢٠. عدم الاضرار بالمجاورين عن تنفيذ الأعمال وإستعمال سواتر المؤقتة على الشدات والسقائل للمحافظة على النظافة وسلامة المارة وتحقيق الخصوصية للمنازل المجاورة
٢١. المستند الذي يجب الالتزام به لمساحات المنشأة عند التنفيذ هي المساحات المدونة برخصة البناء وإن اختلفت المخططات المعتمدة.
٢٢. يجب على مالك العقار دهان وترميم واجهات المنشأة كل خمس سنوات.
٢٣. وضع الأسوار والحواجز أثناء التنفيذ بحيث لا تتجاوز حدود الملكية.
٢٤. يجب على المكتب الاستشاري الهندسي الالتزام بتطبيق الاشتراطات والمتطلبات والمعايير التي ينص عليها كود البناء السعودي على المخططات الهندسية للمبنى وحتى إصدار رخصة البناء.
٢٥. يتحمل المكتب المصمم مسؤولية أية أخطاء قد ترد في التصميم والدراسات الانشائية والرسومات التنفيذية، كما يعتبر مسؤولاً مسؤولية كاملة عن تقديم أية مخططات تنفيذية أخرى دون موافقة الامانة على ذلك التعديل مسبقاً.
٢٦. يجب على المالك والمقاول والمكتب الهندسي المشرف الالتزام بما ورد في هذه الرخصة والمخططات المعتمدة من أبعاد وارتدادات ونوعية الاستعمال ونسبة تغطية البناء والارتفاع وعدد الوحدات والمساقط الأفقية والواجهات بما فيها الالوان والمواد المحددة عليها وأية شروط أخرى.
٢٧. هذه الرخصة صادرة بموجب الاتفاقية القانونية وعلى صاحب العلاقة والمكتب المصمم الالتزام بكافة بنودها.
٢٨. يجب الرجوع الى هذه الشروط وبقية هذه الشروط الأخرى ضمن المخطط الابتدائي والنهائي الصادر من قبل المكتب المصمم والتقيد بها.

الشروط الخاصة

* يجب على المقاول التقيد بوقت العمل في الموقع وذلك من الساعة السابعة صباحاً وحتى أذان المغرب

* يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري المنصوص عليه وفق كود البناء السعودي بموجب التعميم الوزاري رقم ٨٥٨٥ وتاريخ ١٧-٠٢-١٤٣٤ هـ.

* في حالة شراء المنشأة في أي مرحلة من مراحل الإنشاء، فإن المالك الجديد سيتحمل جميع ما سيترتب على الموقع من تبعات، لذا فإن عليه التأكد من عدم وجود أي مخالفات ضمن الموقع وذلك بالرجوع إلى أي مكتب هندسي لعمل تقرير فني عن الموقع قبل انهاء عملية الشراء

* إن اعتماد الامانة للمخططات النهائية ورخصة البناء الفورية يتم تحت مسؤولية المكتب المصمم، كما إن اعتماد الامانة لها لايعني الاقرار بصحة ما ورد فيهما ، وأنه في حال إكتشاف أي خطأ أو خلل فيهما أو مخالفة لشروط وانظمة البناء يجعل اعتماد المخططات والرخصة لاغياً ، ولا تتحمل الامانة أي مسؤولية عن ذلك تجاه صاحب الرخصة، وستطبق العقوبات النظامية بحق المكتب المصمم.

* هذه الرخصة صادرة بموجب الاتفاقية القانونية وعلى صاحب العلاقة والمكتب المصمم الالتزام بكافة بنودها .

* عدم الاضرار بالمجاورين عن تنفيذ الأعمال واستعمال سواتر الخيش المؤقتة على الشدات والسقائل للمحافظة على النظافة وسلامة المارة وتحقيق الخصوصية للمنازل المجاورة

* في حالة وجود محضر لجنة فنية في الصك يجب الرجوع إليه والالتزام بما ورد فيه



امانة منطقة الرياض

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
امانة الرياض
الإدارة العامة للتخطيط العمراني
إدارة شئون المباني والمكاتب الهندسية

شهادة إتمام بناء

رقم الطلب : 992718	بيانات الرخصة	رقم المعاملة : 0	الشفاء : البلدية الفرعية :
رقم الرخصة : 82357	حالة البناء : 0	نوع المنشأ : سكني	تاريخ الرخصة : 1442-11-17
تم التشطيب : 11215	رقم القطعة : 1443/06/16	تاريخ الزيارة : 1443/06/16	العنوان : الرياض - حي الشفا
شقة بسلام حمد النوسري	اسم المالك :		نوع الزيارة : شهادة إتمام بناء

إحداثيات القطعة على جوجل إيرث		إحداثيات القطعة على موقع الأمانة	
Latitude	Longitude	E	N
		00000000	00000000

مكتب الإشراف

ملاحظات	✓	لا يوجد	يوجد	كلمات الإشراف :
تاريخه		رقم الترخيص		إسم المكتب المشرف :
ملاحظات	✓	لم يستدل عليه	يوجد	اسم المفاول :

صور الموقع



مطابقة الترخيص

ملاحظات	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	البيان
	مطابق	غير مطابق			
المبني عبارة عن فيلا سكنيه ولا يوجد به مخالفات .	✓		570.32	570.32	مساحة الأرض
	✓		933.89	933.89	اجمالي مساحة البناء المنفذه
					التعدي على الطريق العام
					التخلص من المخلفات
	✓		2.50	2.50	عدد أدوار المبني

البروزات و الإرتدادات

الملاحظات	الإرتدادات				البروزات			البيان	
	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ		
	مطابق	غير مطابق			مطابق	غير مطابق			
	✓		2	2	✓		0	0	جهة الشمال
	✓		6.03	6.03	✓		1	1	جهة الشرق
	✓		2	2	✓		1	1	جهة الجنوب
	✓		2	2	✓		0	0	جهة الغرب



المساحات و الإرتفاعات

الملاحظات	الإرتفاع				الأطوال و المساحات			البيان
	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	
	مطابق	غير مطابق			مطابق	غير مطابق		
								دور البدروم
								دور المواقف
								دور التسوية
		√	3.00	3.00	√	337.07	337.07	الدور الارض - سكني
								الدور الارضي - تجاري
								دور الميزانين
								أدوار الخدمات
		√	3.00	3.00	√	336.40	336.40	الدور الأول
		√	3.00	3.00	√	163.20	163.20	الملاحق العنوية
					√	0	0	الملاحق الأرضية
		√	3.00	3.00	√	97.22	97.22	طول السور
								إرتفاع دروة السطح
								إرتفاع البروز من منسوب الرصيف

الشروط العامة

ملاحظات	نتيجة المعاينة		البيان
	مطابق	غير مطابق	
	√		التوزيع الداخلي للعناصر
	√		إستخدام دور البدروم والمتاور
			استخدام أدوار الخدمات
			استخدام دور المواقف
	√		إستخدام الدور الارضي و الادوار المتكرره
	√		موقع بيت السدرج و المصعد
			موقع غرفة الكهرباء
	√		موقع خزانات المياه و الصرف
	√		حالة الواجهات
	√		المواد المستخدمة في الواجهات
			المخلفات بالموقع و المنطقة المحيطة

المهندس المسنول

المراقب

الاسم : محمد الصفا

الاسم : احمد عبد الله

التوقيع

التوقيع

ملاحظات عامة

مدير المشروع

الاسم : م احمد يسري

التوقيع



معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

د خ م - 62

التاريخ	١٩/٠٧/١٤٤٣ هـ
الموافق	2022/02/20 م

الرقم	211057260
مكتب خدمات	كهرباء جنوب الرياض

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	شيخة سالم الدوسري
رقم الحساب	-
رقم الاشتراك	376/70/177-174
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	2022/02/16 م
عدد العدادات	4
المدينة	الرياض
الحي	الشفا
رقم المخطط	3272
رقم القطعة	1/2/5
رقم الصك (ان وجد)	999006000383

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدني مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.

معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

د خ م - 62

التاريخ	١٩/٠٧/١٤٤٣ هـ
الموافق	2022/02/20 م

الرقم	211057260
مكتب خدمات	كهرباء جنوب الرياض

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	شيخة سالم الدوسري
رقم الحساب	-
رقم الاشتراك	376/70/177-174
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	2022/02/16 م
عدد العدادات	4
المدينة	الرياض
الحي	الشفا
رقم المخطط	3272
رقم القطعة	1/2/5
رقم الصك (ان وجد)	999006000383

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدني مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.

نموذج تصوير هوية العميل



بطاقة الهوية الوطنية نسخة ٥		المملكة العربية السعودية وزارة الداخلية	
فهد بن مبارك بن سويعم الشكراني			
	الرقم ١٠٧٢٩٦٥١٦١	تاريخ الانتهاء ١٤٤٧/٠٤/١٥ هـ	جهة الإصدار الرياض
	الرياض	مكان الميلاد الرياض	تاريخ الميلاد ١٤٠١/١٠/٢٢ هـ
رقم لعمد ١٢٢٥٢	تاريخه ١٤٤٨/١٢/٢٨ هـ	جهة المعدل حويلاء	

فهد الشكراني

رقم الحساب

فتح حساب
 تجديد تاريخ سريان الهوية
 تحديث بيانات
 اخرى (.....)

I hereby authorize NCB to take a copy of my original identification card, by the below signature.

أوافق أنا السيد / السيدة على تصوير مستندات إثبات الهوية لإستخدام البنك الأهلي التجاري وعلى هذا جرى التوقيع أمناه.

رقم الهوية ID# [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
 Place of Issue: المصدرة: Expiry Date [] [] [] [] [] []
 [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] تاريخ الميلاد Date of Birth [] [] [] [] [] []
 Date of Issue [] [] [] [] [] []

<input type="checkbox"/> صورة طبق الأصل <input type="checkbox"/> للهوية للتوقيع مطابق	توقيع العميل Customer Signature
توقيع الموظف	توقيع المسئول بالاطلاع عن أصل الهوية



ADDENDUM

ملحق

This is an addendum to:

بعد هذا الملحق ملحقاً للمستند التالي:

(insert name and reference (if applicable) of principal document in English) (إدراج اسم ومرجع المستند الرئيسي - إن وجد - باللغة العربية)

ويشار إليه/إليها بـ "المستند الرئيسي" ("Principal Document")

Dated تاريخ المستند الرئيسي

(insert date of Principal Document)

I, the undersigned acknowledge, agree and confirm that أنا أقر

الموقع أدناه وأوافق على أن الطرف المتعاقد معي في المستند الرئيسي هو

البنك الأهلي السعودي، كما أن جميع التفاصيل والتعريفات والإشارات والاختصارات الواردة في المستند الرئيسي وبالخاصة بالبنك الأهلي التجاري (بما في ذلك - على سبيل المثال لا الحصر - اسمه، وعنوانه، وراسم، وتتمتع - بموجب هذا الملحق - بتفاصيل البنك الأهلي definitions and abbreviations, of the National Commercial Bank (including - without limitation - its name, address and paid-up capital) are hereby replaced with the applicable details of the Saudi National Bank, being:

Name: The Saudi National Bank

الاسم: البنك الأهلي السعودي

National Address: Head Office The Saudi National Bank
Tower, King Abdullah
Financial District, King Fahd Rd.,
3208- Al Aqeeq District, Unit
No.778, Riyadh 13519-6676

العنوان الوطني: المبنى الرئيسي برج البنك الأهلي السعودي
مركز الملك عبدالله المالي طريق الملك فهد، 3208-
حي العقيق، رقم الوحدة 778،
الرياض 13519-6676

Paid-up capital: SAR 44,780,000,000

رأس المال المدفوع: 44,780,000,000 ريال سعودي

Noting that the following information will not change:

علماً بأن المعلومات الآتية ستبقى دون أي تغيير:

Commercial registration number: 4030001588

رقم السجل التجاري: 4030001588

Tax registration number: 30000247110003

رقم التسجيل الضريبي: 30000247110003

Licence details: Licensed pursuant to Royal Decree No.
3737 issued on 20/4/1373H (corresponding to
26/12/1953G)

تفاصيل الترخيص البنكي: مرخص له بموجب الأمر الملكي رقم
3737 الصادر بتاريخ 1373/4/20 هـ (الموافق 1953/12/26 م)

This Addendum forms an integral part of the Principal Document and supplemental to it and its provisions.

Signature / Signature of Authorised Signatory

توقيع الشخص المصرح من

Name and ID number / Name of Authorised Signatory and ID number

اسم ورقم الهوية الوطنية للشخص المصرح من

Name of legal entity and commercial registration number/ licence number (if applicable)

التجاري أو لترخيص (إن وجد اسم المنشأة ورقم السجل)

التاريخ

Date

Signed for and on behalf of The Saudi National Bank

نيابة عن البنك الأهلي السعودي