



الرقم: 760002792291
التاريخ: 2025/05/22
1446/11/24

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	760002792291	تاريخ الوثيقة	1446/11/24
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1446/3/27	المساحة	215.65
نوع العملية	فرز / دمج	رقم الوثيقة السابقة	994388003223

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك
1121007262	ريان مازن بدري الجابري	سعودي	100 %

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	شقة	215.65	لا يوجد
البلك		المجاورة / الجزء	
لا يوجد		لا يوجد	
رقم الوحدة	نسبة الوحدة من الأرض	مساحة الوحدة من الأرض	مساحة الأجزاء المشتركة
١ / أ	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
الموقع		نموذج العقار	
لا يوجد		لا يوجد	
المدينة	الحي	نوع المخطط	رقم المخطط
المدينة المنورة	حمراء الاسد / هـ	مخطط	١ / ف / ١٤١١ هـ
		رقم القطعة	١١٥٩



الرقم: 760002792291
التاريخ: 2025/05/22
1446/11/24

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 196.160 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 24.520

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, منور 3, منور 4, مصعد 1, مصعد 2, سطح 3, سطح 4, ارتدادات 7, ارتدادات 8, درج 1, درج 2, واجهات خارجية
نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 84.85

مكونات الوحدة:

غرفة نوم, 3 حمام, 1 غرفة ملابس, 1 مطبخ, 1 صالة, 2 مجلس, 1 مغاسل 3

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

ارتداد خاص 1 مساحته: 15.96 متر مربع , ارتداد خاص 2 مساحته: 19.74 متر مربع , ارتداد خاص 3 , مساحته: 81.06 متر مربع

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	:	درج 2 ومصعد 2 و منور 3 و منور 4 و الوحدة رقم 2 / أ ثم قطعة رقم 1158	10.20 + 4.20 + 4.70 + 4.20 + 13.49
جنوبا	:	منور 1 و منور 2 و درج 1 و مصعد 1 ثم قطعة رقم 1160	4.80 + 1.40 + 1.90 + 1.40 + 4.60 + 4.20 + 2.19 + 4.20 + 4.70 + 2.60 + 1.70 + 2.60 + 4.70
شرقا	:	البعض القطعة رقم 1164 والبعض القطعة رقم 1163	4.20 + 3.80 + 5.70
غربا	:	ارتداد 8 ثم شارع بعرض 20.00 م	سبعة متر و عشرة سنتيمتر