

رقم الرخصة : ٤١٠١٣٤١٤١  
تاريخ صدورها : ١٤٤١/٠١/٠٤  
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٤/٠١/٠٤  
نوع الرخصة : سكني  
رقم الطلب : ٢٠٣١١٢  
نوع الإصدار : بناء جديد



المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
أمانة منطقة القصيم  
بلدية الصفراء الفرعية  
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : سليمان بن ابراهيم بن سليمان الطعيمي  
رقم السجل المدني : ١٠٥٣٧٥١٣٤١  
رقم الصك : ٣٦٢٥٠٦٠١٣٣٠٥  
رقم قطعة الأرض : ١٠٣ / ب  
تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :  
رقم شهادة تنسيق الكهرباء :

تاريخه : ١٤٤٠/١٠/٢٨  
بالمخطط : ٢/٩٠٥  
مصدره : بريدة  
بحي : حي النهضة  
تاريخ :  
تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء :

المبنى عبارة عن : فيلا سكنية بارتفاع دورين مع الملحق العلوي

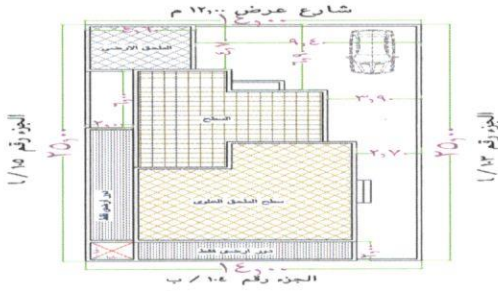


الواجهة

| الجهة  | حدودها          | البروز | الأبعاد (م) | الارتداد (م) |
|--------|-----------------|--------|-------------|--------------|
| الشمال | شارع عرض ١٢م    |        | ١٤          | ٤.٧          |
| الجنوب | الجزء رقم ١٠٤/ب |        | ١٤          | ٢            |
| الشرق  | الجزء رقم ١٠٣/أ |        | ٢٥          | ٢.٧          |
| الغرب  | الجزء رقم ١٠٥/أ |        | ٢٥          | ٢            |

| مكونات البناء   | عدد العناصر | الاستخدام | رقم الدور | المساحة |
|-----------------|-------------|-----------|-----------|---------|
| دور أول - سكني  | ١           | سكني      | ١         | ١٥٧     |
| ملاحق علوية     | ١           | سكني      | ٢         | ٧٨      |
| ملاحق أرضية     | ١           | سكني      | ٠         | ٢٣      |
| دور أرضي - سكني | ١           | سكني      | ٠         | ٢٠٠     |
| السور - سكني    | ١           | سكني      | ٠         | ٧٨      |

الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



| مساحة البناء الكلي    | نسبة البناء               | ٤٥٨.٠ م <sup>٢</sup> | ٦٤ % |
|-----------------------|---------------------------|----------------------|------|
| المكتب الهندسي المصمم | أركان للاستشارات الهندسية |                      |      |
| المكتب المشرف         |                           |                      |      |
| مقاول رفع المخلفات    |                           |                      |      |

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران .  
يلزم مراجعة وكالة التعمير والمشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات والمواقف والصرافات والأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة : ١٢٤٤.٠ ريال  
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٤٠١١٨٧٨٤٠٧٠٠٨٦  
بتاريخ : ٠٣/٠٩/٢٠١٩

إحداثيات الموقع :  
الشماليات : ٣٩٣٥٣٣  
الشرقيات : ٢٩٢٢٤٨٥

تنبيه :  
١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى  
٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات والجزاءات  
عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في  
١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ.

رئيس بلدية الصفراء الفرعية بالنيابة

مهندس الرخص

مدقق الرخص

عبدالله بن محمد الفطحي

أحمد بن موسى الحمود

علي بن سليمان الوشمي

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.

