



رقم الرخصة : ١٤٣١/١٤٣٠
تاريخ الرخصة : ١٤٣١-٠٢-٠٩
تاريخ الإنتهاء : ١٤٣٤-٠٢-٠٩
نوع الرخصة : إصدار

رخصة بناء عمارة سكنية (نظام البناء المطور)

اسم المالك :	علي بن مبارك بن محمد الدوسري
رقم الإثبات :	١٠٤٧٣٤١٢٢٥
رقم الصك :	٩١٠١٠٥٠١٦٨٣٥
رقم القطعة :	١٢٠١
الشوارع :	
الحي :	حي الدار البيضاء
مساحة الأرض :	٢م ٨٧٥
مخطط الأسوار :	م/٢٠
التنطاق العمراني :	مرحلة ١

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شوارع عرض ٣٦م	٢٥	
شرق	قطعة رقم ١٢٠٠	٣٥	٢
جنوب	قطعة رقم ١٢٠٨	٢٥	٢
غرب	قطعة رقم ١٢٠٢	٣٥	

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الاستخدام
أرضي سكني	٤	٥٢٥,٠٠	سكني
أول سكني	٤	٥٥٥,١٠	سكني
ثاني سكني	٤	٥٥٢,٤٠	سكني
غرفة كهرباء	٠	٢٠,٠٠	سكني
ملاحق عوية	٢	٢٨٤,٣٥	سكني
أسوار	١	٩٥,٠٠	خدمات

شارع عرض ٣٦م

قطعة رقم ١٢٠٢

قطعة رقم ١٢٠٠

قطعة رقم ١٢٠٨

مخطط الأسوار

أمانة منطقة الرياض
إدارة رخص البناء
١٤٣١/٤٧٦٣
١٤٣١-٠٢-٢٢
محمد الخطيب
مساحة ٤١٧٦

رقم الترخيص :	١٣٦	رقم المشروع :	٣٠	رمز النظام :	٣١٠٠١٤٣٢٧٢	مناسيب الشوارع المحيطة :	مستوي
سدد الرسوم مبلغ وقدره :	٧٢٦	ريال بموجب الإيصال رقم :	٣١٠٠١٤٣٢٧٢	وتاريخ :	١٤٣١-٠٢-٠٧	هـ	

ملاحظات : ١- بموجب التقرير المساحي رقم ١٤٣٠/٤٣٢٠٣ بتاريخ ١٤٣٠-١١-٢٣ الصادر من بلدية العزيزية الفرعية .
٢- نظام البناء المطور حالة رقم ١ .
٣- ارتداد الملاحق الطوية عن القطعة الخلفية لا يقل عن ٧م من حد الملكية .
٤- حوائط حجب توجيه ساحة وتأمين الأبنين بالمعاملة رقم ٦٤٤ بتاريخ ١٤٣١-١١-٠٦ صدرت من إدارة رخص البناء بمنطقة الرياض من أجل ضمان سلامة وسلامة الجوارين حيال هذا التخص وعدم المطالبة مستقبلا بإخراج غرفة الكهرباء خارج المبنى ويوثق ذلك ضمن المخططات والرخصة .
٥- تمت الموافقة بموجب تعهد صاحب العلاقة بتحمل تبعات أي شكوى من الجوارين وعدم المطالبة بإخراج غرفة الكهرباء مستقبلا .

مدير رخص البناء : م/ عبد الله بن محمد بلونس
مدير عمارة الرخص : م/ علي بن أحمد الفروي
مدير علم التخطيط العمراني : م/ مسعود بن إبراهيم المحيا

أمانة منطقة الرياض
بلدية العزيزية الفرعية