

رقم الرخصة : ٤٢٠٣١٧٧١١٧
تاريخ صدورها : ١٤٤٢/٠٣/٢٢
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٥/٠٣/٢٢
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٣٦٦٦٤٩
نوع الإصدار : بناء جديد



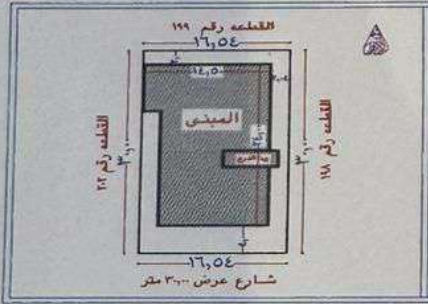
المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة عسير
بلدية بيشة
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : ناصر ظافر ناصر الشهراني
رقم الأثاث : ١٠٢٣٧٦٤٥٢٣
رقم عقد وزارة الإسكان : ١٥٩٧٦٩٩٥٩٤
رقم قطعة الأرض : ٢٠٠
تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المدني رقم :
رقم شهادة تنسيق الكهرباء :
المبنى عبارة عن : سكني دور واحد مسلح

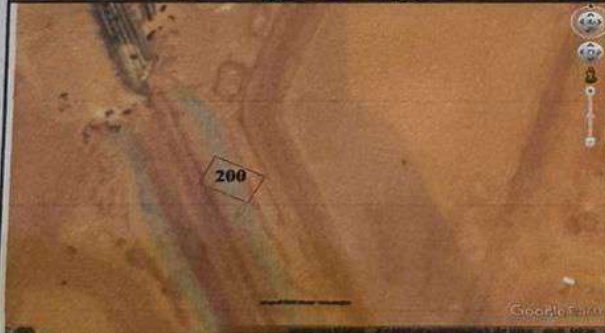
نوع الأثاث : هوية وطنية
تاريخه : ١٤٤١/١٢/٢٧
بالمخطط : ٤٠٤
مصدره : وزارة الاسكان
بحي : الريان
تاريخ :
تاريخ شهادة تنسيق الكهرباء :



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر				
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	قطعه رقم ١٩٩		١٦.٥٤	٢
الجنوب	شارع عرض ٣٠ متر		١٦.٥٤	٤
الشرق	قطعه رقم ١٩٨		٣٠	٢.٠٤
الغرب	قطعه رقم ٢٠٢		٣٠	٠
مساحة الأرض ٤٩٦.١٦ م ^٢				
مكونات البناء	عدد الوحدات	الاستخدام	رقم الدور	عدد الأنوار
دور أرضي - سكني	١	سكني	٠	٣١٥.٢
المسور - سكني	٠	مسور		٩٣.٠٨
بيت الدرج - سكني	٠	خدمات		١٦.٧



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



مساحة البناء الكلي	نسبة البناء	٦٤ %
المكتب الهندسي المصمم	شركة عبد الكريم محمد عريشي وشريكه	
المكتب المشرف	شركة عبد الكريم محمد عريشي وشريكه	
مقاوول رفع المخلفات		

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران .
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٧٣٠.٤ ريال
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٠٥٧٣٨٠٥١٥٣٠٠٩٩
بتاريخ : ٠٨/١١/٢٠٢٠

إحداثيات الموقع :

الشماليات : ٢٥٨٧٠٩.٩٧

الشرقيات : ٢٢١١٠٦١.٩٦

تنبيه :

- ١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى
- ٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.