

مملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض



رقم الرخصة : ١٤٣٨/٢٨٦٢
تاريخ الرخصة : ١٤٣٨-٠٣-٠٢
تاريخ الإنتهاء : ١٤٤١-٠٣-٠٢
نوع الرخصة : بدل فاقد

بلدية العريجات رخصة بناء فيلا سكنية

اسم المالك :	ناصر بن محمد بن ابراهيم الهويمل
رقم الإثبات :	١٠٠٧٧٢٠٧٥٦ تاريخه : ١٤١٣-٠١-٢٠
رقم الصك :	٦١٠١٠٧٠٣٤٩١٨
رقم القطعة :	(٣٥٣)
الشارع :	رقم المخطط التنظيمي : ١٠١٧
الحـي :	رقم العقار :
مساحة الأرض :	٢٥٠٠ م / محيط الأسوار : م / ط
النطاق العمراني :	مرحلة ١

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد	
شمال	القطعة رقم ٣٥١	٢٥	٥,٣	
شرق	القطعة رقم ٣٥٢	٢٠	٢	
جنوب	القطعة رقم ٣٥٥	٢٥	٢,٥	
غرب	شارع عرض ١٠ م	٢٠	٦,٤	
مكونات البناء		عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني		١	١٩٤,٠٠	سكني
أول سكني		١	١٩٦,٠٠	سكني
أسوار		٠	٩٠,٠٠	أسوار

القطعة ٣٥١ بطول ٢٥ م

القطعة ٣٥٢ بطول ٢٠ م

القطعة ٣٥٥ بطول ٢٥ م

شارع عرض ١٠ م بطول ٢٠ م

ساحة

تم اخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي

المكتب المصمم : بدون

رقم الترخيص : ٠ رقم المشروع : رمز النظام : مناسيب الشوارع المحيطة : مستوي

سدد الرسوم مبلغ وقدره : ١٦٤ ريال بموجب الإيصال رقم : ٣٨٠٠٦٠٦٨٤٤ وتاريخ : ١٤٣٨-٠٣-٠٢ هـ

ملاحظات :

- ١- يجب تنفيذ المخططات والواجهات المعتمدة بدقة دون أي تعديل ويمنع منعاً باتاً تقسيم الادوار الى شقق.
- ٢- الرخصة بدل فاقد للرخصة السابقة رقم (٣٦٤٦) وتاريخ ١٤٠٠/٠٤/٠٣ هـ.
- ٣- المكتب المصمم له سابقاً (مكتب عصمت دوخي).
- ٤- المبنى يتكون من دورين وحدتين سكنيتين (بواقع وحدة سكنية واحدة لكل دور) حسب المخططات المعتمدة.
- ٥- يلزم تركيب نظام تاريض لجميع التمديدات والمفاتيح والبراويز الكهربائية مطابق للمواصفات القياسية السعودية وكذلك كود البناء السعودي (SBC ٤٠٠ و SBC ٤٠١) والخاص بالمتطلبات والاشتراطات الكهربائية حسب نظام.
- ٦- يجب الالتزام بمتطلبات ذوي الاحتياجات الخاصة بموجب الكود السعودي (ACCESSIBILITY - ك ب س ٢٠٠) وكذلك (ك ب س ٥٠٠).
- ٧- بموجب التقرير المساحي رقم (٧٥٧٢) وتاريخ ١٤٣٨/٠٢/٢٧ هـ.

الختم الرسمي

رئيس بلدية العريجات
م / عبدالله بن محمد بايونس

وكيل البلدية للتعمير
م / خالد محمد العنزي

مدير رخص البناء
م / سلطان محمد باوزير