



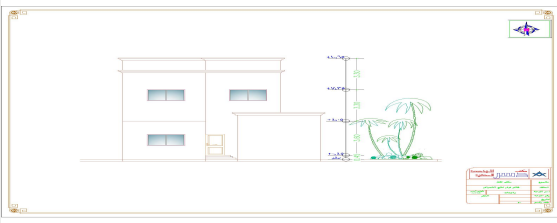
رخصة بناء

نوع الطلب إصدار رخصة بناء
الأمانة أمانة منطقة عسير
البلدية بلدية خميس مشيط

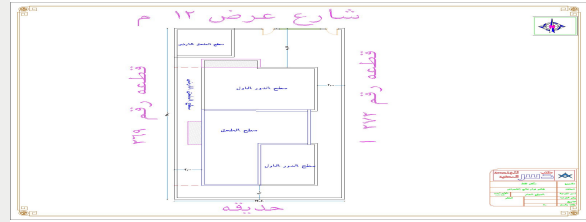
رقم الرخصة 42105637190
نوع الرخصة رخصة بناء
حالة الرخصة سارية
تاريخ إصدارها 1442/10/25
تاريخ إنتهائها 1445/10/25

اسم صاحب الرخصة ظافر بن نوار بن فالح الشهراني
نوع وثيقة الملكية صك
نوع البناء سكني
الحي النور
رقم الهوية 1023203332
رقم وثيقة الملكية 471713002100
رقم قطعة الأرض ب/272
وصف المبنى فيلا (ارضي+اول+ملحق علوي+ملحق ارضي)
نوع الهوية هوية وطنية
تاريخ وثيقة الملكية 1442/09/15
رقم المخطط 2/ع/888/1442

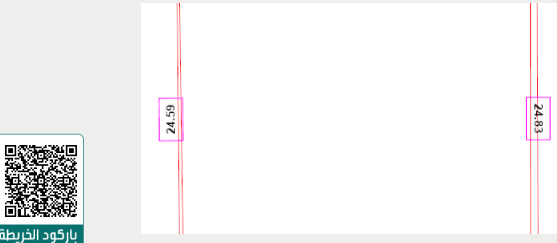
الواجهة



الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



إحداثيات الموقع
الشماليات: 18.366647120667874
الشرقيات: 42.69465379121335

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	شارع عرض 12 م	1.2	12.5	5.7
الجنوب	حديقة	0	12.5	2
الشرق	قطعة رقم 272/أ	0	25	2
الغرب	قطعة رقم 269	0	25	0
مساحة الأرض		312.5	م ²	

عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار / المساحة / الطول (م)
بروزات	1	سكني	11.96
ملاحق علوية	1	سكني	67
ملاحق أرضية	1	سكني	18.5
دور أول	1	سكني	144.7
دور أرضي	1	سكني	179.3
مساحة البناء الكلي		نسبة البناء	421.46 م ²

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

بيانات التعاقد

مقاول البناء	المكتب المشرف	المكتب الهندسي المصمم
	دسر للهندسة المدنية	دسر للهندسة المدنية

الرسم المستحقة على الرخصة 869.6

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم 21956850812

بتاريخ 1442/10/25

ملاحظات

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للحفاظ على سلامة الهارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.



مركز الدعم الفني
940



Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa