

# التقرير الائتماني الذكي

### البيانات الشخصية

اسم العميل:	فؤاد علي الحديبي
رقم الهوية:	1007391780
الجنسية:	المملكة العربية السعودية
رقم الجوال:	966500303958
الجنس:	ذكر
تاريخ الميلاد:	1977/09/03
تاريخ التحديث:	2013/12/11

### ملخص عام

تاريخ صدور أول منتج:	2008/11/30
عدد المنتجات الائتمانية النشطة:	3
إجمالي الحدود الائتمانية:	521100.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية القائمة:	285635.68
إجمالي الحدود الائتمانية المكفولة:	0.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية المكفولة:	0.00
عدد المنتجات الائتمانية المتعثرة:	4
المتبقي من الالتزامات الائتمانية المتعثرة:	5000.00

### مسؤولية التحديث واتخاذ القرار الائتماني

- 1 تقع على عضو الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية مسؤولية صحة وتحديث بيانات التقرير الائتماني للمستهلك.
- 2 يقتصر دور الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية على التقييم الائتماني للمستهلك فقط وفق البيانات والمعلومات المدرجة من أعضائها، وتخضع عملية اتخاذ قرار منح الائتمان من عدمه لمتخذي القرار في الجهات المانحة للائتمان وليس الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية.

### التقييم الائتماني

#### المعايير المساهمة في التقييم



MOLIM Score - Powered By FICO

### ملخص المنتجات النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	مبلغ القسط	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	تاريخ التحديث	حالة السداد
عقار قرض عقاري حكومي الصندوق العقاري	صندوق التنمية العقارية	10600020001 03761	1666.67	500000.00	285635.68	2023/11/10	منتظم
بطاقة ائتمان	البنك السعودي للاستثمار	43003600	0.00	10100.00	0.00	2023/11/04	منتظم
بطاقة ائتمان	البنك السعودي للاستثمار	43003630	0.00	11000.00	0.00	2023/11/04	منتظم

### المنتجات النشطة المكفولة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	حالة السداد الشهرية	تاريخ انتهاء الصلاحية
------------	---------------	------------	---------------	-------------	----------------	---------------------	-----------------------

لا توجد منتجات نشطة مكفولة ليتم عرضها في التقرير

### ملخص المنتجات المتعثرة

#### المنتجات المتعثرة النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر
------------	---------------	------------	--------------------	-------------	-------------------------	-------------

لا توجد منتجات متعثرة ليتم عرضها في التقرير

#### المنتجات المتعثرة المدفوعة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر	تاريخ التسوية
عقار قرض عقاري حكومي الصندوق العقاري	صندوق التنمية العقارية	10600020001 03761	2016/02/28	451660.00	0.00	تم اعادة الجدولة	2023/10/04
عقد تأجير	مصرف الراجحي	00000131794 55	2018/11/03	86468.60	0.00	مدفوع بالكامل	2021/07/07

### ملخص المنتجات المتعثرة المكفولة

#### المنتجات المتعثرة المكفولة النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المخصوم بالتسوية	حالة التعثر
------------	---------------	------------	--------------------	-------------	-------------------------	-------------

لا توجد منتجات متعثرة مكفولة ليتم عرضها في التقرير

#### المنتجات المتعثرة المكفولة المدفوعة



رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
43003630	2021/08/29	11000.00	0	0.00	شهري		لاتوجد
المبلغ المثبتي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2023/11/04	0.00		2023/11/25		لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصرف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	نشط	0.00		

ملخص حالة السداد:



### صندوق التنمية العقارية

المنتج: عقار قرض عقاري حكومي الصندوق العقاري | حالة المنتج: منتج نشط

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
10600020001 03761	2012/04/04	500000.00	300	1666.67	شهري	2037/06/26	لاتوجد
المبلغ المثبتي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
285635.68	0.00	2023/11/10	1667.00				لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصرف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري	
0.00	0.00	0.00	0.00	نشط	0.00		

ملخص حالة السداد:



### مصرف الراجحي

المنتج: عقد تأجير | حالة المنتج: منتج متعثر

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
00000131794 55	2016/03/22	97921.25	60	1631.20	شهري	2021/02/27	لاتوجد
المبلغ المثبتي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
86468.60	11418.40	2018/11/03	1631.20		2018/04/15	2018/11/03	لا

الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر	0.00	

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: منتج مغلق

المنتج: قرض شخصي

البنك السعودي للاستثمار

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
0149MTKMTR LOS0023267	2014/07/10	260928.00	60	4781.51	شهري	2019/05/25	لاتوجد

المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2019/07/28	4781.25	2019/07/28		2019/07/28	نعم

الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري
0.00	0.00	0.00	0.00	مغلق	0.00	

ملخص حالة السداد:



حالة المنتج: منتج مغلق

المنتج: قرض شخصي

البنك السعودي للاستثمار

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
0149MTKMTK EQU0023267	2015/06/07	57384.00	12	4782.00	شهري	2020/05/13	لاتوجد

المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	تاريخ التحديث	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2020/10/27	4782.00	2020/10/27		2020/10/27	نعم

الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبلغ الممول المصروف	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	طبيعة العقد	حالة المنتج	متوسط القسط الشهري
0.00	0.00	0.00	0.00	مغلق	0.00	

ملخص حالة السداد:



### الاستعلامات الأخيرة

المبلغ	نوع المنتج	رقم استعلام العضو	المستعلم	تاريخ الاستعلام
0.00	عقد تقسيط	ONE15565820	البنك الاهلي التجاري	2022/08/16
21100.00	قرض شخصي	C3B58570C15F	البنك السعودي للاستثمار	2021/08/26
16800.00	قرض شخصي	CDD015A20C45	البنك السعودي للاستثمار	2021/03/23

### قرارات محاكم التنفيذ

تاريخ القرار	رقم القرار	المدينة	تاريخ الإدراج	مبلغ التنفيذ	المبلغ المتبقي	حالة التنفيذ	تاريخ التسوية
--------------	------------	---------	---------------	--------------	----------------	--------------	---------------

لا توجد قرارات محاكم التنفيذ ليتم عرضها في التقرير

### الملاحظات

#### ملاحظات الأعضاء

تاريخ التسجيل	نوع الملاحظة	الجهة	نص الملاحظة
---------------	--------------	-------	-------------

لا توجد ملاحظات من الأعضاء ليتم عرضها في التقرير

#### ملاحظات العميل الشخصية

تاريخ التسجيل	نوع الملاحظة	نص الملاحظة
---------------	--------------	-------------

لا توجد ملاحظات شخصية ليتم عرضها في التقرير

### المسؤولية القانونية والإفصاح

**المسؤولية القانونية:** المسؤولية القانونية: لقد تم جمع هذه المعلومات من مصادر مختلفة على أساس السرية والخصوصية وهي لا تمثل رأي الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية ولا يلحق الشركة أي مسؤولية قانونية نتيجة اتخاذ أي قرار استثماري أو غيره بناءً على المعلومات الواردة.

**الإفصاح:** الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية، شركة مساهمة مقفلة، رأس مال 400.000.000 ريال مدفوع بالكامل، رقم السجل التجاري 1010171047، عضوية رقم 115731، هاتف: 8003010046، رقم الفاكس: 966112188797 + ص.ب. 8859 الرياض 11492، العنوان الوطني: الرياض-حي الشهداء مبنى رقم: 2596، رقم الوحدة: 1، الرقم الإضافي: 7347، الرمز البريدي: 13241. خاضعة لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي بموجب قرار الترخيص رقم 37/2. <https://molim.sa>

### دليل شرح حالات السداد

- منتظم بالسداد ✓
- متأخر 1 إلى 30 يوم 🟡
- متأخر 31 إلى 60 يوم 🟡
- متأخر 61 إلى 90 يوم 🟡
- متأخر 91 إلى 120 يوم 🟡
- متأخر 121 إلى 150 يوم 🟡
- متأخر 151 إلى 180 يوم 🟡
- منتج متعثر ⚠️
- لم يتم استخدام المنتج ⚪
- لم يتم التحديث ⚪
- منتج جديد ☆
- منتج مغلق 🚫
- دفعه أو قسط مؤجل ⌚
- دفعه مؤجلة بسبب الإجازة V
- متأخر أكثر من 180 يوم (مبلغ أقل من 500 ريال) R