



تاريخ الصك: ١٤٤٣/١١/١٧ هـ

رقم الصك: ٢٢٥٤٢٢٠٠٢٦٩٨



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الشقة رقم 2 / ح في الملحق العلوي من العقار رقم 4692 المقام على قطعة الأرض 125 من  
المخطط رقم 624 / ج / س حي المروة بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض 79.48 متر وتختص  
من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 151.96 متر والمملوكة ل سعد محمد عبدالله الزهراني  
للمقاولات بموجب سجل تجاري رقم 5804010967 في 14 / 4 / 1431 هـ وتنتهي في 4 / 5 /  
1444 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد 1.50 وقطعة 124 بطول: (13.9) ثلاثة عشر متر و تسعون سنتيمتر

جنوباً: سطح 2 بطول: (13.9) ثلاثة عشر متر و تسعون سنتيمتر

شرقاً: ارتداد 1.80 وقطعة 123 بطول: (21) واحد و عشر ون متر

غرباً: وحدة 1 / ح وممرات والدرج ومنور 2 بطول: ( 3.50 + 3.53 + 6.45 + 0.90 + 5.70 )

+ 3.65 + 0.90 + 1.70 + 3.53 +

وبمساحة (269.18) متنين و تسعة و ستون متر مربعاً و ثمانية عشر سنتمتر مربعاً فقط نوع

الوحدة: شقة الواقعة في الجهة الشمالية الشرقية ومساحة الوحدة مشاعاً: 79.48 متر مربع ونسبة

الوحدة من العقار: 7.920% والأجزاء المشتركة بالعقار: دور الخدمة، الارتدادات، مواقف سيارات،

الدرج، المناور، المصاعد، الواجهات، السطح 3، ممرات ونصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة

بالعقار: 151.96 ومكونات الوحدة: 1 مجلس، 1 غرفة طعام، 1 صالة، 1 مطبخ، 1 غرفة خادمة، 6

حمام، 4 غرفة نوم، والأجزاء الخاصة بالوحدة: سطح 2 مساحته: 94.60 متر مربع ، بناء على

محضر اللجنة الفنية رقم 1526750 في 18 / 3 / 2022 م ومصدره وزارة الاسكان والمعتمدة بالرقم

العام 17159564

والمستند في الفرز على الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بجدة برقم 320216030191 في 4

/ 5 / 1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 17 / 11 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على

نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

