



الرقم: 360026299373  
التاريخ: 2024/12/02  
1446/6/1

## وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



### البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	360026299373	تاريخ الوثيقة	1446/6/1
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1445/8/26	المساحة	295.6
نوع العملية	فرز / دمج	رقم الوثيقة السابقة	394749006429

### الملاك

رقم الهوية	1048891749	الاسم	ماجد بشير بن خلف الشمري	الجنسية	سعودي	نسبة التملك	% 100
------------	------------	-------	-------------------------	---------	-------	-------------	-------

### العقار

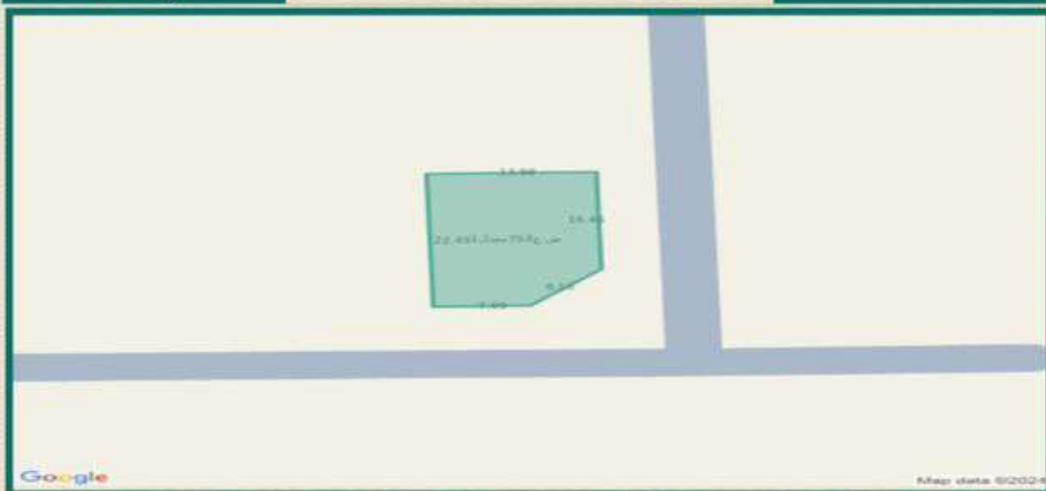
رقم الهوية العقارية	3124894675220001	المدينة	الخبر
رقم المخطط	ش خ 753 معدل 1	الحي	اللؤلؤ
رقم القطعة	156 / 2	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	295.6 م <sup>2</sup>
		نوع العقار	قطعة الارض



خريطة الهوية العقارية



الوصول الى الموقع





مبادرة تحمل  
ضريبة المسكن الأول



## شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: ريمه حسن محمد عسكر

رقم الهوية: 1046115612

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،



ID Number / الرقم

1046115612

Name / الاسم بالإنجليزي

ASKAR, REMH HASSN M

Date of Birth / تاريخ الميلاد

12/06/1980

New Citizen / تاريخ الاصدار

Permit\_IDIssueDateG

14/03/2023

Expire Date in Hijri / تاريخ الانتهاء بالهجري

1454/08/21 هـ

Name in Arabic / الاسم

ريمه بنت حسن بن محمد عسكر

Place Of Birth / مكان الميلاد

صامطه

Date of Birth in Hijri / تاريخ الميلاد بالهجري

1400/07/29 هـ

Expire Date / تاريخ الانتهاء

24/11/2032

Copy / نسخة

2

تم مشاركة هذه الوثيقة من خلال توكلنا

This document is shared through Tawakkalna

يجب التحقق من الرمز السريع قبل اعتماد التعامل مع الهوية

You must ensure validating the OTP prior to considering the ID an official one





( شهادة تعريف بإجمالي الراتب )

ريمه حسن بن محمد بن عسكر			الاسم
الخامسة_١٠	المرتبة_ الدرجة	١٠٤٦١١٥٦١٢	السجل المدني
مساعد إداري ممارس أول	الوظيفة	إدارة التعليم بالمنطقة الشرقية	الجهة
٨١٢٥	إجمالي الراتب	١٤٣٥/٠٧/٢٩ هـ	تاريخ بداية الخدمة
ثمانية الاف ومائة وخمسة وعشرون ريال			إجمالي الراتب بالحروف

تشهد إدارة التعليم بالمنطقة الشرقية بوزارة التعليم بأن الموظف الموضح إسمها وبياناتها أعلاه، إحدى منسوباتها ولا يزال على رأس العمل حتى تاريخه. وبناء على طلبها أعطيت هذه الشهادة لتقديمها إلى : شركة إنجاز الأملاك العقارية.

مدير عام  
الإدارة العامة لعمليات الموارد البشرية



عبدالله بن سعد البكري

للتحقق من بيانات التعريف الرجاء الدخول على الرابط أدناه :  
[https://sshr.moe.gov.sa/OA\\_HTML/checkletter.html](https://sshr.moe.gov.sa/OA_HTML/checkletter.html)

التاريخ : ١٤٤٦/٠٦/٠٤ هـ  
الوقت : ١٣:٤٦:٠٠  
مرجع التعريف : ٣٥٤٣٥٨٤٢



المملكة العربية السعودية  
وزارة التعليم  
الإدارة العامة للموارد البشرية

## شهادة تعريف بالراتب

ريمه حسن بن محمد بن عسكر			الاسم
الخامسة_١٠	المرتبة_ الدرجة	١٠٤٦١١٥٦١٢	السجل المدني
مساعد إداري ممارس أول	الوظيفة	إدارة التعليم بالمنطقة الشرقية	الجهة
٧٦٢٥	الراتب الأساسي	١٤٣٥/٠٧/٢٩ هـ	تاريخ بداية الخدمة
٠	بدلات أخرى	٥٠٠	بدل نقل
		٠	بدل غلاء معيشة بأمر ملكي

تشهد وزارة التعليم بأن الموظف أعلاه أحد منسوبيها حتى تاريخه .  
وبناء على طلبها أعطيت هذه الشهادة لتقديمها إلى : شركة إنجاز الأملاك العقارية دون أدنى مسؤولية  
على الوزارة في ذلك .

مديرعام  
الإدارة العامة لعمليات الموارد البشرية



عبد الله بن سعد البكري

للتحقق من بيانات التعريف الرجاء الدخول على الرابط أدناه :

[https://sshr.moe.gov.sa/OA\\_HTML/checkletter.html](https://sshr.moe.gov.sa/OA_HTML/checkletter.html)

المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة

ریمه بنت حسن بن محمد عسكر  
الرقم ١٠٤٦١١٥٦١٢ نسخة: ١ صفحة: ٢/١

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
١	ضحى سليمان بن سعد الرويشد بنت	١١٥٥١٨٨٧٦٤	الدمام	١٤٢٧/٠٥/٠٤
٢	سعد سليمان بن سعد الرويشد ابن - مستقل	١١٢٤٢٩٤٢١٤	الدمام	١٤٢٥/٠٢/١٨
٣				
٤				

ریمه بنت حسن بن محمد عسكر  
الرقم ١٠٤٦١١٥٦١٢ نسخة: ١ صفحة: ٢/٢

تاريخ الإصدار: ١٤٤١/٠٧/٠٩ جهة الإصدار: أحوال الدمام-نساء

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
٥				
٦				
٧				
٨				

مصلحة نظام الحكومة



Period of Statement		فترة كشف الحساب		
Gregorian	ميلادي	Hijri	هجري	
From	06/09/2024	من	From 03/03/1446	من
To	08/12/2024	إلى	To 07/06/1446	إلى

Reference Number: EJZLNQCHFAAJKW2EN

Customer National ID / Residence ID: 1046115612

رقم هوية العميل الوطنية / هوية المقيم:

Customer Name: ريمه حسن محمد عسكر

إسم العميل:

Issuance Date (Gregorian): 08-12-2024 07-06-1446

تاريخ الإصدار (هجري):

Account Details		تفاصيل الحساب		
رقم الحساب Account Number	رقم الآيبان IBAN	نوع الحساب Account Type	العملة Currency	
065135469001	SA8745000000065135469001	CUC	SAR	
عمليات السحب Debit Count	عمليات الإيداع Credit Count	مجموع السحب Total Debit	مجموع الإيداع Total Credit	الرصيد Balance
10	3	17,215.21	17,216.25	1.06



This is an electronic-generated document. No signature is required by Saudi Awwal Bank.  
You can verify the contents by scanning the QR-Code or by visiting SAB official website / website link

This is confidential information and it is the responsibility of the bearer to preserve it

The Validity of this certificate is one month from the date of Issuance



<https://eform.sabb.com/iv>

تم إصدار هذا المستند إلكترونياً عن طريق قنوات البنك الإلكترونية دون الحاجة لتوقيع من البنك السعودي الأول.  
يمكنك التحقق من صحة وصلاحيته المستند من خلال مسح رمز المعرف التالي أو عن طريق زيارة الموقع الرسمي  
للأول / رابط الموقع

هذه معلومات سرية وتقع على عاتق حاملها مسؤولية الحفاظ عليها

هذه الشهادة صالحة لمدة شهر من تاريخ إصدارها

**Saudi Awwal Bank - Head Office**

P.O. Box 9084, Riyadh 11413, Kingdom of Saudi Arabia, Tel.: +966 11 4050677, SAB SWIFT Code: SABBSARI, www.sab.com  
A Saudi Joint Stock Company, paid capital of SAR 20,547,945,220 (Fully Paid),  
commercial registration certificate: 1010025779, Unified National Number: 7000018668  
licensed by the Council of Ministers Resolution (17/3818) dated 09/07/1398H and regulated by Saudi Central Bank.

البنك السعودي الأول - الإدارة العامة  
ص.ب. 9084، الرياض 11413، المملكة العربية السعودية هاتف: +966 11 4050677، الأول سويفت كود: SABBSARI، www.sab.com  
شركة مساهمة سعودية، رأس المال 20,547,945,220 ريال سعودي (مدفوع بالكامل)  
سجل تجاري رقم: 1010025779، الرقم الموحد للكيان: 7000018668  
مرخص لها بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (3818/17) بتاريخ 1398/07/09 هـ وخاضعة لرقابة وإشراف البنك المركزي السعودي.

Reference Number:

EJZNQCHFAAJKW2EN

## كشف حساب مختصر Mini Account Statement

Transaction Details      تفاصيل العمليات					
التاريخ Date	نوع العملية TransactionType	تفاصيل العملية Narrative	سحب Debit	إيداع Credit	الرصيد Balance
27/11/2024 25/05/1446	TFR- /NOT APPLICABLE	REPAY 065-135469-478 REPAY 2,378.54- سداد متأخر تمويل شخصي EXEMPT	2,378.54	0.00	1.06
27/11/2024 25/05/1446	TFR- /CHARGES	LP IPSP2400JT8TE  VAT ON 15% CHARGES: SAR 1.00	1.15	0.00	2,379.60
27/11/2024 25/05/1446	TFR- /NOT APPLICABLE	LP IPSP2400JT8TE  SA5080000365608010901337	3,358.00	0.00	2,380.75
27/11/2024 25/05/1446	TFR+ /SALARY	104611561224846  وزارة التعليم /PAYROLL/	0.00	5,738.75	5,738.75
26/11/2024 24/05/1446	TFR- /COMMISSION	REPAY 065-135469-478 REPAY 0.38- DUE DATE 26-11-2024 EXEMPT	0.38	0.00	0.00
27/10/2024 24/04/1446	TFR- /CHARGES	LP IPSP2400HJSX8  VAT ON 15% CHARGES: SAR 1.00	1.15	0.00	0.38
27/10/2024 24/04/1446	TFR- /NOT APPLICABLE	LP IPSP2400HJSX8  SA5080000365608010901337	3,359.00	0.00	1.53
27/10/2024 24/04/1446	TFR- /NOT APPLICABLE	REPAY 065-135469-478 REPAY 2,378.92- DUE DATE 26-10-2024 EXEMPT	2,378.92	0.00	3,360.53
27/10/2024 24/04/1446	TFR+ /SALARY	104611561229264  وزارة التعليم /PAYROLL/	0.00	5,738.75	5,739.45
26/09/2024 23/03/1446	TFR- /CHARGES	LP IPSP2400FIZD9  VAT ON 15% CHARGES: SAR 1.00	1.15	0.00	0.70
26/09/2024 23/03/1446	TFR- /NOT APPLICABLE	LP IPSP2400FIZD9  SA5080000365608010901337	3,358.00	0.00	1.85

Reference Number:

EJZNQCHFAAJKW2EN

التاريخ Date	نوع العملية TransactionType	تفاصيل العملية Narrative	سحب Debit	إيداع Credit	الرصيد Balance
26/09/2024 23/03/1446	TFR- /NOT APPLICABLE	REPAY 065-135469-478 REPAY 2,378.92- DUE DATE 26-09-2024 EXEMPT	2,378.92	0.00	3,359.85
26/09/2024 23/03/1446	TFR+ /SALARY	104611561229341 وزارة التعليم /PAYROLL/	0.00	5,738.75	5,738.77

الهوية الوطنية  
رقم النسخة ٤



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

ماجد بن بشير بن خلف الوبيري الشمري

AL SHAMMARI, MAJED BASHEER K



No: 1048891749

الرقم : ١٠٤٨٨٩١٧٤٩

DOB: 20/05/1984

تاريخ الميلاد : ١٤٠٤/٠٨/١٩

DOE: 10/03/2028

تاريخ الانتهاء : ١٤٤٩/١٠/١٤



1048891749

مكان الميلاد : رفحاء