

الهوية الوطنية
نسخة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

بندر بن حسن بن علي الجابري

ALJABRI, BANDAR HASSAN A



الرقم : ١٠٣٩٣١٥١٦١ : No: 1039315161
تاريخ الميلاد : ١٤٠٧/٠٧/٢٥ هـ : DOB: 25/03/1987
تاريخ الانتهاء : ١٤٥٣/٠٥/٠٥ هـ : DOE: 24/08/2031

مكان الميلاد : جدة



1039315161



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



بندر بن حسن بن علي الجابري

الرقم ١٠٣٩٣١٥١٦١ نسخة : ٠٩ صفحة : ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٠٦/٠٩/٠٧	جبل سلا	١٠٧٠٥٥٢٩٨٧	زوجة	جمعة جبران حسن الجابري	١
١٤٢٦/١١/١١	جده	١١٣٢٠٨١٢٦٤	بنت	بدور	٢
١٤٣١/٠٣/٠٢	جده	١١٤٩٧٠٣٠٥٨	ابن	سعود	٣
١٤٤٢/٠٥/١١	جدة	١١٩٩٨٩٥٢٤٢	ابن	صقر	٤

تعريف بالراتب مع ذكر الإجماليات

الإسم :	بندر بن حسن علي الجابري		
المرتبة :	السادسة	رقم الوظيفة :	١٦٧٤٥
الراتب الأساسي :	٧٨٩٥ ريال	بدل النقل :	٧٠٠ ريال
بدل السكن :	٠	بدلات أخرى :	٠
الإجمالي :	٨٥٩٥ ريال	بدل طبيعة عمل :	٠
رقم الهوية الوطنية	تاريخ الإنتهاء		مكان الإصدار
١٠٣٩٣١٥١٦١			

(لمن يهمه الأمر)،

تفيد الإدارة العامة للموارد البشرية بالوزارة بأن الموضح إسمه أعلاه أحد موظفي هذه الوزارة ولا زال على رأس العمل حتى تاريخه .

وبناء على طلبه أعطي هذه الشهادة لتقديمها لمن يلزم بدون أدنى مسؤولية على الوزارة.

والله الموفق.



(هذه الوثيقة الكترونية لا تحتاج إلى توقيع ، يمكنك التحقق من صحة البيانات عبر ال QR أو الدخول على الموقع <https://s.moj.gov.sa/empsal>)



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: بندر حسن علي الجابري

رقم الهوية: 1039315161

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442هـ،

بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ٤



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

عبدالله بن مقعد بن رتيبان الجمعي السبيعي

١٠٢٦٣٣٨٥٦٤

الرقم

١٤٤٨/٠٦/٠٢ هـ

تاريخ الانتهاء

جدة

جهة الإصدار

رنية

مكان الميلاد

١٤٠٤/٠٣/١١ هـ

تاريخ الميلاد



1026338564

تاريخه

١٤٢٠/٠٢/٢٢ هـ

جهة المفظ

رنية

رقم المفظ

٢٢٩٢



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٤/٢٦ هـ
رقم الصك: ٢٢٢٧.٣٠٠٠٥٤٨

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الارض رقم 853 / 1 من المخطط رقم 1 / 28 / 5 / 2 الواقع في حي بحرة الجديدة المعدل 2 بمدينة بحرة . والملوكة ل عبدالله مقعد رتيبان السبيعي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1026338564 قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:
شمالاً: شارع بعرض 12 م بطول: (12.5) اثني عشر متر و خمسون سنتيمتر
جنوباً: ممر بعرض 5 م بطول: (12.5) اثني عشر متر و خمسون سنتيمتر
شرقاً: قطعة رقم 853 بطول: (25) خمسة و عشرون متر
غرباً: قطعة رقم 854 بطول: (25) خمسة و عشرون متر
وبمساحة (312.5) ثلاثمائة و اثني عشر متر مربعاً و خمسون سنتيمتراً مربعاً فقط بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 430040206 في 20 / 4 / 1443 هـ ومصدره امانة العاصمة المقدسة والمقيد في هذه الإدارة برقم 439742355 في 26 / 4 / 1443 هـ
والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بمكة المكرمة 2 برقم 594236000237 في 8 / 2 / 1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 26 / 4 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.



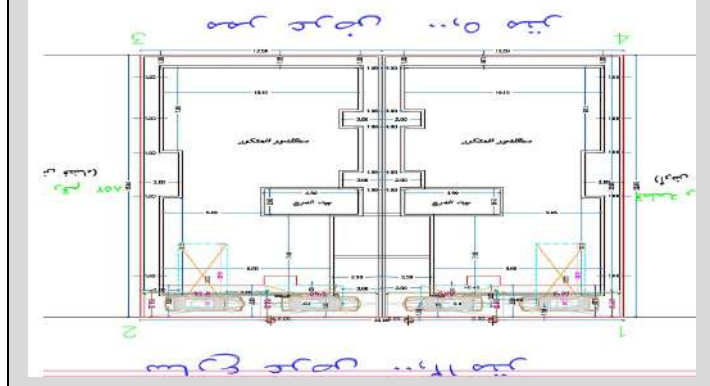
رقم الطلب الالكتروني : 4201503331
رقم الرخصة : 4301100500
تاريخ الرخصة : 1443-04-06
صلاحيتها : ثلاث سنوات



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة العاصمة المقدسة
بلدية بحرة الفرعية

رخصة إنشاء جديدة

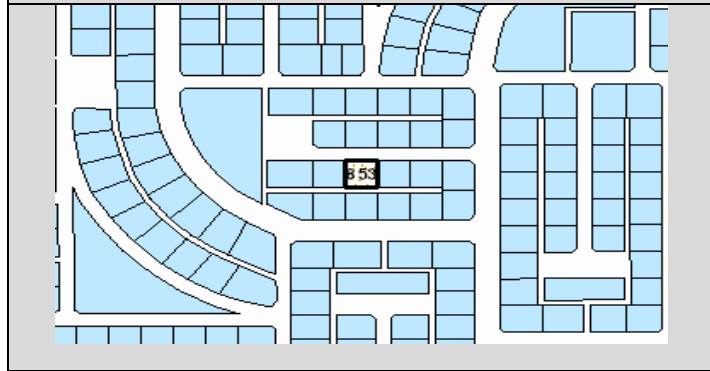
الإسم: عبدالله مقعد رتيبان السبيعي	رقم البطاقة الشخصية: 1026338564	مصدرها:	تاريخها: 11/03/1404
رقم القطعة: 853	رقم الصك: 594236000237	تاريخه: 08/02/1443	
رقم السجل العقاري: 43/10573	رقم المخطط التنظيمي: 1/28/5/2	تاريخه: 1431/12/24	
البلدية: بلدية بحرة الفرعية	الموقع: مخطط مدينة بحرة الجديدة المعدل 52 / 2	الحي:	الجوال: 966502431802



الأبعاد م/ط	الحدود	إرتداد(م)	البروز	الاتجاه
25.000	شارع عرض 12.00 متر	3	1.00	شمال
25.000	قطعة رقم 852 (ارض فضاء)	1	0.00	شرق
25.000	ممر عرض 5.00 متر	1	0.00	جنوب
25.000	قطعة رقم 854 (ارض فضاء)	1	0.00	غرب

مكونات البناء	عدد الأدوار	الوحدة	المساحة	الإستخدام
خزانات	1	2	30	خزانات
دور أرضي	1	2	404.34	سكني
أدوار متكررة	1	2	425.4	سكني
بيت الدرج	1	2	29.4	بيت درج
بيارة صرف	1	2	16	مجاري
الإجمالي			905.140	

الإحداثي السيني	00
الإحداثي الصادي	00



العنوان	نوع الواجهة : طوبيه
إسم الشارع:	
مقياس الرسم: 5000	
محيطاً لسوار: 100 م/ط	مساحة الأرض: 624.99978
نوع البناء: سكني	
كمية مخلفات المبني المطلوب تسليمها للمرمي بالطن: 11.2532	
رقم المكتب: 777387	تاريخ رخصة المكتب: //

اسم المقاول: 0	رقم رخصة المحل: 0
المكتب: مكتب عبدالله الرفيدي	رقم المكتب: 777387

ملاحظات:	<p>* تم أخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقاً للكود السعودي. * ضرورة الالتزام بضوابط كود البناء السعودي وفق المرحلة المحددة لكل نشاط وإسناد جميع أعمال التصميم والإشراف والتنفيذ الى مختصين يحملون رخص ممارسة مهنية معتمدة.</p> <p>تعليمات: للتأكد من صحة البيانات الموجودة في هذه الرخصة والإشتراطات الخاصة بها الرجاء الدخول والإستعلام من خلال نظام رخص البناء المتوفر على موقع الأمانة www.Holymakkah.gov.sa وذلك برقم رخصة البناء علماً بأن كافة البيانات في الرخصة تم تشفيرها لضمان صحتها وعدم التلاعب بمحتواها.</p>
----------	---

المهندس المختص	مدير ادارة الرخص \ رئيس البلدية
	هايل حسين نور

معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

د خ م - 62

التاريخ	١٤٤٣ / ٠٦ / ٢٢ هـ
الموافق	٢٠٢٢ / ٠١ / ٢٥ م

الرقم	
مكتب خدمات	شمال مكة

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	عبدالله مقعد السبيعي
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	٢٠٢٢/٠١/٢٣ م
رقم الاشتراك	٨٥ / ٨٤٥٠٧١ - ٨٤٥٠٧٠
عدد العدادات	٢
المدينة	بحرة
الحي	بحرة الجديدة
رقم المخطط	١/٢٨/٥/٢
رقم القطعة	٨٥٣
رقم الصك (ان وجد)	٥٩٤٢٣٦٠٠٠٢٣٧

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدني مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.

شهادة إتمام منشأ

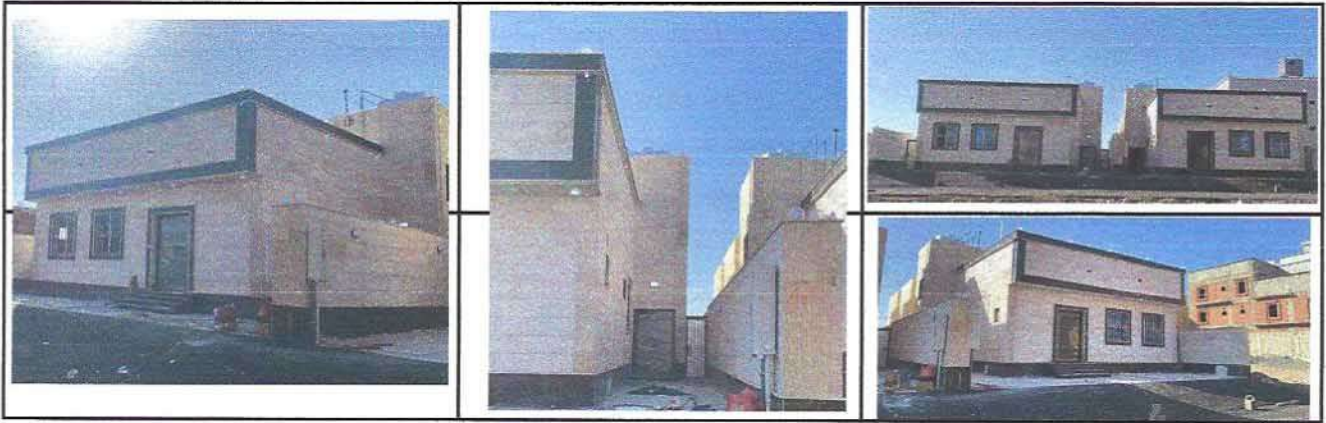
بيانات الرخصة	رقم الطلب :	رقم المعاملة :	بحره الفرعية :	البلدية الفرعية :
بيانات الرخصة	رقم الرخصة : 4301100500	رقم المنشأ : 4201503331	6-04-1443	تاريخ الرخصة :
بيانات الرخصة	حالة البناء : مشطب	نوع المنشأ : سكني	مخطط مدينه بحره الجديد المحل ٥٢ / ٢	العنوان :
بيانات الرخصة	رقم القطعة : 853	تاريخ الزيارة : 03/12/21		
بيانات الرخصة	اسم المالك : عبدالله مقد رتيبان السبيعي			

220.22	إحداثيات القطعة على جوجل إيرث	إحداثيات القطعة على موقع الأمانة
	Latitude	Longitude
		E N

مكتب الإشراف

ملاحظات	لا يوجد	يوجد	كسارت الإشراف :
تاريخه	رقم الترخيص		إسم المكتب المشرف :
ملاحظات	لم يستدل عليه	يوجد	إسم العقول :

صور الموقع



مطابقة الترخيص

ملاحظات	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	البيان
	مطابق	غير مطابق			
			625.00	625.00	مساحة الأرض
			479.47	905.140	إجمالي مساحة البناء المنفذه
					التعدي على الطريق العام
					التخلص من المخلفات
			ارضي	ارضي + متكرر	عدد أدوار المبنى

البروزات و الإرتدادات

الملاحظات	الإرتدادات				البروزات				البيان
	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	
	مطابق	غير مطابق			مطابق	غير مطابق			
			3.00	3.00			1.00	1.00	جهة الشمال
			1.00	1.00			0.00	0.00	جهة الشرق
			1.00	1.00			0.00	0.00	جهة الجنوب
			1.00	1.00			0.00	0.00	جهة الغرب



المساحات و الإرتفاعات

الملاحظات	الإرتفاع				الأطوال و المساحات			البيان	
	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ	بموجب الترخيص	نتيجة المعاينة		بموجب المنفذ		بموجب الترخيص
	مطابق	غير مطابق			مطابق	غير مطابق			
								دور البديوم	
								دور المواقف	
								دور التسوية	
						404.34	404.34	الدور الأرضي - سكني	
								الدور الأرضي - تجاري	
								دور الميزانين	
								أدوار الخدمات	
						0.00	425.4	الأدوار المتكررة	
								المببقات	
								الملاحق الأرضية	
						115.00	115.00	طول المور	
						1.8	1.8	إرتفاع دروة السطح	
						4.35		إرتفاع البروز من منسوب الرصيف	

الشروط العامة

ملاحظات	نتيجة المعاينة		البيان
	غير مطابق	مطابق	
			التوزيع الداخلي للعناصر
			إستخدام دور البديوم والمناور
			استخدام أدوار الخدمات
			استخدام دور المواقف
			إستخدام الدور الأرضي و الأدوار المتكرره
			موقع بيت الدرج و المصعد
			موقع غرفة الكهرباء
			موقع خزانات المياه و الصرف
			حالة الواجهات
قيد التشطيب			المسود المستخدمة في الواجهات
			المخلفات بالموقع و المنطقة المحيطة

المهندس المسنول

الاسم : م / حمدي عبدالله

التوقيع :

ملاحظات عامة

مدير المشروع

الاسم : عبدالله محمد الزهراني

التوقيع :

