



المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
الجهة: بلدية محافظة خميس مشيط

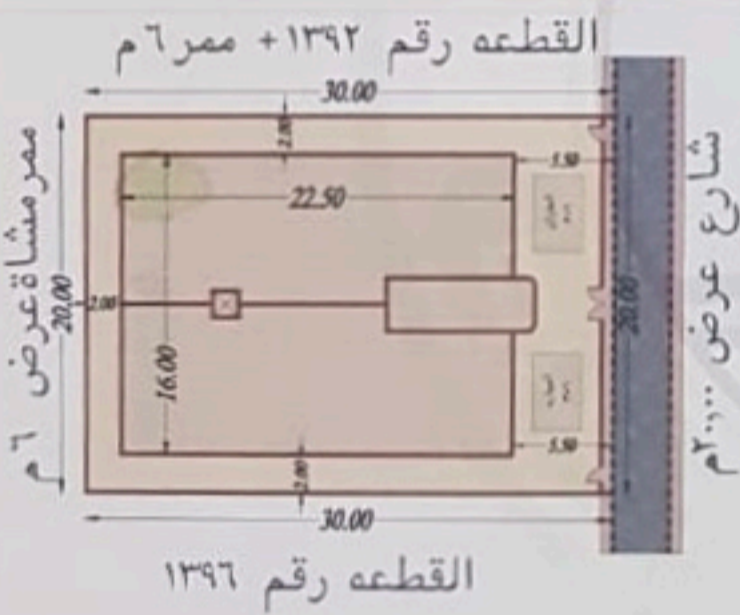
رقم الرخصة: ١٤٢٧/٢٦١٤/٢٤  
تاريخ صدورها: ١٤٢٧/١٤/٢٨  
تاريخ إنتهائها: ١٤٣٦/١٤/٢٨

## رخصة بناء

اسم المالك:	خالد بن عوضه بن سعد آل بوزنيفر الشهراني	جوال: ٥٠٣٠٦٢٢٣٧
رقم البطاقة:	١٠٢٣٧٤١٦٠٤	تاريخها: ١٤٠٧/٦/٢ هـ
رقم الصك:	٢ / ١٧٦ / ٤٤	مصدرها: خميس مشيط
رقم القطعة:	١٣٩٤	مصدره: خميس مشيط
الحي:	التعاون	رقم المخطط المعتمد: ١٤٠٤/١٩٤ / ج / ٢
مساحة الأرض:	٢٦٠٠	نوع البناء: مسلح
	محيط السور: ١٠٠ م	النطاق العمراني: خميس مشيط



الجهة	الحدود	الأبعاد (م)	الارتداد (م)	مكونات البناء
الشمال	شارع عرض ٢٠ م	٢٠	٥,٥٠	القبو
الجنوب	ممرمشاة عرض ٦ م	٢٠	٢	أرضي تجاري
الشرق	القطعة رقم ١٣٩٦	٣٠	٢	سكني
الغرب	القطعة رقم ١٣٩٢ + ممر ٦ م	٣٠	٢	الدور الاول
	عدد الوحدات	المساحة (٢م)	إجمالي المساحة (٢م)	الدور الثاني
	--	--	--	أرضي ( شقتين ) + أول ( شقتين ) + ثاني ( شقتين )
	١٠٨٠ م	٣٦٠	٣٦٠	اجمالي مساحة البناء
	٦٠%	٣٦٠	٣٦٠	نسبة مساحة الدور
	سكني فقط	٣٦٠	٣٦٠	استخدام المبني



المكتب المصمم: فواتح لإستشارات الهندسية  
سند الرسوم بمبلغ وقدره ٤١٠ ريال  
بموجب الإيصال رقم ٤٦/١٥٥١٢٠٧ بتاريخ ١٤٢٣/١٢/٢٦ هـ

### ملاحظات:

- بلدية خميس مشيط الحق في إلغاء اعتماد المخططات ورخصة البناء في حال ثبوت عدم صحة البيقات والوثائق التي استند عليها عند الإصدار.
- قام المكتب بزيارة الموقع ويقر بأن الأرض لاتقع في مجارى أو أحرام الاودية و المسائل.
- هذا الترخيص يلغى اي ترخيص سابق له على نفس الموقع وى اشكالات في الترخيص يعتبر الترخيص لاغى.
- في حالة وجود تسوية يجب الا يرتفع دور التسوية عن الشارع أكثر من واحد متر وإلا يعتبر الترخيص لاغى ويطبق بحقه لائحة الجزاءات.
- يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف هذه الرخصة وى مخالفة فى هذه الرخصة يعتبر الترخيص لاغى.
- يلزم تركيب عوازل حرارية وتنفذ البيارة والغزان داخل حدود الأرض.
- عدم الأضرار بالمجاورين عند تنفيذ الأعمال و استخدام سواتر الخيش المؤقتة على الشدات والسقيل للمحافظة على النظافة وسلامة المارة و تحقيق خصوصية لمنازل المجاورين.
- يلتزم صاحب المنشأة بهذه الرخصة بمقابلة أى شكوى من قبل المجاورين وتغلى البلدية مسؤوليتها عن أى إشكاليات على هذه المنشأة فى حالة وجود شكوى.



مدير إدارة الرخص  
م / سعيد آل فهيد  
٢٨  
١٣٥

مهندس الرخص  
م / سعد آل حمد  
١٤/٥

مساح الرخص  
م / سالم عسيري  
١٤/٥