

معلومات الوحدة العقارية			
1 / 1	رقم الوحدة	186.36 م <sup>2</sup>	مساحة الوحدة
	الدور الأول		الدور
	دور		نوع الوحدة
36.163 %	نسبة الوحدة من الأرض	الغربية	الجهة
0 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص	131.09 م <sup>2</sup>	مساحة الوحدة مشاعاً
0	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	46.28 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار *

مكونات الوحدة					
عدد	المكون	عدد	المكون	عدد	المكون
1	غرفة طعام	3	حمام	3	غرفة نوم
1	مجلس	1	صالة	1	مطبخ
		1		1	مستودع

الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *
<لا يوجد>

الأجزاء المشتركة بالعقار *	
منور 1	منور 2
منور 3	سطح 1
سطح 2	ارتدادات 1
درج	وأجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	درج وارتداد 1.75 م والقطعة 1663	+ 2.500 + 4.380 + 14.220 6.350 + 4.370
جنوب	ارتداد عرض 1.75 م ثم قطعه رقم 2 / 1661	21.9
شرق	ارتداد عرض 1.70 م ثم جزء من القطعه رقم 1662	8.8
غرب	ارتداد 5.20 م وشارع 15.00 م	4.3 + 1.17 + 4.4

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	677324.4673	2719258.3257
2	677299.2301	2719244.0401
3	677305.3877	2719233.1619
4	677330.6249	2719247.4477

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1504520	رقم محضر الفرز	1515085
تاريخ الإعتماد	18:07 - 1443/08/10	كود الوحدة	2002183365
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
محمد عبدالله عابد القحطاني	1069406047		

بيانات الصك			
رقم الصك	899618000393	تاريخه	15/7/1443
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	362.5

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة الرياض	المدينة	الرياض
نطاق البلدية	بلدية العزيزية	اسم الحي	العزيزية
رقم المخطط	3085	رقم القطعة	1 / 1661
رقم رخصة البناء	1433/6148	تاريخها	1433/03/26
اسم الشارع	شارع عرض 15 م	عرض الشارع	15
رقم العقار	7725	مساحة الأرض	362.5

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	علي عبدالله العميل للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

