



رخصة بناء

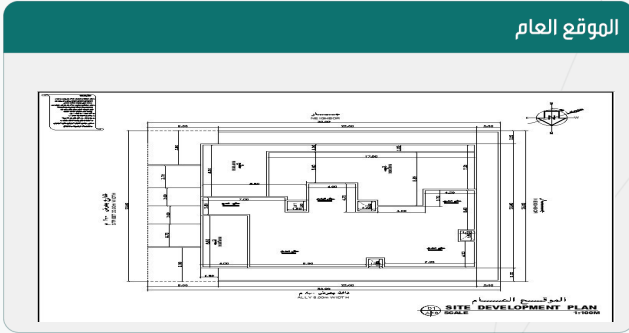
نوع الطلب	إصدار رخصة بناء
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية
البلدية	بلدية غرب الدمام

رقم الرخصة	42085485934
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1442/08/28
تاريخ إنتهاؤها	1445/08/28

اسم صاحب الرخصة	مؤسسة إنماء الشرقية للتطوير والاستثمار العقاري
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	النور
رقم الهوية	2050127581
رقم وثيقة الملكية	830113018551
رقم قطعة الأرض	25
وصف المبنى	سبعة وحدات سكني
نوع الهوية	سجل تجاري
تاريخ وثيقة الملكية	1442/08/19
رقم المخطط	668



الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	نافذ عرض 8م	0	30	2.2
الجنوب	القطعة رقم 27	0	30	2.2
الشرق	شارع عرض 20م	1.5	25	6
الغرب	القطعة رقم 26	0	25	2
مساحة الأرض		750	م ²	



اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
غرفة كهرباء	0	خدمات	0	10.125
دور أرضي	2	سكني	0	453.2
دور ثان	2	سكني	0	484.1
دور أول	2	سكني	0	484.1
ملاحق علوية	1	سكني	0	242.5
مساحة البناء الكلي	7	نسبة البناء	2	222.7

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



مقاول البناء	المكتب المشرف	المكتب الهندسي المصمم
	ميناة للإستشارات الهندسية	ميناة للإستشارات الهندسية

إحداثيات الموقع	الشهاليات:
50.031242333787	26.430992085780154
	الشرقيات:

الرسوم المستحقة على الرخصة	5319
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	21912570956
بتاريخ	1442/08/28

ملاحظات

1- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى.

2- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (218) في 1422/08/06هـ.

1- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى.

2- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (218) في 1422/08/06هـ.

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للحفاظ على سلامة الهارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.