



بلدية ابرق
الرعامة

الموقع العام داخل المدينة

تم اعداد واعتماد هذا القرار بواسطة المكتب الهندسي وعلى مسنوليته
صلاحية القرار المساحي خمس سنوات من تاريخ اعتماده

رقم المعاملة	٤٣٠٠٢٢٦٩٨٦	تاريخها	١٤٤٣/٠٧/١٥ هـ
موضوع الكروكي	قرار مساحي - مضمّد من خلال المكتب الهندسي		
تاريخ اعتماد الكروكي	١٤٤٣/٠٧/١٥ هـ		

اسم المالك	مكتب سلطان مانش طمشان للتببي للخدمات العقارية
رقم سجل مدني تجاري	٤٠٣٠٣٧٠٢٨٥

رقم تسجيل الأرض بالأمانة	١٨٢٣٩٩٠٠٠١١٨
رقم الصك	٤٩٤١٨٨٠٠٠١٤٦
تاريخ الصك	١٤٤٣/٠٦/٠٨ هـ
جهة الاصدار	وزارة العدل

البلدية	بلدية ابرق الرعامة	الحى	الحي
رقم المخطط	١٠٨٩	نوع المخطط	خاص
رقم القطعة	١٠٨٩	مرغ	مرغ

اللوحه التنظيمية	الشارع
نظام البناء	س ع / ٤ / ٦٠ % بمعامل مسطح بناء ٢,٤

الاستخدام	سكني عمائر مع مراعاة الرجوع لوثيقة أنظمة وضوابط البناء وأطلس المخطط المحلي لمحافظة جدة المعتمدة في جمادى الاولى ١٤٣٠ هـ لمعرفة التفاصيل.
-----------	--

اجمالي طول السور لكامل الموقع	١٠٥٠,٥٥ متر طولي
-------------------------------	------------------



شعار الامانة
أمانة جدة

تم اعداد واعتماد هذا
القرار بواسطة المكتب
الهندسي وعلى
مسنوليته

تاريخ السداد ١٤٤٣/٠٧/١٥ هـ

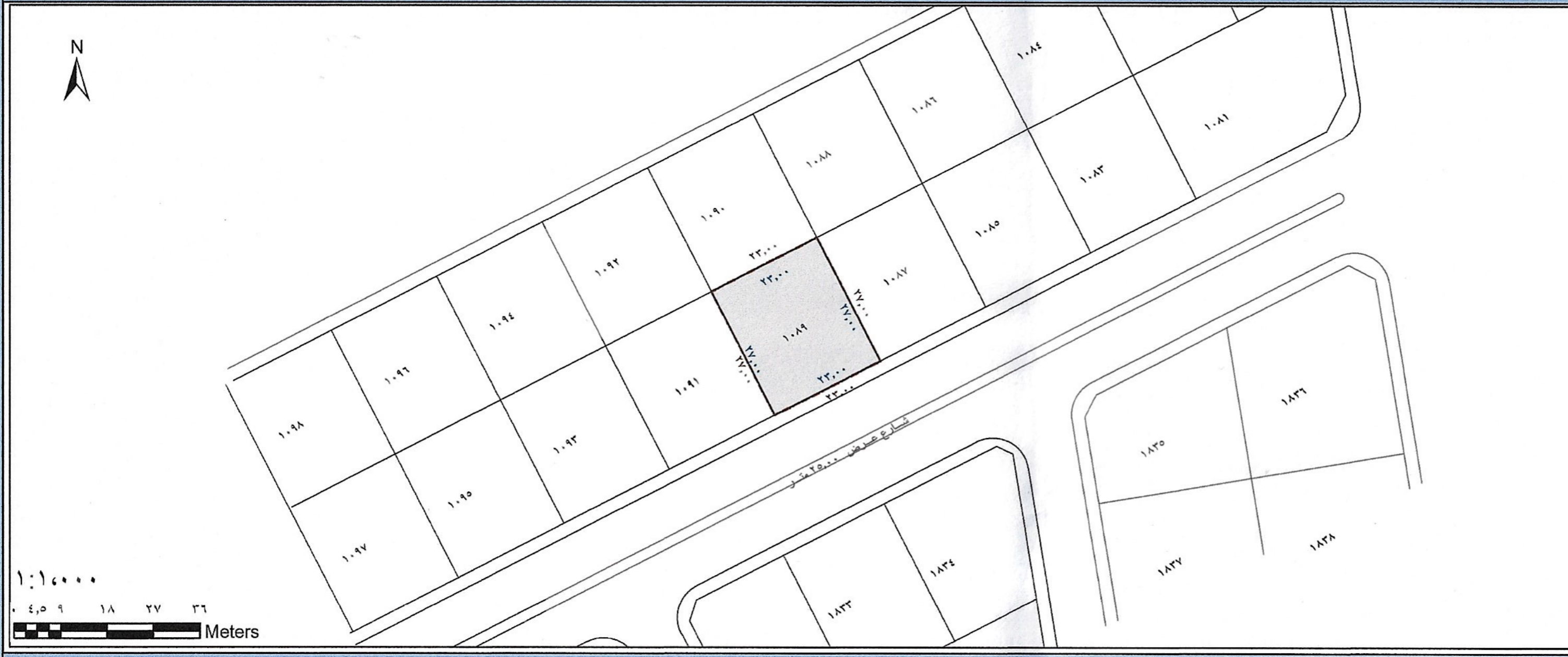
قيمة الرسوم:	٣٣٠,٥٠ ريال.
--------------	--------------

اسم المكتب	الدكتور محمد سعيد مصلي للاستشارات الهندسية
المهندس	تاريخ الرفع المساحي
المساح	١٤٤٣/٠٧/١٥ هـ
رقم التسجيل	٣٦٠٠١٣٧٠٤٩
اسم المسنول	توقيع



مكتب المهندس محمد سعيد مصلي
للاستشارات الهندسية
سجل تجاري
4030286176
Riyadh K S A Jeddah

#	شرفيات	شماليات	#	شرفيات	شماليات
١	٥٣.٧٢٢.٧٦٢.	٢٢٨٢٤٠.٧٤٨٨	٩	٥٣.٧٢٢.٧٦٢.	٢٢٨٢٤٠.٧٤٨٨
٢	٥٣.٧٢٥.١٢٧.	٢٢٨٢٤١٦.٧٤٦٦	١٠	٥٣.٧٢٥.١٢٧.	٢٢٨٢٤١٦.٧٤٦٦
٣	٥٣.٧١٤.٦٨٠.٦	٢٢٨٢٤٠.٦٢١٣٥	١١	٥٣.٧١٤.٦٨٠.٦	٢٢٨٢٤٠.٦٢١٣٥
٤	٥٣.٧٠٢.٢٣٥٧	٢٢٨٢٤٣.٢١٥٨	١٢	٥٣.٧٠٢.٢٣٥٧	٢٢٨٢٤٣.٢١٥٨
٥	٥٣.٧٢٢.٧٦٢.	٢٢٨٢٤٠.٧٤٨٨	١٣	٥٣.٧٢٢.٧٦٢.	٢٢٨٢٤٠.٧٤٨٨
٦	-----	-----	١٤	-----	-----
٧	-----	-----	١٥	-----	-----
٨	-----	-----	١٦	-----	-----



<p>الملاحظات</p> <p>تم تحديد نظام البناء من ادارة تخطيط المدينة بناء على بيانات التنظيم المقدمة من المكتب الهندسي دون اذنى مسؤولية على الادارة في حال عدم صحة بيانات التنظيم.</p> <p>- الموقع لا يتقاطع مع المناطق المعرضة لخطر السيول.</p> <p>- تم تنظيم الموقع بموجب لوجه المخطط التسمي المعتمدة لدى امانه محافظه جدة</p> <p>- الموقع عبارة عن أرض قضاء</p>	
الصك	<input type="checkbox"/>
الطبيعة	<input type="checkbox"/>
التنظيم	<input checked="" type="checkbox"/>

الاتجاه	بموجب الصك لكامل الموقع	بموجب الطبيعة لكامل الموقع	بموجب التنظيم لكامل الموقع
شمال	بطول ٢٣,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٩٠	بطول ٢٣,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٩٠	بطول ٢٣,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٩٠
شرق	بطول ٢٧,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٨٧	بطول ٢٧,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٨٧	بطول ٢٧,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٨٧
جنوب	بطول ٢٣,٠٠٠ م يحده شارع عرض ٢٥,٠٠٠ م	بطول ٢٣,٠٠٠ م يحده شارع عرض ٢٥,٠٠٠ م	بطول ٢٣,٠٠٠ م يحده شارع عرض ٢٥,٠٠٠ م
غرب	بطول ٢٧,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٩١	بطول ٢٧,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٩١	بطول ٢٧,٠٠٠ م يحده القطعة رقم ١٠٩١
المساحة	٦٢١ متر مربع	٦٢١,٠٠ متر مربع	٦٢١,٠٠ متر مربع

تعهد تقديم الكروكي المساحي

نتعهد نحن / مكتب الدكتور محمد سعيد مصلي للاستشارات الهندسية

المكتب الهندسي الوارد بياناته أدناه بالتقيد والالتزام بتعميم معالي أمين محافظة جدة رقم: ٣٦٠٠١٤٥٧١٢ وتاريخ: ١٣/٩/١٤٣٦هـ بخصوص إصدار الكروكيات ضمن المخططات التقسيمية الخاصة والمعمم بلانحتها من قبل إدارة علاقات المكاتب الهندسية وحسب ما ذكر في المادة الخامسة "التزامات المكتب الهندسي" "البند الثالث" إرفاق تعهد موقع ومصدق من الغرفة التجارية عند تقديم الكروكي المساحي لطلب أي خدمة من الأمانة يتضمن تعهده بما يلي:

١. صحة المعلومات الواردة في الرفع المساحي والمستندات المقدمة للحصول على الكروكي المساحي.
٢. تحمل المسؤولية الفنية والقانونية أمام الأمانة والجهات الرسمية الأخرى ذات الاختصاص عن صحة البيانات الواردة بالكروكي المساحي.
٣. هذا التعهد يكتب على أوراق رسمية للمكتب الهندسي وتستكمل جميع الحقول إلكترونياً ويختم من المكتب الهندسي وعلى مسؤولية المكتب الهندسي .

بيانات المكتب الهندسي

اسم المكتب الهندسي	مكتب الدكتور محمد سعيد مصلي للاستشارات الهندسية	رقم السجل التجاري	٤٠٣٠٢٨٦١٧٦
البريد الإلكتروني	info@mousalliconsult.com	تاريخ السجل التجاري	١٤/٢/١٤٣٧هـ
توقيع المكتب الهندسي		ختم المكتب الهندسي	

بيانات الموقع حسب الكروكي المساحي

اسم المواطن / الشركة	مكتب سلطان ماشع طمشان العتيبي للخدمات العقارية	تاريخ التعهد	٢٠/٧/١٤٤٣هـ
اسم الحي	رقم المخطط التقسيمي	رقم القطعة	رقم الصك
مريخ	٤٣٣ / ج / س	١٠٨٩	٤٩٤١٨٨٠٠٠١٤٦
			تاريخ الصك
			١٤٤٣/٠٦/٠٨هـ

وقد حرر هذا التعهد مني بذلك للعمل به عند اللزوم .

تصديق الغرفة التجارية رقم ٢٥١٩٠٨