



تاريخ: ٢٦/٥/١٤٤٤ هـ
رقم الصك: ٣٤٠٢٠٩٠٠١٧٣٥



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة رقم 2 / أ في الدور الارضي من العقار رقم 6874 المقام على قطعة الارض 88 من شارع علي
السكري عرض 52م المخطط رقم م / م / 669 / 1425 حي الرانواء بمنطقة الهجرة بمدينة المدينة
المنورة مساحة الوحدة من الأرض 125.09 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 68.81
متر والمملوكة ل شركة المسكن الراقي للتطوير العقاري بموجب سجل تجاري رقم 7008583903 في
1440 / 7 / 21 هـ وتنتهي في 1445 / 7 / 21 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:
شمالاً: منور ومصعد والدرج والوحدة 1 / أ بطول: (0.950 + 1.800 + 0.400 + 5.950)
9.340 + 1.650 + 3.500 + 1.650 + 2.200
جنوباً: ارتداد 2 وقطعة 90 شارع علي السكري بطول: (20.8) عشر ون متر و ثمانون سنتيمتر
شرقاً: ارتداد 3 ومواقف وشارع علي السكري 52 بطول: (9.05) تسعة متر و خمسة سنتيمتر
غرباً: ارتداد 2 وقطعة 5 شارع عبدالوهاب بن عيسى بطول: (6.200 + 2.000 + 4.200)
وبمساحة (209.17) متنين و تسعة متر مربعاً و سبعة عشر سنتمتر مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 125.09 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 16.725%

الأجزاء المشتركة بالعقار: الدرج, مصعد, منور, الواجهة, مواقف, سطح 7, سطح 8, ارتداد 3
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 68.81

مكونات الوحدة:

2 مجلس, 1 صالة, 1 مطبخ, 3 غرفة نوم, 5 حمام, 1 غرفة خادمة,

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

ارتداد 2 مساحته: 62.41 متر مربع, سطح 2 مساحته: 56.16 متر مربع, بناء على محضر اللجنة الفنية
رقم 1884751 في 20 / 11 / 2022 م ومصدره وزارة الاسكان
والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 340205002149 في 21 / 5 / 1441 هـ
وعليه جرى التصديق تحريراً في 26 / 5 / 1444 هـ لاعتماده, وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه
وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل, ويجب التحقق من بياناتها وسرياتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

