

معلومات الوحدة العقارية	
مساحة الوحدة	رقم الوحدة 123.47 م <sup>2</sup>
الدور	الدور الأول
نوع الوحدة	شقة
الجهة	الجنوبية
نسبة الوحدة من الأرض	12.925 %
مساحة الوحدة مشاغاً	90.54 م <sup>2</sup>
مساحة الجزء الخاص	0 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة* الحصرية*	49.99 م <sup>2</sup>

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
مجلس	1	صالة	1	مطبخ	1
غرفة نوم	2	حمام	2		

الأجزاء المشتركة*		الأجزاء المشتركة الحصرية*	
الواجهات	1 المنور		
درج	1 سطح		
سطح	2 ارتداد		

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	درج 1 والوحدة رقم 1/2	6.90+1.30+5.00
جنوب	ارتداد 1 وبلية القطعة 46	13.30
شرق	منور 1 والوحدة رقم 1/3	6.20+1.40+4.20
غرب	ارتداد 1 وبلية شارع بعرض 12.00 متر	9.10

إحداثيات موقع العقار		
#	شمال	شرق
1	2804642.063	360363.245
2	2804620.314	360375.574
3	2804606.374	360350.98
4	2804628.36	360339.08

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	404303	رقم محضر الفرز	406541
تاريخ الاعتماد	الثلاثاء، 19:01 - 1441/10/24	كود الوحدة	2001615969
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات المالك			
اسم المالك	صالح بن محمد بن حسين السماعيل	رقم السجل	1013011786
اسم المالك		رقم السجل	

بيانات الصك			
رقم الصك	530807016812	تاريخه	3/9/1440
جهة الإصدار	كتابة العدل الأولى بمحافظة الأحساء	مساحة الصك	700.51

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة الأحساء	المدينة	الأحساء
نطاق البلدية	الهوف	اسم الحي	الروضة
رقم المخطط	619/4	رقم القطعة	44
رقم رخصة البناء	رقم 36014746 و 40005770	تاريخها	1440/09/13
اسم الشارع	شارع عرض 12م	عرض الشارع	12
رقم العقار	8097	مساحة الأرض	700.51

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	شركة عبدالعزيز عثمان الصالح وشركاه للاستشارات الهندسية

بيانات اتحاد المالك	
رقم اتحاد المالك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل	مهند العبود
التوقيع	
ختم إدارة فرز الوحدات العقارية	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه  
\*الأجزاء المشتركة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الأجزاء المشتركة الحصرية: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

