



4341 - حي الزهور - الدمام

---



رقم العبنى

**4341**

---



الرمز البريدي

**32423**

---



الرمز الإضافي

**7878**

---



رقم الوحدة

**8**

---



العنوان المختصر

**EMDA4341**

التاريخ	١٤٤٤ / ٠٩ / ٠٨ هـ
الموافق	٣٠ / ٠٣ / ٢٠٢٣ م

الرقم	
مكتب خدمات	الدمام

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	مؤسسة انماء الشرقية للتطوير والاستثمار
رقم الحساب	من عداد رقم ٤٤٥٢٢٧ الى عداد رقم ٤٤٥٢٤١
المدينة	الدمام
عدد العدادات	١٥
تاريخ اطلاق الخدمة	٣٠ / ٠٣ / ٢٠٢٣ م
رقم المخطط	١٣٠٩
رقم البلك	٠
رقم القطعة	١٥

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدني مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.

ختم الشركة



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.



## شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
2050127581	1444/06/18	4427993798

اسم المالك
مؤسسة إنماء الشرقية للتطوير والاستثمار العقاري

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
431110086183	1443/11/26

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
15	1309

المكتب المهتم
ميناء للإستشارات الهندسية

المكتب المشرف	مقاوم البناء
ميناء للإستشارات الهندسية	

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	330108025758	1443/10/21

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى	عمارة سكنية
الشهائيات:	الاستخدام الفرعي
الشرقيات:	عمارة سكنية
26.4562530562944	
50.08242950440673	

البلدية	الأمانة
بلدية وسط الدمام	أمانة المنطقة الشرقية
الشارع	الحي
بدون	الزهور



المخالفات والغرامات



مؤسسة إنماء الشرقية للتطوير والاستثمار العقاري



السجل التجاري: 2050127581

## رمزك التجاري QR Code

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من معلومات:

السجل التجاري / رخصة البلدية

شهادة السعودة / برنامج نطاقات

شهادة الزكاة / الغرفة التجارية





الرقم: ٢٠٥٠١٢٧٥٨١

التاريخ: ١٤٤٠/١١/١٥ هـ

# شهادة تسجيل مؤسسية فردية

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce



الرقم الموحد للمنشأة: ٧٠١٥٥٩٦٤٥٠

الإسم التجاري للمؤسسة: مؤسسة إنماء الشرقية للتطوير والاستثمار العقاري

مركزها الرئيسي: ٢٨١٦، عباس المالكي، بدر، ٧٥٩٠

ص.ب.: \_\_\_\_\_ الرمز البريدي: ٣٢٢٦٦ هاتف: ١٣٨٢٦٤٢٢

اسم التاجر: عبدالرحمن محمد بن سالم الغامدي الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٤١٢ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٨٦١٣٥١٠٨ تاريخه: ١٤٣١/٠٦/٠١ هـ

رقم الحفيظة - الجواز: \_\_\_\_\_ تاريخه: \_\_\_\_\_ مصدره: \_\_\_\_\_

النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال: ١٠٠٠٠ عشرة آلاف ريال فقط لا غير

اسم المدير أو الوكيل المفوض: عبدالرحمن محمد بن سالم الغامدي

الجنسية: سعودي تاريخ الميلاد: ١٤١٢ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة: ١٠٨٦١٣٥١٠٨ تاريخه: ١٤٣١/٠٦/٠١ هـ

سلطات المدير

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة الدمام بأنه تم تسجيل هذه المؤسسة بسجل مدينة الدمام

وتنتهي صلاحية الشهادة في ١٤٤٤/١٢/٢٩ هـ بموجب الإيصال رقم: ٥٢٩٠٧٢٥ و تاريخ: ١٤٤١/١٢/٢٩ هـ

مدير السجل التجاري: نايف صالح الطاسان

التوقيع:












## السادة/ مؤسسة إنماء الشرقية للتطوير والاستثمار العقاري

نهنكم بدخول عالم الأعمال التجارية وإصدار سجلكم التجاري، ونتطاع بأن يسهم هذا السجل في تحقيق تطلعاتكم، وأن يكتب الله لكم التوفيق والنجاح في عملكم التجاري وأن تكون شركاً في تعزيز اقتصاد المملكة العربية السعودية.

يسرنا إبلاغكم بأن رقم منشأتكم الموحد هو ٧٠١٥٥٩٦٤٥٠ وقد تم ربطه بجميع الخدمات الحكومية التي ستحتاجها مستقبلاً، وهي على النحو التالي:

الرقم:	رقم سجلكم التجاري للمنشأة.	 وزارة التجارة Ministry of Commerce
٢٠٥٠١٢٧٥٨١	رقم منشأتكم لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.	 وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية Ministry of Human Resources and Social Development
٢١٠١١٨١١١١٤	تم تسجيل منشأتكم مجاناً لمدة سنة في خدمة (واصل) التجاري.	 البريد السعودي Saudi Post
٣١٠٤٠١٣٣٩٨	رقم منشأتكم لدى الهيئة العامة للزكاة والدخل.	 الهيئة العامة للزكاة والدخل General Authority of Zakat and Taxation
٦٠١٨٢٨٣٥٩	رقم منشأتكم لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.	 المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية General Authority for Social Insurance
٢٦٩٠٣٩	رقم منشأتكم لدى الغرفة التجارية.	 مجلس غرفة التجارة Chamber of Trade
لا يوجد	رقم رخصة "بلدية" فورية (في حال اختياركم).	 بلدي balady



ويمكنك فتح حساب بنكي دون الحاجة إلى وجود أي أختام لمنشأتك.

كما جمعنا لك كافة الأنظمة واللوائح بلغة بسيطة في دليل التاجر لتمارس عملك التجاري بسهولة [mci.gov.sa/trader/guide](http://mci.gov.sa/trader/guide)





تاريخ الصك: ٢٩/٦/١٤٤٤ هـ  
رقم الصك: ٣٣.١٢.٠٠٠.٢٤٧٨



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
[٢٧٧]

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الشقة رقم 1 / 3 في الدور الثالث من العقار رقم 7699 المقام على قطعة الأرض السكنية 15 من البلك رقم 3 المخطط رقم ش د 1309 حي الزهور بمدينة الدمام مساحة الوحدة من الأرض 63.09 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 108.81 متر والمملوكة ل مؤسسة إنماء الشرقية للتطوير والاستثمار العقاري بموجب سجل تجاري رقم 7015596450 في 15 / 11 / 1440 هـ وتنتهي في 29 / 12 / 1444 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتدادات عرض 2 ثم ممر مشاه عرض 8 بطول: (15.2) خمسة عشر متر و عشر ون سنتيمتر جنوباً: الوحدة رقم 4 / 3 و منور 2 و درج و منور 1 بطول: ( 5.3 + 1.3 + 3.8 + 1.3 + 1.6 + 1.3 + 4.5

شرقاً: ارتدادات عرض 5 ثم القطعة رقم 16 بطول: (9.4) تسعة متر و أربعون سنتيمتر

غرباً: الوحدة رقم 2 / 3 و ممرات بطول: (8.1) ثمانية متر و عشرة سنتيمتر

وبمساحة (133.91) مائة و ثلاثة و ثلاثون متر مربعاً و واحد و تسعون سنتيمتراً مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 63.09 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 7.364% الأجزاء المشتركة بالعقار: مواقف، ارتدادات، منور 1، منور 2، منور 3، مصعد، ممرات، درج، سطح 7، سطح 8، واجهات خارجية نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعقار: 108.81 مكونات الوحدة: 3 غرفة نوم، 1 بلكونة، 3 حمام، 1 مطبخ، 1 صالة، 1 مجلس، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1914595 في 9 / 12 / 2022 م ومصدره وزارة الاسكان

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 330108025758 في 21 / 10 / 1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 29 / 6 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.





## رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار رخصة بناء
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية
البلدية	بلدية وسط الدمام

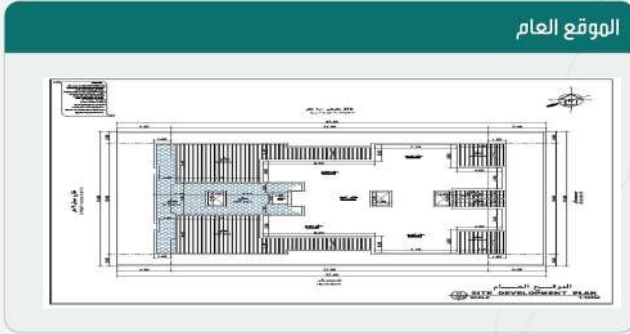
رقم الرخصة	431110086183
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1443/11/26
تاريخ إنتهائها	1446/11/26

اسم صاحب الرخصة	مؤسسة إنماء الشرقية للتطوير والاستثمار العقاري
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	الزهور
رقم الهوية	2050127581
رقم وثيقة الملكية	330108025758
رقم قطعة الأرض	15
وصف المبنى	عمارة سكنية
نوع الهوية	سجل تجاري
تاريخ وثيقة الملكية	1443/10/21
رقم المخطط	1309



### الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	ممر مشاه عرض 8م	0	37.25	2
الجنوب	القطعة رقم 17	0	37.25	2
الشرق	القطعة رقم 16	1.5	23	5
الغرب	شارع عرض 16م	1.5	23	4.6
مساحة الأرض		856.75	م <sup>2</sup>	



### عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	0	سكني	0	513.28
دور أول	4	سكني	0	572
دور ثان	4	سكني	0	572
الوارش	0	خدمات	0	79
السور	0	خدمات	0	97.5
مساحة البناء الكلي	2525.4	نسبة البناء	59.91	

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



### بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	ميناة للإستشارات الهندسية
المقاول المنفذ	

إحداثيات الموقع	الشماليات: 26.4562530562944	الشرقيات: 50.08242950440673
-----------------	-----------------------------	-----------------------------

الإرسوم المستحقة على الرخصة	7952
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	22338824126
بتاريخ	1443/11/26

### ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء.  
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبايك باتجاه الفلل السكنية بالمحيط.





نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك ، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات ، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة ، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني 940.

## تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم إختيار خدمة ” إضافة وتعديل مكونات بناء“ ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. إلزام مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وفق (دليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية) للاطلاع على الدليل

## روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa

معلومات الوحدة العقارية		
مساحة الوحدة	133.91 م <sup>2</sup>	رقم الوحدة
الدور	الدور الثالث	3 / 1
نوع الوحدة	شقة	
الجهة	الشمالية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض
	7.364 %	
مساحة الوحدة مشاعاً	63.09 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص
		0 م <sup>2</sup>
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	108.81 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *
		0

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	بلكنة	1	حمام	3
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1

الاجزاء المشتركة بالعقار *		الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
موافق	ارتدادات	<لا يوجد>	
منور	منور		
منور	مصعد		
ممرات	درج		
سطح	سطح		
واجهات خارجية			

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات عرض 2 ثم ممر مشاه عرض 8	15.2
جنوب	الوحدة رقم 3 / 4 و منور 2 و درج و منور 1	+ 1.3 + 3.8 + 1.3 + 5.3 4.5 + 1.3 + 1.6
شرق	ارتدادات عرض 5 ثم القطعة رقم 16	9.4
غرب	الوحدة رقم 3 / 2 و ممرات	8.1

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	402529.1506	2919155.9996
2	402518.0186	2919176.1262
3	402515.6122	2919174.7952
4	402514.6442	2919176.5453
5	402495.4783	2919165.9446

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1914595	رقم محضر الفرز	1973584
تاريخ الإعتماد	السبت, 19:22 - 1444/06/28	كود الوحدة	2002648041
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة إنماء الشرقية للتطوير والاستثمار العقاري	7015596450		

بيانات الصك			
رقم الصك	330108025758	تاريخه	21/10/1443
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	856.75

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	الدمام	
نطاق البلدية	وسط الدمام	اسم الحي	الزهور
رقم المخطط	ش د 1309	رقم القطعة	15
رقم رخصة البناء	431110086183	تاريخها	1443/11/26
اسم الشارع	شارع عرض 16 متر	عرض الشارع	16
رقم العقار	7699	مساحة الأرض	856.75

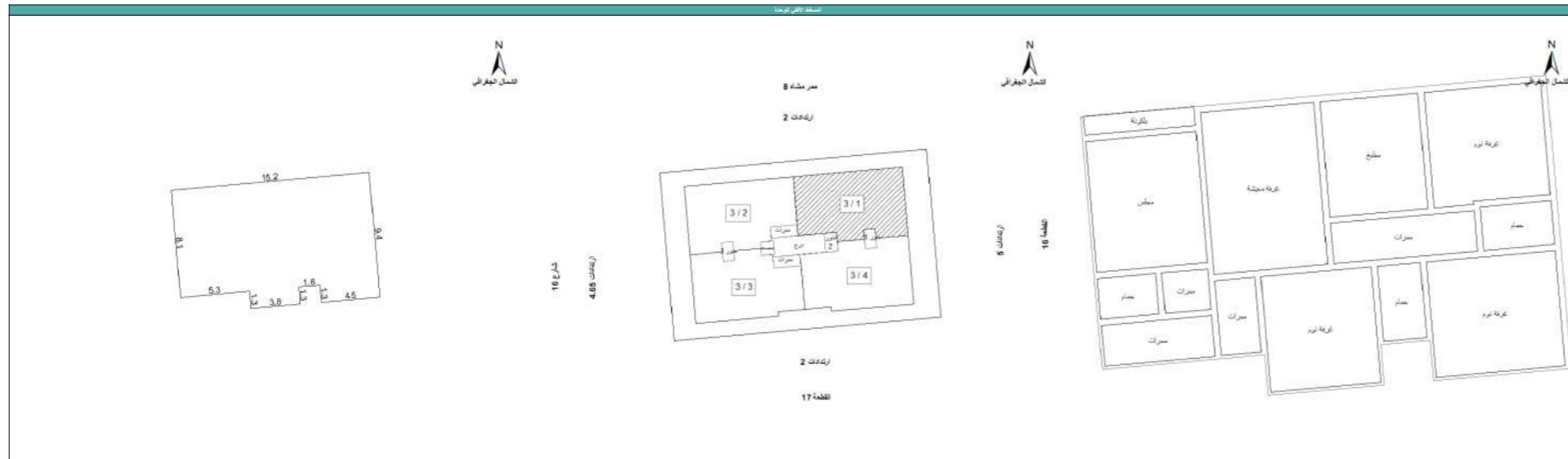
بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مينااء للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
	 <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية</p>	اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات





الهوية الوطنية  
رقم النسخة



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

عبدالرحمن بن محمد بن سالم آل محمد الغامدي

ALGHAMDI, ABDULRAHMAN MOHAMMED S



No: 1086135108

الرقم : ١٠٨٦١٣٥١٠٨

DOB: 05/10/1991

تاريخ الميلاد : ١٤١٢/٠٣/٢٧

DOE: 17/06/2032

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٤/٠٣/٠٩



1086135108

مكان الميلاد : اللمام

صفحة : ١ من ٤  
التاريخ : ٢٠٢٣/٠٧/١٣  
رمز الشهادة : ٥٥٨٧١٠٢٩

## شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية  
General Organization for Social Insurance

لاسم سعيد احمد بن عساف الخضير

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٧٤٢٣٦٦٥٢ تاريخ الميلاد ١٩٨٦/١٢/١٢ رقم الهوية الوطنية ١٠٣٣٥٢٢٣٢٥

رقم صاحب العمل	١٠١١٢٧٠٢	اسم المنشأة	الشركة الوطنية للمنتجات الطبية المحدودة
المكتب	مكتب منطقة الرياض	تاريخ الإلتحاق	٢٠٠٤/٠٢/٠١
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٠٤/٠٤/٠١
بداية الاجر	٢٠٠٤/٠٢/٠١	نهاية الاجر	٢٠٠٤/٠٣/٣١
الاجر	١,٥٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل	٢٠٠٠٠٦١٢٧	اسم المنشأة	فرع شركة الغزاوي للتنمية المحدودة
المكتب	مكتب المنطقة الشرقية	تاريخ الإلتحاق	٢٠٠٤/١٠/١١
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٠٥/٠٥/٠١
بداية الاجر	٢٠٠٤/١٠/٠١	نهاية الاجر	٢٠٠٤/١٢/٣١
الاجر	١,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار
			معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل	٢٠٠٠٠٦١٢٧	اسم المنشأة	فرع شركة الغزاوي للتنمية المحدودة
المكتب	مكتب المنطقة الشرقية	تاريخ الإلتحاق	٢٠٠٥/٠٩/٠١
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٠٧/١٢/٠٣
بداية الاجر	٢٠٠٥/٠٩/٠١	نهاية الاجر	٢٠٠٥/١٢/٣١
الاجر	١,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار
			معاشات وأخطار
			معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل	٢٠٠٠٤٦٨٥٤	اسم المنشأة	مؤسسة محمد البشاوري للبصريات / أنشطة
المكتب	مكتب المنطقة الشرقية	تاريخ الإلتحاق	١٤٢٩/٠١/٠١
		تاريخ الإنقطاع	١٤٣٠/٠١/٠١
بداية الاجر	١٤٢٩/٠١/٠١	نهاية الاجر	١٤٢٩/١٢/٣٠
الاجر	٢,٣٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل	٢٠٠٠٠٦١٢٧	اسم المنشأة	فرع شركة الغزاوي للتنمية المحدودة
المكتب	مكتب المنطقة الشرقية	تاريخ الإلتحاق	٢٠٠٨/٠٩/٠٢
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٠٨/١٢/٠١
بداية الاجر	٢٠٠٨/٠٩/٠١	نهاية الاجر	٢٠٠٨/١١/٣٠
الاجر	١,٥٥٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل	٥٠٠٩٩٢٣٢٨	اسم المنشأة	شركة الشايع الدولية للتجارة
المكتب	مكتب منطقة الرياض	تاريخ الإلتحاق	٢٠٠٩/٠٢/٠١
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٠٩/٠٣/١٢
بداية الاجر	٢٠٠٩/٠٢/٠١	نهاية الاجر	٢٠٠٩/٠٢/٢٨
الاجر	٢,٠٧٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل	٥٠١٢٢٢١٢٧	اسم المنشأة	شركة مجموعة النصبان شركة شخص واحد
----------------	-----------	-------------	-----------------------------------



صفحة : ٢ من ٤  
التاريخ : ٢٠٢٣/٠٧/١٣  
رمز الشهادة : ٥٥٨٧١٠٢٩

## شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية  
General Organization for Social Insurance

لاسم سعيد احمد بن عساف الخضير

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٧٤٢٣٦٦٥٢ تاريخ الميلاد ١٩٨٦/١٢/١٢ رقم الهوية الوطنية ١٠٣٣٥٢٢٣٢٥

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠٠٩/٠٦/٠٨ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٠/٠٦/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٠٩/٠٦/٠١	٢٠٠٩/١٢/٣١	١,٨٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١٠/٠١/٠١	٢٠١٠/٠٥/٣١	١,٨٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ٥٠٢٧١١٢٨٨ اسم المنشأة فندق كارلتون المعبود

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠١٠/٠٧/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠١١/٠٣/٠٥

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠١٠/٠٧/٠١	٢٠١٠/١٢/٣١	٣,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١١/٠١/٠١	٢٠١١/٠٢/٢٨	٣,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ٢٠٠٠٤٦٨٥٤ اسم المنشأة مؤسسة محمد البشوري للبصريات / أنشطة

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ١٤٣٢/٠٤/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٩/٠٢/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
١٤٣٢/٠٤/٠١	١٤٣٢/١٢/٢٩	٢,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
١٤٣٣/٠١/٠١	١٤٣٣/١٢/٢٩	٢,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
١٤٣٤/٠١/٠١	١٤٣٤/٠٢/٣٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
١٤٣٤/٠٣/٠١	١٤٣٤/١٢/٢٩	٣,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
١٤٣٥/٠١/٠١	١٤٣٥/١٠/٣٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
١٤٣٥/١١/٠١	١٤٣٥/١٢/٣٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
١٤٣٦/٠١/٠١	١٤٣٦/١٢/٣٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
١٤٣٧/٠١/٠١	١٤٣٧/١٢/٣٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
١٤٣٨/٠١/٠١	١٤٣٨/١٢/٢٩	٣,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
١٤٣٩/٠١/٠١	١٤٣٩/٠٤/١٣	٣,٧٥٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٨/٠١/٠١	٢٠١٨/١٢/٣١	٣,٧٥٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل
٢٠١٩/٠١/٠١	٢٠١٩/٠١/٣١	٣,٧٥٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل ٢٠٠٠٣٢١٠١ اسم المنشأة مجموعة معان الحديثة

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٢٠/٠٣/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠٢٠/٠٦/١٧

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٢٠/٠٣/٠١	٢٠٢٠/٠٥/٣١	٣,٩٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل ٥٠٣١٩٣٩٤٩ اسم المنشأة مؤسسة عبدالعزيز راشد الحميضي للتجاره و فروعها

المكتب مكتب منطقة الرياض تاريخ الإلتحاق ٢٠٢٠/١٠/١١ تاريخ الإنقطاع ٢٠٢١/٠٢/١٥

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
-------------	-------------	-------	---------

صفحة : ٣ من ٤  
التاريخ : ٢٠٢٣/٠٧/١٣  
رمز الشهادة : ٥٥٨٧١٠٢٩

## شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية  
General Organization for Social Insurance

لاسم سعيد احمد بن عساف الخضير

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٧٤٢٣٦٦٥٢ تاريخ الميلاد ١٩٨٦/١٢/١٢ رقم الهوية الوطنية ١٠٣٣٥٢٢٣٢٥

معاشات وأخطار وتعطل	٣,٥٠٠,٠٠	٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠٢٠/١٠/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٣,٥٠٠,٠٠	٢٠٢١/٠١/٣١	٢٠٢١/٠١/٠١

رقم صاحب العمل ٥٢٨٨٧١٩٠٩ اسم المنشأة فرع شركة كاستولين يوتيكتيك السعودية

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٢١/٠٣/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠٢١/٠٨/١٦

تغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٣,٧٥٠,٠٠	٢٠٢١/٠٧/٣١	٢٠٢١/٠٣/٠١

رقم صاحب العمل ٥٢٩٣١٠٣٨٢ اسم المنشأة فرع شركة فنادق الدمام

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٢١/١٠/٢٤ تاريخ الإنقطاع ٢٠٢٢/٠٣/٠٩

تغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٤,٠٠٠,٠٠	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢١/١٠/٠١
معاشات وأخطار وتعطل	٤,٠٠٠,٠٠	٢٠٢٢/٠٣/٠٩	٢٠٢٢/٠١/٠١

رقم صاحب العمل ٢١٠١١٨٢٠٩ اسم المنشأة فندق ومركز مؤتمرات شيراتون الدمام

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٢٢/٠٣/١٠ تاريخ الإنقطاع ٢٠٢٢/٠٣/١٥

تغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٤,٠٠٠,٠٠	٢٠٢٢/٠٣/١٥	٢٠٢٢/٠٣/١٠

رقم صاحب العمل ٥٩٩٠٨١٢٥٩ اسم المنشأة مصنع بيت الأنصاري للصناعة

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٢٢/٠٣/٢٢ تاريخ الإنقطاع

تغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٤,٥٠٠,٠٠		٢٠٢٢/٠٣/٢٢

إجمالي أشهر الاشتراك : ١٩٩



صفحة : ٤ من ٤  
التاريخ : ٢٠٢٣/٠٧/١٣  
رمز الشهادة : ٥٥٨٧١٠٢٩

## شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية  
General Organization for Social Insurance

لاسم سعيد احمد بن عساف الخضير

الجنسية السعودية

رقم المشترك ٣٧٤٢٣٦٦٥٢ تاريخ الميلاد ١٩٨٦/١٢/١٢ رقم الهوية الوطنية ١٠٣٣٥٢٢٣٢٥

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة .  
هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها .



يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط  
ادناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية  
او عن طريق استخدام  
الرمز المعرف التالي :

ننهادة

[www.gosi.gov.sa/vc](http://www.gosi.gov.sa/vc)

تعد هذه الشهادة من الوثائق الالكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعيا تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف إلا في الأغراض التي أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من انواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أصدرت لأجلها وفقا لأحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة في الشهادة .



التأمينات الإلكترونية  
بإمكانك من مكانك



مبادرة تحمل  
ضريبة المسكن الأول



## شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: سعيد احمد بن عساف الخضير

رقم الهوية: 1033522325

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،





أبني



2023-08-27

12:46:58



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



سعيد بن احمد بن عساف الخضير

صفحة: ٢/١

نسخة: ٩

الرقم ١٠٣٣٥٢٢٣٢٥

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٠٣/٠٤/١٦	الاحساء	١٠١٤٥٨٥١٦٨	نسرین ابراهيم بن صالح الخضير زوجة	١	
١٤٣٢/٠٥/٠٥	الدمام	١١٥٤٥٧٤٧٨٢	فاطمة بنت	٢	
١٤٣٥/٠٥/١٣	الدمام	١١٦٧٨٨٧٦٠١	احمد ابن	٣	
١٤٣٧/٠٣/٢٩	الاحساء	١١٧٦٦٤٨٤٩٩	زهرة بنت	٤	

## تفاصيل البطاقة



سعيد بن احمد بن عساف الخضير  
الرقم ١٠٣٣٥٢٢٣٢٥  
نسخة: ٩  
صفحة: ٢/٢  
تاريخ الإصدار: ١٤٤٤/١٠/١٤  
جهة الإصدار: احوال الدمام

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٤٠/٠١/٠٦	الدمام	١١٩٠٢١٦٧٠٣	ابن	فاضل	٥
١٤٤٤/١٠/١٢	الدمام	١٢٠٩٩٦١٧٩٤	ابن	عساف	٦
					٧
					٨
					٩
					١٠
					١١

مصلحة مطابع الحكومة



معلومات البطاقة



إقلب البطاقة



إضافة البطاقة إلى المفضلة



مشاركة



المدينة : الدمام 31488  
هاتف : 966138472945  
فاكس : 966138472945

مصنع بيت الأنصاري للصناعة  
رقم السجل التجاري : 2050116572  
رقم الاشتراك : 241154

التاريخ الهجري : 08/11/1444  
التاريخ الميلادي : 28/05/2023  
الموضوع : تعريف راتب

السادة / شركة الأصول العربية العقارية  
المحترمين  
تحية طيبة...

### الموضوع / خطاب تعريف راتب

نشهد بهذا الخطاب بأن السيد/ سعيد أحمد عساف الخضير سعودي الجنسية هوية وطنيه رقم (1033522325) يعمل لدينا من تاريخ 22/03/2022 م. بوظيفة (سباك) ولا يزال على رأس العمل حتى تاريخه ، ويتقاضى راتب أساسي مقداره (3600) ريال سعودي لاغير وبدل سكن مقداره (900) ريال سعودي لاغير ، وبدل مواصلات مقداره (500) ريال سعودي لاغير بأجمالي راتب (5000) ريال سعودي لاغير ، وقد أعطي هذا الخطاب بناء على طلبه دون أدنى مسؤولية مالية أو قانونية أو خلاف ذلك على الشركة.

وتقبلوا تحياتنا،،،

إدارة الموارد البشرية

Human Resources Department



رمز المفوض : 1007797986  
الاسم : فؤاد محمد غلوم الأنصاري

رقم العملية : 3023145  
اسم الجهة : قطاع الأعمال  
رقم الاشتراك : 241154



هذه الوثيقة قد تم إصدارها من خلال نظام الخدمات الإلكترونية لغرفة الشرقية وأي إضافة أو كشط أو تعديل على الوثيقة تعتبر لاغية وللتحقق من محتواها يرجى زيارة الموقع الإلكتروني

<https://www.chamber.org.sa/att>



يجب التحقق من الرمز السريع  
قبل اعتماد التعامل مع  
الهوية



2022-12-14

17:18:02

الهوية الوطنية  
رقم النسخة ٨



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

سعيد بن احمد بن عساف الخضير

ALKHUDHAYR, SAEED AHMED A



No: 1033522325

الرقم: ١٠٣٣٥٢٢٣٢٥

DOB: 12/12/1986

تاريخ الميلاد: ١٤٠٧/٠٤/١١ هـ

DOE: 20/10/2028

تاريخ الانتهاء: ١٤٥٠/٠٦/٠٢ هـ

مكان الميلاد: الاحساء



1033522325





4341 - حي الزهور - الدمام

---



رقم العبنى

**4341**

---



الرمز البريدي

**32423**

---



الرمز الإضافي

**7878**

---



رقم الوحدة

**8**

---



العنوان المختصر

**EMDA4341**