

# الهوية الوطنية

رقم النسخة ٤

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية



سلمان بن عوض بن سالم العنزي

ALANAZI, SALMAN AWADH S

١٠٥٧٦٣٥٢٠١

رقم الهوية:

٢٠٢٧/٠٨/٢٤

تاريخ الانتفاع:

١٩٨٣/٠٩/٢٧

تاريخ الميلاد:

ضواحي تيماء

مكان الميلاد:



يجب التحقق  
من الرمز السريع  
قبل اعتماد  
التعامل مع الهوية



رقم الخطاب : 59393421  
التاريخ : 1444/07/16



المملكة العربية السعودية  
وزارة الصحة  
وكالة الوزارة المساعدة لخدمات الموارد البشرية  
ادارة الرواتب والاستحقاقات

### شهادة تعريف مالية

رقم جواز السفر	1057635201	السجل العدني
الوظيفة	4410612	رقم الموظف
تاريخ الميلاد	1433/07/01	الاسم
عمل	سلمان عوض سالم الضوي	المرتبة
	1.33	الجنسية
	بداية الخدمة	سعودي
		جهة العمل
		الشئون الصحية بمنطقة تبوك
		الراتب الاساسي
	6225	بدل النقل
	500	البدلات الأخرى
	0	إجمالي الراتب
	6725	سنة الالف وسبعمان وخمسة وعشرون ريال

تشهد وكالة الوزارة المساعدة لخدمات الموارد البشرية في وزارة الصحة بأن الموظح اسمه وبياناته أعلاه أحد منسوبي الوزارة، ولا يزال على رأس العمل حتى تاريخه. وبناء على طلبه اعطي هذه الشهادة لتقديمها إلي من يهمة الأمر علما أن راتبه على حسابه بالبنك بنك الإنماء رقم SA3205000068203452874000 دون تحمل أدنى مسؤولية. والله موفق،

وكيل الوزارة المساعد لخدمات الموارد البشرية

عائض بن سعود الحارثي

الختم



ملاحظة:

للاستفسار والتأكد من صحة المعلومات الواردة في النموذج يتم الدخول على موقع وزارة الصحة والاستعلام بالكود رقم 4050879801  
<https://www.moh.gov.sa>



# سجل الأسرة

رقم النسخة ٥



تاريخ الإصدار: ٢٠٢٠/٠٣/١٢

رقم الهوية: ١٠٥٧٦٣٥٢٠١

عدد أفراد الأسرة: ٥

جهة الإصدار: احوال تيماء

إمارة الأحساء  
وزارة الداخلية  
السعودية



سلمان بن عوض بن سالم العنزي  
ALANAZI, SALMAN AWADH S

الاسم	رقم الهوية	الصلة	تاريخ الميلاد	مكان الميلاد
ترفه سعود معتق العنزي	١٠٥٣٨١٣٠٧٥	زوجة	١٩٨٠/٠٦/١٢	مغیراء بالعللا
دارين	١١٦٨٢٨٥٣٤٢	بنت	٢٠١٤/٠٤/٠٩	تيماء
مؤید	١١٧٣٤٤٧٢٤٢	ابن	٢٠١٥/٠٥/٢٤	تيماء
تولين	١١٨١٣٧٧١٩١	بنت	٢٠١٧/٠١/١٠	المدينة المنورة



# سجل الأسرة

رقم النسخة ٥

إمارة أبوظبي  
السعودية

وزارة الداخلية



مكان الميلاد	تاريخ الميلاد	الصلة	رقم الهوية	الاسم	
المدينة المنورة	٢٠٢٠/٠٣/٠٣	ابن	١١٩٦٣٥٣٤٧٦	بدر	٥
					٦
					٧
					٨
					٩
					١٠
					١١





مبادرة تحمل  
ضريبة المسكن الأول



## شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: سلمان عوض سالم العنزي

رقم الهوية: 1057635201

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

الهوية الوطنية  
رقم النسخة



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

ماجد بن فرحان بن عبدالرحمن الدريبي

ALDRYBI, MAJAD FRHAN A



No: 1018261667

الرقم : ١٠١٨٢٦١٦٦٧

DOB: 21/08/1984

تاريخ الميلاد : ١٤٠٤/١١/٢٤ هـ

DOE: 12/11/2029

تاريخ الانتهاء : ١٤٥١/٠٧/٠٦ هـ

مكان الميلاد : تيماء



1018261667





تاريخ الصك: ٢/٩/١٤٤٣ هـ

رقم الصك: ٩٥٠٢٠١٠٠٧٨٣٤

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الجزء المتبقى من الأراض السكنية رقم 112 من المخطط رقم 37 / 2 ت الواقع في حي  
الروضة بمدينة تيماء .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: نصف الأرض بطول: (30) ثلاثون متر

جنوباً: شارع عرض 20 متر بطول: (30) ثلاثون متر

شرقاً: شارع عرض 20 متر بطول: (15) خمسة عشر متر

غرباً: قطعة 113 بطول: (15) خمسة عشر متر

ومساحتها: (450) أربعمائة و خمسون متر مربعاً فقط

والمستند في إفراغها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 450201003462 في 6 / 1 /

1439 هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ: ماجد بن فرحان عبدالرحمن الدريبي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني  
رقم 1018261667 ،، بثمن وقدره 50000 خمسون ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في  
2 / 9 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.





## رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة منطقة تبوك
البلدية	بلدية تيماء

رقم الرخصة	440110331008
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1419/09/23
تاريخ إنتهائها	1422/09/22

نوع الهوية	هوية وطنية	رقم الهوية	1018261667	اسم صاحب الرخصة	ماجد فرحان عبدالرحمن الدريبي
تاريخ وثيقة الملكية	1443/09/02	رقم وثيقة الملكية	950201007834	نوع وثيقة الملكية	صك
رقم المخطط	تنظيم مخطط ذوى الدخل المحدود للمنطقة أ مدينة تيماء	رقم قطعة الأرض	112	نوع البناء	سكني
وصف الهبنى				الحي	الروضه

### الواجهة



### الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الاجهة	الحدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	30	0	30	0
الجنوب	30	0	30	3
الشرق	15	0	15	4
الغرب	15	0	15	2
مساحة الأرض			450	م <sup>2</sup>

### الموقع العام

### عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
ملاحق أرضية	0	سكني بخدمات	0	13.7
دور أرضي	1	سكني	0	237
مساحة البناء الكلى			نسبة البناء	250.7
				55.71

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

### الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

### بيانات التعاقد



باركود الخريطة

المكتب الهندسي المصمم

المقاول المنفذ

إحداثيات الموقع: الشمالية: 27.619801049742144 الشرقية: 38.541568548500294

الإرسوم المستحقة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

بتاريخ

### ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالمحلق.





نهنأك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك ، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات ، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة ، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني 940.

## تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المهتم إختيار خدمة ” إضافة وتعديل مكونات بناء“ ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. إلزام مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وفق (دليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية) للاطلاع على الدليل

## روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa



# معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

د ع م - 62

التاريخ	٢٠ / ٠٦ / ١٤٤٤ هـ
الموافق	١٨ / ٠٨ / ٢٠٢٢ م

الرقم	
مكتب خدمات	مكتب كهرباء تيماء

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	ماجد فرحان عبدالرحمن الدريبي
رقم الحساب	٣٠٠٤٦٣٨٠٩٣٣
رقم الاشتراك	١/٠٢/١٠٤٠٠٢
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	٢٠١٢/٠٩/٠٥ م
عدد العدادات	١ عداد
المدينة	تيماء
الحي	الروضة
رقم المخطط	١
رقم القطعة	١١٢
رقم الصك (ان وجد)	

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدنى مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.

ختم الشركة



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.





## شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1018261667	1444/01/23	4425063667

اسم المالك
ماجد فرحان عبدالرحمن الدريبي

تاريخ رخصة البناء	رقم رخصة البناء
1419/09/23	440110331008

رقم المخطط	أرقام قطع الأراضي
تنظيم مخطط ذوى الدخل المحدود للمنطقة أ مدينة تيماء	112

المكتب المهتم
كيان الابداع للاستشارات الهندسية

مقاول البناء	المكتب المشرف

تاريخ وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	نوع وثيقة الملكية
1443/09/02	950201007834	صك

بيانات المبنى	
وصف المبنى	عنوان المبنى
الاستخدام الفرعي	إحداثيات المبنى
عمارة سكنية	الشماليات: 27.619801049742144 الشرقيات: 38.541568548500294

البلدية	الأمانة
بلدية تيماء	أمانة منطقة تبوك
الشارع	الحي
	الروضه



موقع العمل

المخالفات والغرامات