

البطاقة
الهوية

رقم الميلاد :

وزارة الداخلية



سلمان بن عوض بن سالم الضوي العنزي
ALANAZI, SALMAN AWDH S

رقم التسجيل:

١٠٥٧٦٣٥٢٠١

تاريخ الانتهاء:

٢٠٢٧/٠٨/٢٤



شواحي تيماء

البلد : ١٩٨٣ / ٠٩ / ٢٨

الجنس : ذكر



المنطقة
الأهلي
العنزي
السريري
الزماني
العنزي

رقم الخطاب : 59393421
التاريخ : 1444/07/16



المملكة العربية السعودية

وزارة الصحة

وكالة الوزارة المساعدة لخدمات الموارد البشرية
ادارة الرواتب والاستحقاقات

شهادة تعريف مالية

رقم جواز السفر	4410612	السجل المدني
رقم الوظيفة	سلمان عوض سالم الضوي	رقم الموظف
الاسم	سلمان عوض سالم الضوي	الاسم
تاريخ الميلاد	1433/07/01	بداية الخدمة
المرتبة	1.33	الجنسية
		سعودي
		جهة العمل الشلون الصحية بمنطقة تبوك
الراتب الأساسي	6225	
بدل النقل	500	
البدلات الأخرى	0	
إجمالي الراتب	6725	ستة آلاف وسبعمائة وخمسة وعشرون ريال

تشهد وكالة الوزارة المساعدة لخدمات الموارد البشرية في وزارة الصحة بأن الموضح اسمه وبياناته أعلاه أحد منسوبي الوزارة، ولا يزال على رأس العمل حتى تاريخه.
وبناء على طلبه أعطي هذه الشهادة لتقديمها إلى من يهمه الأمر علماً أن راتبه على حسابه بالبنك بنك الإنماء رقم 0000SA3205000068203452874000 دون تحمل أدنى مسؤولية.
والله الموفق ،

وكيل الوزارة المساعد لخدمات الموارد البشرية

الختم



عائض بن سعود الحارثي

ملاحظة:

للاستفسار والتتأكد من صحة المعلومات الواردة في النموذج يتم الدخول على موقع وزارة الصحة والاستعلام بالكود رقم 4050879801
<https://www.moh.gov.sa>

ଓৰুজ

٦ الْمُنْتَرَأُ



سلمان بن عوض بن سالم الخسوبي العنزي
ALANAZI, SALMAN AWADHS

ALANAZI, SALMAN AWADH S

٢٠٢٠/٠٣/١٢ تاریخ الاصدار: رقم ١٥٨٦٣٥٢٠١ الموقیة: العدوان

٥- مراجعة المفردات: الاسماء الظاهرة وال LATENTS

العنوان	رقم الвойدة	المادة	تاريخ الميلاد	مكان الميلاد
---------	-------------	--------	---------------	--------------

١ ترفة سعود معنی العنزی
٢ زوجه
٣ / ١٢٠٦ / ١٩٨٠ مغیراً باتفاقاً

دربن ایڈیشنز / نہاد / نہاد

٢٠١٣/٨/٣١

بيان رقم ١٨٣٧١٩١
الموافق ٢٠٢٣/١١/١٠
بموجب توقيع



جَمِيعَ الْكُوُنُوكُونُ

رَأْيَةِ الْمُسَاخَةِ

الْمُلْكُ الْأَكْبَرُ سُلَيْمَانُ بْنُ عَلِيٍّ
عَلِيٌّ بْنُ عَلِيٍّ الْمُحَمَّدُ
عَلِيٌّ بْنُ عَلِيٍّ الْمُحَمَّدُ



مِنْ مَنْتَدِيَاتِ الدِّاخْلِ

٥	الْأَدَارَةِ	الْمُؤْمَنَةِ	١١٩٦٣٥٣٤٧٦	بَنْ	٢٠٢٠ / ٠٣ / ٠٦	الْمَدِينَةِ الْمَبْوَهِ
---	--------------	---------------	------------	------	----------------	--------------------------

٢	٨	٧	٦	٥	٤	٣	٢	١	٠
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



مبادرة تحمل ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: سلمان عوض سالم العنزي

رقم الهوية: 1057635201

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم ٨٦/أ و تاريخ ١٤٣٩/٠٤/١٨، والأمر الملكي الكريم رقم ٨٤/أ و تاريخ ١٤٤٢/٠٢/١٤.

الهوية الوطنية
رقم النسخة ٥



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

ماجد بن فرحان بن عبدالرحمن الدربي

ALDRYBI, MAJAD FRHAN A



الرقم : ١٠١٨٢٦١٦٦٧ No: 1018261667

تاريخ الميلاد : ١٤٠٤/١١/٢٤ هـ DOB: 21/08/1984

تاريخ الانتهاء : ١٤٥١/٠٧/٠٦ هـ DOE: 12/11/2029

مكان الميلاد : تيماء



1018261667



تاریخ الصك: ٢٩/١٤٤٣ هـ

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

رقم الصك: ٩٥٠٢٠١٠٧٨٣٤

صك

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الجزء المتبقى من الأراضي السكنية رقم 112 من المخطط رقم 37 / ت الواقع في حي
الروضة بمدينة تيماء .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: نصف الأرض بطول: (30) ثلاثون متر
جنوباً: شارع عرض 20 متر بطول: (30) ثلاثون متر
شرقاً: شارع عرض 20 متر بطول: (15) خمسة عشر متر
غرباً: قطعة 113 بطول: (15) خمسة عشر متر
ومساحتها: (450) أربعمائة وخمسون متر مربعأ فقط
والمستند في افراغها على الصك الصادر من هذه الادارة برقم 450201003462 في ٦ / ١
١439 هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ: ماجد بن فرحان عبدالرحمن الدربيبي سعودي الجنسية بموجب سجل مدنى رقم 1018261667 ، بثمن وقدره 50000 خمسون ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في ٢ / ٩ / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآلـه وصحبه وسلم.

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التتحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١٢ - ٣ - ١)

(٢٤٢١٥٩) - (٢٠٣-١٢) مصلحة مطابع الحكومة

صفحة رقم ١ من ١



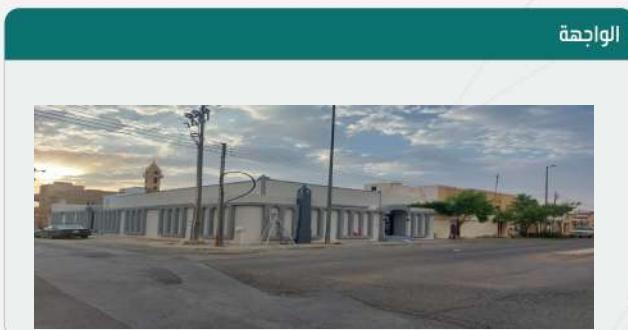


رخصة بناء

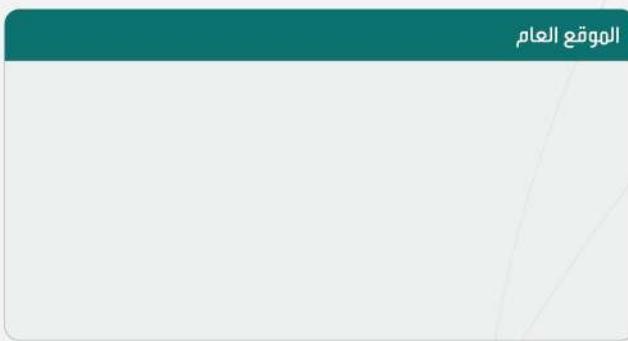
إدخال رخصة انشائية قديمة	نوع الطلب
أمانة منطقة تبوك	الأمانة
بلدية تيما	البلدية

رقم الرخصة
رخصة بناء
حالة الرخصة
تاريخ إصدارها
تاريخ إنتقالها

هوية وطنية	نوع الهوية	رقم الهوية	اسم صاحب الرخصة
1443/09/02	تاريخ وثيقة الملكية	950201007834	ماجد فرحان عبدالرحمن الدربي
تنظيم مخطط ذوي الدخل المحدود للمنطقة أ مدينة تيما	رقم المخطط	112	صك
			سكنى
			الروضه
		وصف المبني	البي



الحدود والأبعاد والبرتادات بالمترا				
(م)	الارتفاع (م)	البروز	حدودها	الجهة
0	30	0	30	الشمال
3	30	0	30	الجنوب
4	15	0	15	الشرق
2	15	0	15	الغرب
² م		450	مساحة الأرض	



اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
ملحق أرضية	0	سكنى + خدمات	0	13.7
دور أرضي	1	سكنى	0	237
مساحة البناء الكل	250.7	نسبة البناء	55.71	

لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



المكتب الهندسي المضموم
المقاول المنفذ



الرسوم المستدقة على الرخصة
وتم سدادها بموجب الإيطال رقم
بتاريخ

ملحوظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشادات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالملحق.



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك، ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات، يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة، ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومراكز الدعم الفني ٩٤٠.

تعليمات:

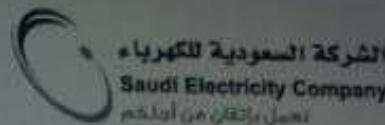
- يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبني من خلال قيام المكتب الهندسي المضمون اختيار خدمة "إضافة وتعديل مكونات بناء" ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
- ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنسانية.
- عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
- عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
- إلزام مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وفق (دليل تسوير مواقع الأعمال الإنسانية للمباني السكنية) للاطلاع على الدليل

روابط مهمة:



معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

رقم ٦٢



التاريخ	٢٠ / ٠١ / ١٤٤٤ هـ
الموافق	٢٠٢٢ / ٠٨ / ١٨ م

الرقم	
مكتب كهرباء قيماء	مكتب خدمات

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك ترافق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	ماجد فرحان عبدالرحمن الدربي
رقم الحساب	٣٠٠٤٦٣٨٠٩٣٣
رقم الاشتراك	١/٠٢/١٠٤٠٠٢
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	٢٠١٢/٠٩/٥ م
عدد العدادات	١ عداد
المدينة	تيماء
الحي	الروضة
رقم المخطط	١
رقم القطعة	١١٢
رقم الصك (إن وجد)	

وبناء على طلب المشترك، أعطي هذا البيان دون أدنى مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.

ختام الشركة



- يمنع هذا البيان لمالك العقار فقط.



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم أثبات المالك

1018261667

تاريخ الشهادة

1444/01/23

رقم الشهادة

4425063667

اسم المالك

ماجد فرحان عبدالرحمن الدربيبي

تاريخ رخصة البناء

1419/09/23

رقم رخصة البناء

440110331008

رقم المخطط

تنظيم مخطط ذوى الدخل المحدود للمنطقة أ مدينة تيما

أرقام قطع الأراضي

112

المكتب المصمم

كيان الابداع للاستشارات الهندسية

مقاول البناء

المكتب المشرف

تاريخ وثيقة الملكية

1443/09/02

رقم وثيقة الملكية

950201007834

نوع وثيقة الملكية

صك

بيانات المبني

وصف المبني

عنوان المبني

عمارة سكنية

الاستخدام الفرعي

27.619801049742144
38.541568548500294الشوكات:
الشرقيات:
المبني

بلدية تيما

البلدية

الأمانة

أمانة منطقة تبوك

الشارع

الذي

موقع العمل

الروضه

المخالفات والغرامات