

التاريخ : ١٤٤٣/٠٦/٠٨ هـ
الوقت : ١٢:٣٢:٠٠
مرجع التعريف : ١٠٠٨٠٩٣٢



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للموارد البشرية

شهادة تعريف بالراتب

محمد بن عبدالمحسن بن صالح الشمشم		الاسم
المرتبة_ الدرجة	الخامسة_ ١٥	السجل المدني
الوظيفة	كاتب	الجهة
الراتب الأساسي	٨٩٥٠	تاريخ بداية الخدمة
بدلات أخرى	٠	بدل نقل
		بدل غلاء معيشة بأمر ملكي

تشهد وزارة التعليم بأن الموظف أعلاه أحد منسوبيها حتى تاريخه .
وبناء على طلبه أعطي هذه الشهادة لتقديمها إلى : الى من يهمله الامر دون أدنى مسؤولية على الوزارة في ذلك .

المشرف العام على
الإدارة العامة لعمليات الموارد البشرية

عبد الله بن عبد الرحمن القبيسي



للتحقق من بيانات التعريف الرجاء الدخول على الرابط أدناه :
https://sshr.moe.gov.sa/OA_HTML/checkletter.html



تاريخ الصك: ١٤٤٣/٦/١٣ هـ

رقم الصك: ٨٦١٥١٥٠٠٠٢٠٦

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الارض رقم 104 من المخطط رقم 444 / ق الواقع في حي سمحة بمدينة عنيزة والمقام عليها فيلا دورين مسطحها 400 م مربع تقريبا ويوجد فيها ملاح ارضى ومسورة .
وحدودها وأطوالها كالتالي:
شمالاً: شارع عرض 20 م بطول: (19.9) تسعة عشر متر و تسعون سنتمتر
جنوباً: قطعة رقم 103 بطول: (19.9) تسعة عشر متر و تسعون سنتمتر
شرقاً: قطعة رقم 106 بطول: (26) ستة و عشرون متر
غرباً: قطعة رقم 102 بطول: (25.9) خمسة و عشرون متر و تسعون سنتمتر
ومساحتها: (516.4) خمسمائة و ستة عشر متر مربعاً و أربعون سنتمتر مربعاً فقط
والمستند في افراغها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 2 / 2891 و جلد 2 / 293 في 18 / 6 / 1426 هـ

مملوكة ل محمد بن عبدالمحسن بن صالح الشمشم سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1029037494 في 15 / 11 / 1438 هـ وتنتهي في 14 / 11 / 1448 هـ .ومرهونة لصالح صندوق التنمية العقارية مقابل مبلغ وقدره 206000 مئتين و ستة ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في 13 / 6 / 1443 هـ لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.





المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الاحوال المدنية - سجل الأسرة

محمد بن عبدالمنعم بن صالح الشمش

نسخة: ٠٨ . صفحة: ٢/١

الترقيم ١٠٢٩٠٣٧٤٩٤

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة
١٣٩٢/٠٣/١٢	عنيزة	١٠٥٣٨٥٥١٦٧	زوجة	١ ثوره بنت فالح بن صالح المطيري
١٤١٠/١٠/٠٨	عنيزة	١٠٦٧٤٤٨٩٥٩	بنت	٢ مرام
١٤١٨/٠٩/٠١	عنيزة	١٠٩٨١٠٩٦٤٦	ابن	٣ ابراهيم
١٤١٩/١٠/٢٣	عنيزة	١٠٣٥٧٩٨٧	بنت	٤ نورا

محمد بن عبدالمحسن بن صالح الشمشم

الرقم ١٠٢٩٠٣٧٤٩٤

جهة الإصدار: احوال عنيزة

نسخة: ٠٨

صفحة: ٢/٢

تاريخ الإصدار: ١٤٣٦/١٠/١٠

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٢٢/٠٩/٢٦	عنيزة	١١١٤٣٢٧٧٥٠	ابن	عبدالمحسن	٥
١٤٢٨/١١/١٩	عنيزة	١١٤٠٤١١٣٧	بنت	مي	٦
١٤٣٠/٠٤/١٨	عنيزة	١١٤٦٤٣٤٥٠٩	ابن	مهند	٧
١٤١٤/٠٨/١٤	عنيزة	١٠٨٢٥٧٦١٠٧	ابن - مستقل	خالد	٨
١٤١٦/٠٣/٢٨	عنيزة	١٠٨٧٤٥٤١١٠	ابن - مستقل	ماجد	٩
					١٠
					١١

2727756

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩١٩١٨

بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ٤



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

محمد بن عبدالمحسن بن صالح الشمشم



١٠٢٩٠٣٧٤٩٤

الرقم

١٤٤٨/١١/١٤ هـ

تاريخ الانتهاء

عنيزة

جهة الإصدار

عنيزة

مكان الميلاد

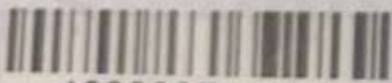
١٣٨٨/٠٧/٠١ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ



1029037494

١٤٠٥/١٢/٢٥ هـ

عنيزة

٢٩١٦٥



رخصة بناء

نوع الطلب	نقل ملكية رخصة بناء فورية
الأهانة	أمانة منطقة القصيم
البلدية	بلدية عنيزة

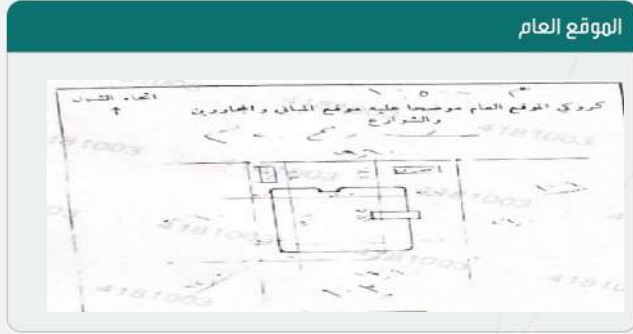
رقم الرخصة	440511030123
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1407/06/29
تاريخ إنتهائها	1410/06/29

اسم صاحب الرخصة	محمد بن عبدالمحسن بن صالح الشمشم
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	الريان
رقم الهوية	1029037494
رقم وثيقة الملكية	861515000206
رقم قطعة الأرض	104
وصف المبنى	فيلا دورين سكني
هوية وطنية	1443/06/13
تاريخ وثيقة الملكية	444
رقم المخطط	



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	شارع عرض 20 م	0	19.9	6.5
الجنوب	قطعة رقم 103	0	19.9	2
الشرق	قطعة رقم 106	0	26	2
الغرب	قطعة رقم 102	1	25.9	5.1
مساحة الأرض		516.4	م ²	



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	1	سكني	0	227.68
دور أول	1	سكني	0	241.62
السور	0	سور	0	91.7
مساحة البناء الكلي		469.3	نسبة البناء 44.08	

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	محمد صالح الخويطر للاستشارات الهندسية
المقاول المنفذ	

إحداثيات الموقع

الشماليات:	26.072800395583258
الشرقيات:	43.97534310658768

الرسوم المستحقة على الرخصة

20	و تم سدادها بموجب الإيصال رقم
22171795837	بتاريخ
1444/05/05	

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالملحق.



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المصمم إختيار خدمة ” إضافة وتعديل مكونات بناء“ ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. تعتبر هذه الرخص ترخيص لمقاول البناء لتنفيذ الأسوار المؤقتة وتحديد منطقة التشوين للمشروع أثناء التنفيذ وفق الإشتراطات الواردة بدليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية المنشور على منصة الوزارة .

روابط مهمة:



www.momra.gov.sa



www.balady.gov.sa



www.saudieng.sa



www.sca.sa

